

ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ
ТОО "MOST Project"
ГСЛ №007748

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Строительство жилого комплекса по адресу: г. Алматы,
р-н.Наурызбайский, мкр. Курамыс, ул. Акселеу Сейдимбек 100/2, 100/3, 100/4
(1 очередь)

Блок 10F1

Архитектурные решения
Альбом: 166-2022-10F1-AP

Алматы 2022

- Рабочий проект "Строительство жилого комплекса по адресу: г. Алматы, р-н.Наурызбайский, мкр. Курамыс, ул. Акселеу Сейдімбек 100/2, 100/3, 100/4" разработан на основании:
 - Задания на проектирование, согласованного и утвержденного заказчиком ТОО "Integra Construction KZ";
 - Акта на право частной собственности на земельный участок кадастровый номер 20-322-024-1294, 20-322-024-1293, 20-322-024-1292, площадью 2,69 га, 1,74 га, 1,73 га;
 - Эскизного проекта, утвержденного заказчиком и согласованного КГУ "Управлением городского планирования и урбанистики г. Алматы";
 - Архитектурно-планировочного задания (АПЗ) № КZ54.VUA00734367 от 31.08.2022, выданного КГУ "Управлением городского планирования и урбанистики г. Алматы";
 - Топографической съемки, выполненной ТОО "ГеоСтройИнвест";
 - Отчёта об инженерно-геологических изысканиях, выполненных ТОО "Алматы Строй Изыскания".

- Характеристики участка строительства:
 - Климатический подрайон строительства – III В (СП РК 2.04–01–2017).
 - Нормативная глубина сезонного промерзания грунта: для суглинков – 79 см; песков средней крупности – 103 см, крупнообломочных грунтов – 117 см. Максимальная глубина проникновения нулевой изотермы в грунт – 150 см. Снеговой район – II (1,20 кПа) (НТП РК 01–01–3.1 (4.1)–2017).
 - Ветровой район – II; базовая скорость ветра 25 м/с; давление ветра 0,39 кПа (НТП РК 01–01–3.1 (4.1)–2017).
 - Температура воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью 0,92 – минус 23,4 °С (СП РК 2.04–01–2017).
 - Температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 – минус 20,1 °С (СП РК 2.04–01–2017).
 - Сейсмичность района строительства – 9 баллов (СП РК 2.03–30–2017).
 - Сейсмичность площадки строительства – 9 баллов.
 - Тип грунтовых условий площадки по сейсмическим свойствам – III (третий).

- Характеристика здания.
 - Количество этажей – 3.
 - Уровень ответственности: II (второй – нормальный).
 - Техническая сложность: технически сложный.
 - Класс функциональной пожарной опасности здания: Ф1.3.
 - Класс конструктивной пожарной опасности – С1.
 - Класс пожарной опасности строительных конструкций К1.
 - Степень огнестойкости здания – II.
 - Расчётный срок службы здания – не менее 50 лет.
 - Класс прожизвания – IV.

- За относительную отметку 0.000 принят уровень чистого пола первого этажа, что для пятна 10F1 соответствует абсолютной отметке 961,80 на плане.
- Участок строительства пятна 10F1 расположен с восточной стороны территории жилого комплекса. С западной стороны к зданию примыкает пятно 11В.
- Здание жилого дома – рядовая 3-этажная секция, прямоугольная в плане с выступающей частью, размерами в осях 20,9x17,8 м. Высота подвального этажа – 2,50 м. Высота этажа с 1-го по 3-й – 3,00 м. Подвальный этаж используется для размещения технических помещений и кладовых. С 1-го по 3-й этажи – жилая часть. В плане размещены одно-, двух- и трёхкомнатные квартиры.
- В здании предусмотрена установка лифта грузоподъёмностью 680 кг с остановками на 1-м и всех жилых этажах. Размер кабины – 1200x1300мм.
- Конструктивная схема жилого здания – стеновая.
 - Фундаментная плита – монолитная железобетонная, толщ. 400 мм.
 - Несущие стены – монолитные железобетонные, толщ. 250мм.
 - Перекрытия – монолитные железобетонные, толщ. 200 мм.
 - Лестница – монолитная железобетонная; марши толщ. 200 мм.
- Горизонтальную гидроизоляция от грунтовой влаги выполнить из цементного раствора состава 1:2 (цемент М300) с добавлением церезита (или алюмината натрия) или из гидроизоляционной мембраны ТЕХНОЭЛАСТ ЭПП в два слоя по битумному праймеру ТЕХНОНИКОЛЬ № 1.
- Наружные стены выше отм. 0.000 из блоков из ячеистого бетона (блок I/600x250x250/D600/B2,5/F25), толщ. 250 мм. Межквартирные стены из керамических камней (11,5НФ 510x200x219 мм), толщ. 250 мм. Межкомнатные перегородки – из керамических камней (11,5НФ 510x200x219 мм), толщ. 100 мм.

- Стены шахты ОВ в местах общего пользования – из блоков из ячеистого бетона (блок I/600x100x250/D600/B2,5/F25), толщ. 300 мм.
- Стены шахт инженерных коммуникаций в местах общего пользования (обшивка) – гипсокартонные (ГКЛО) комплектные системы KNAUF с заполнением минераловатными звукоизолирующими плитами, толщ. 75 мм.
- Лицевая стена лифтовой шахты в подвале – из камней бетонных стеновых (СКЦ 390x190x190), толщ. 190 мм; на жилых этажах – керамических камней (11,5НФ 510x200x219 мм), толщ. 250 мм.
- Крыша – плоская, рулонная, с уклоном 1,5% и 2,7%; предусмотрена система совмещенной вентилируемой крыши. Водоотвод с крыши здания – внутренний организованный водосток через систему водоприёмных борнок и водосточных труб. Проектом предусмотрен электрообогрев водоприёмных патрубков водосточных воронок и стояков в местах охлаждаемых участков крыши и теплоизоляция участков стояков в пределах подвального этажа.
 - Работы по устройству крыши выполнять в соответствии с требованиями СН РК 3.02–37–2013, СП РК 3.02–137–2013.
 - Витражные блоки – алюминиевый профиль с заполнением стеклопакетами, цвет профиля – черно-серый, RAL 7024.
 - Стеклопакеты – однокамерные с листовым бесцветным стеклом; внутреннее стекло – энергосберегающее.
 - Стеклопакеты выполнить из безопасного стекла: закалённого, при разрушении которого не образуются осколки размером более 3 см², или многослойного, осколки которого при разрушении стекла удерживаются полимерной плёнкой.
 - Наружные дверные блоки в витражах – алюминиевый профиль с заполнением стеклопакетами, черно-серый, RAL 7024; металлические в подвале, цвет – RAL 7024.
 - Внутренние дверные блоки – металлические; деревянные..

- Утеплитель стен подвала до уровня отмостки – экструдированный пенополистирол, λ=0,032 Вт/мЖ, на глубину промерзания грунта – толщ. 100 мм; ниже глубины промерзания – толщ. 50 мм. Утеплитель цоколя от уровня отмостки – теплоизоляционные плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем ТЕХНОВЕНТ Стандарт λ=0,038 Вт/мЖ, ПП-80(НГ)1200.600.100 ГОСТ 9573–2012 – толщ. 100 мм. Утеплитель плиты покрытия – теплоизоляционные плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем не менее 80 кПа по ГОСТ EN 826–2011, не менее 600 Н по ГОСТ EN 12430–2011, ППЖ–190(НГ)1200.600.150 ГОСТ 9573–2012 – толщ. 150 мм. Утеплитель плиты перекрытия на отм. –0,100 – экструзионный пенополистирол λ=0,034 Вт/мЖ – толщ. 30 мм (см. Экспликация полов).
- Утеплитель стен лоджий и стен отапливаемых помещений подвала – теплоизоляционные плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем ТЕХНОФАС λ=0,042 Вт/мЖ, ПЖ–140(НГ)1200.600.100 ГОСТ 9573–2012) – толщ. 100 мм (см. Спецификацию стен, перегородок и облицовок).
- Наружная отделка здания – см. Ведомость отделки фасадов (система навесных фасадов с воздушным зазором). Цоколь – натуральный камень. Стены выше уровня цоколя – облицовка фиброцементными, НРЛ и кассетными панелями. Стены будки выхода на кровлю, шахты – сталь оцинкованная с полимерным покрытием. Ограждения – окраска атмосферостойкой краской по металлу.
- Отмостка по периметру здания из тротуарной плитки, шириной 1,5 м (см. раздел ГП).
- Внутренние отделочные работы выполнить в соответствии с Ведомостью отделки помещений и Экспликацией полов.
- Противопожарные мероприятия

- Здание разделено на следующие пожарные отсеки:
- технические помещения в подвальном этаже;
 - кладовые жильцов дома в подвальном этаже;
 - жилая часть с 1-го по 3-й этажи.
- Пожарные отсеки отделены друг от друга противопожарными стенами (REI 150), перегородками (EI 45) и перекрытиями (REI 150) 1-го типа с заполнением проёмов противопожарными дверями (в стенах – EI 60; в перегородках – EI 30).
- Высота эвакуационных путей в здании – не менее 2 м; ширина горизонтальных участков – не менее 1,2 м. На путях эвакуации применены материалы отделки стен, потолков и полов группы НГ.
 - Площадь подвала пятна 10F1 составляет менее 300м², в связи с чем, предусмотрен один эвакуационный выход, непосредственно наружу, согласно п. 6.2.14 СП РК 2.02–101–2014*.
 - Лестница Л1 жилой части запроектирована с выходом в уровне 1-го этажа.
 - Проектом предусмотрен выход на кровлю через лестницу с дверью 1x2,1 м.
 - Открытие дверей эвакуационных выходов – по направлению выхода из здания.
 - В квартирах в качестве аварийных выходов проектом предусмотрены зоны безопасности в виде простенка (шириной 1,2 м) между остеклённым проёмом и торцом летнего помещения.
 - Ограждения летних помещений выполнены из негорючих материалов.
 - Двери лифтовой шахты на всех этажах – противопожарные с уплотнителями притворов, с пределом огнестойкости EI 30.
 - Металлические конструкции покрываются огнезащитным составом до нормируемого предела огнестойкости.
 - Огнезащитный состав наносится в местах, доступных для периодической замены или восстановления покрытия.
- Антисейсмические мероприятия. Проектом предусмотрен антисейсмический шов между пятном 10F1 и 11В на всю высоту здания. Ширина антисейсмического шва между фундаментами пятен – 100 мм; между плитами перекрытия и покрытия – 1350 мм (см. раздел КЖ). Заполнение антисейсмического шва негорючими минераловатными плитами не препятствует сейсмическим колебаниям секций.
 - Кладка стен и перегородок предусмотрена с усилением:
 - стальными элементами (стойками и балками) в кладке из блока из ячеистого бетона;
 - арматурой и сварными сетками (с заполнением жидким бетоном пустот) в кладке из бетонных камней с применением монолитных сердечников, перемычек и антисейсмических поясов;
 - сварными сетками и монолитными сердечниками в кладке из керамических камней.

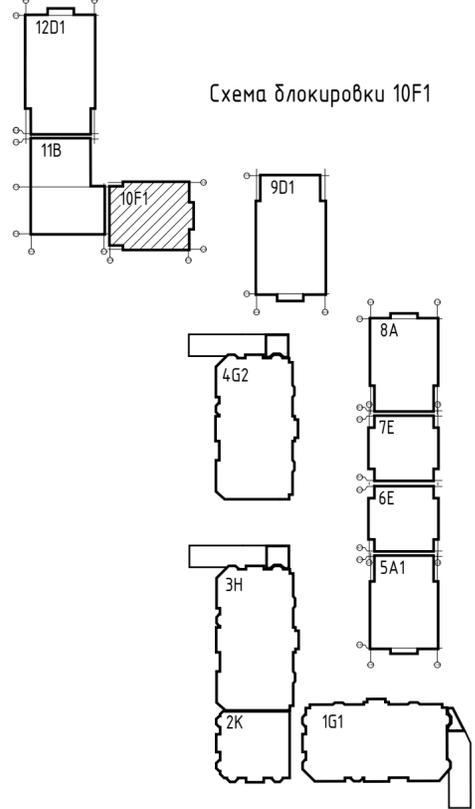
Между несущими и ненесущими конструкциями предусмотрены вертикальные зазоры; между верхом ненесущих стеновых конструкций и нижними поверхностями плит перекрытий и покрытия предусмотрены горизонтальные зазоры. Элементы креплений между несущими и ненесущими конструкциями не препятствуют взаимным горизонтальным перемещениям в плоскости ненесущих конструкций. Заполнение горизонтальных и вертикальных зазоров предусмотрено эластичными прокладками.

- Проектом предусмотрена система мусороудаления без организации мусоропровода путём сбора твёрдых бытовых отходов в контейнерах на площадке ТБО (см. раздел ГП) с последующим вывозом.
- Входы в здание запроектированы с учётом потребностей маломобильных групп населения: крыльца оборудованы пандусами, покрытия крыльца предусмотрены из материалов с нескользящими поверхностями; габариты пандуров и размеры входных дверных блоков обеспечивают беспрепятственный доступ МГН в здание.

- Перечень видов работ, для которых необходимо составление актов освидетельствования скрытых работ.
- Устройство гидроизоляции цоколя.
- Устройство горизонтальной гидроизоляции стен.
- Устройство осадочных и температурных швов в стенах, перекрытиях, полах, покрытиях.
- Устройство тепло-, паро-, гидроизоляции.
- Устройство кровли.
- Армирование и крепление наружных стен.
- Устройство внутренних стен и перегородок.
- Установка дверных и оконных блоков с заделкой сопряжений блоков с кладкой, железобетонными конструкциями.
- Устройство каркаса под облицовку плитами из естественных и искусственных материалов.
- Устройство тепло-, паро-, гидроизоляции.
- Антикоррозионная защита стальных конструкций (изделий), скрываемых последующими конструкциями и работами.
- Приемка фасадов здания.
- Проект разработан для производства работ при положительных температурах наружного воздуха. При выполнении работ при отрицательных температурах руководствоваться соответствующими нормативами. При производстве всех видов работ руководствоваться СН РК 1.03–05–2011, СП РК 1.03–106–2012.

- Рабочие чертежи разработаны в соответствии с действующими нормами Республики Казахстан:
 - Технический регламент "Общие требования к пожарной безопасности", утверждённый приказом Министра внутренних дел РК от 23.06.2017 г. № 439;
 - Технический регламент "Требования к безопасности конструкций из других материалов", утверждённый постановлением Правительства РК от 31.12.2008 г. № 1351;
 - СН РК 2.02–01–2019, СП РК 2.02–101–2014 "Пожарная безопасность зданий и сооружений";
 - СН РК 3.02–01–2018, СП РК 3.02–101–2012 "Здания жилые многоквартирные";
 - СН РК 3.02–02–2013 "Технические требования, предъявляемые к жилищам";
 - СН РК 3.01–01–2013, СП РК 3.01–101–2013 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов";
 - СН РК 3.06–01–2011 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения";
 - СП РК 3.06–101–2012 "Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения";
 - СН РК 3.02–36–2012, СП РК 3.02–136–2012 "Полы";
 - СН РК 2.04–05–2014, СП РК 2.04–108–2014 "Изоляционные и отделочные покрытия";
 - СН РК 3.02–37–2013, СП РК 3.02–137–2013 "Крыши и кровли".

- Устройство навесного фасада выполнить в соответствии с СП РК 5.06–19–2012 "Проектирование и монтаж навесных фасадов с воздушным зазором". Конструктивные решения навесного фасада с воздушным зазором (НФсВЗ) должны исключать возможность проникновения во внутренний объём системы пламени от очага пожара. Предусмотреть установку противопожарных рассечек по высоте в вентилируемой воздушной прослойке на расстоянии не более трёх этажей. Под облицовкой, по всему периметру оконных и дверных проёмов фасада установить защитные козырьки-экраны из оцинкованной стали толщиной не менее 0,55 мм. Экраны расположить перпендикулярно основной плоскости фасада, на расстоянии не менее 70 мм в сторону от соответствующего откоса проёма, на всю ширину зазора между строительным основанием и облицовкой. Характеристики и расход материалов, необходимых для монтажа НФсВЗ, уточнить в рабочем проекте НФсВЗ.



Рабочие чертежи альбома АР выполнены в соответствии с требованиями действующих законодательных актов, строительных норм и правил Республики Казахстан и предусматривают мероприятия, обеспечивающие взрывную, взрывопожарную, пожарную и экологическую безопасность при соблюдении установленных правил эксплуатации жилых зданий.

Главный архитектор проекта _____ Ли М.

166–2022–10F1 – АР										
Строительство жилого комплекса по адресу: г. Алматы, р-н.Наурызбайский, мкр. Курамыс, ул. Акселеу Сейдімбек 100/2, 100/3, 100/4										
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Жилой комплекс. Блок 10F1		Стандия	Лист	Листов
ГИП		Тохтахметов		<i>Тохтахметов</i>		РП		1		
ГАП		Ли М.		<i>Ли М.</i>						
ГКП		Сусенгалиев		<i>Сусенгалиев</i>						
Разработал		Таттимбекова Н		<i>Таттимбекова Н</i>						
Проверил		Иманбеков М.		<i>Иманбеков М.</i>						
Н. Контроль		Макасова К.		<i>Макасова К.</i>						
Общие данные (начало)								ТОО "MOST Project" ГСЛ № 007748		

Взам. инв. № _____
Подл. и дата _____
Инв. № подл. _____

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (окончание)	
3	Пятно 10F1. План подвала на отм.-2.800	
4	Пятно 10F1. План 1-го этажа на отм.0.000	
5	Пятно 10F1. План 2-го этажа на отм.+3.300	
6	Пятно 10F1. План 3-го этажа на отм.+6.600	
7	Пятно 10F1. План кровли на отм.+9.900	
8	Пятно 10F1. Разрез 1-1, 2-2	
9	Фасад на осях 1/F1-7/F1. 7/F1-1/F1 Блока 10F1	
10	Фасад в осях Г/Ф1-А/Ф1 Блок 10F1. Схема профилей	
11	Развертка фасада Блока 10F1	
12	Схемы расположения элементов заполнения дверных, витражных проёмов (Блок 10F1)	
13	Схемы расположения элементов заполнения оконных проёмов	
14	Схемы расположения ограждений лестницы Л1 (начало)	
15	Схемы расположения ограждений лестницы Л1 (окончание)	
16	Пятно 10F1. Кладочный план подвала на отм.-2.800	
17	Пятно 10F1. Кладочный план 1-го этажа на отм. 0.000	
18	Пятно 10F1. Кладочный план 2, 3-го этажа на отм. +3.300, +6.600	
19	Спецификация стен, перегородок и облицовок (Блок 10F1)	
20	Экспликация полов (Блок 10F1)	
21	Ведомость отделки помещений (Блок 10F1)	
22	Узлы 1-4 (начало)	
23	Узлы 4а (продолжение)	
24	Узлы 5-8 (продолжение)	
25	Узлы 9-12 (продолжение)	
26	Узлы 13-18 (продолжение)	
27	Узлы 19, А-Г (продолжение)	
28	Спецификация материалов (продолжение)	
29	Спецификация материалов (окончание)	
30	Выход на кровлю. Спецификация материалов.	
31	Прямки Пр-1, Пр-2. Навес Н-1	
32	Спецификация материалов. Прямки Пр-1, Пр-2. Навес Н-1	
33	Корзины кондиционера КК-2, КК-4, КК-1	
34	Крыльцо КР-1, КР-2	
35	Вентшахта ВШ-1	
36	Вентшахта ВШ-2	
37	Вентшахта ВШ-3	
38	Вентшахта ВШ-4	

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
№16/ДПР//9- ОПЗ	Общая пояснительная записка	Альбом 1
№16/ДПР//9 - ГП	Генеральный план	Альбом 2
№16/ДПР//9 - АР	Архитектурные решения	Альбом 3
№16/ДПР//9 - КЖ1	Конструкции железобетонные ниже отм. 0.000	Альбом 4.1
№16/ДПР//9 - КЖ2	Конструкции железобетонные выше отм. 0.000	Альбом 4.2
№16/ДПР//9 - ОВ	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха	Альбом 5
№16/ДПР//9 - ВК	Водопровод и канализация	Альбом 6
№16/ДПР//9 - АПТ	Автоматическое пожаротушение	Альбом 7
№16/ДПР//9 - ЭОМ	Электрооборудование и электроосвещение	Альбом 8
№16/ДПР//9 - СС	Системы связи	Альбом 9
№16/ДПР//9 - АПС	Автоматическая пожарная сигнализация	Альбом 10
№16/ДПР//9 - ОС	Охранная сигнализация	Альбом 11
№16/ДПР//9 - СД	Сметная документация	Альбом 12
№16/ДПР//9 - ЭП	Энергетический паспорт	Альбом 13.1
№16/ДПР//9 - ПП	Паспорт проекта	Альбом 13.2
№16/ДПР//9 - ПОС	Проект организации строительства	Альбом 14
№16/ДПР//9 - ОВОС	Оценка воздействий на окружающую среду	Альбом 15

Технико - экономические показатели

Лист	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Примечания
1	Этажность здания	Эт.	3	
2	Площадь застройки	м ²	402,03	
3	Площадь жилого здания, в т.ч. подземной части, в т.ч.	м ²	1325,18	
	- общая площадь внеквартирных хозяйственных кладовых	м ²	336,78	
	- общей площади внеквартирных хозяйственных кладовых	м ²	73,61	
	- технических помещений	м ²	151,11	
	- МОП (подземной части)	м ²	112,06	
4	Общая площадь жилища (квартир), в т.ч. жилая площадь	м ²	857,08	
	площадь вспомогательных помещений	м ²	498,39	
	лоджи с коэфф. 0,5	м ²	340,19	
5	Общая площадь МОП	м ²	17,96	
6	Количество квартир, в т.ч. 1-комнатных (студия)	шт.	131,32	
	1-комнатных	шт.	12	
	2-комнатных	шт.	1	
	3-комнатных	шт.	2	
7	Количество внеквартирных хозяйственных кладовых	шт.	3	
8	Строительный объем здания, в т.ч. подземная часть	шт.	6	
	надземная часть	м ³	15	
		м ³	5309,3	
		м ³	1126,44	
		м ³	4182,86	

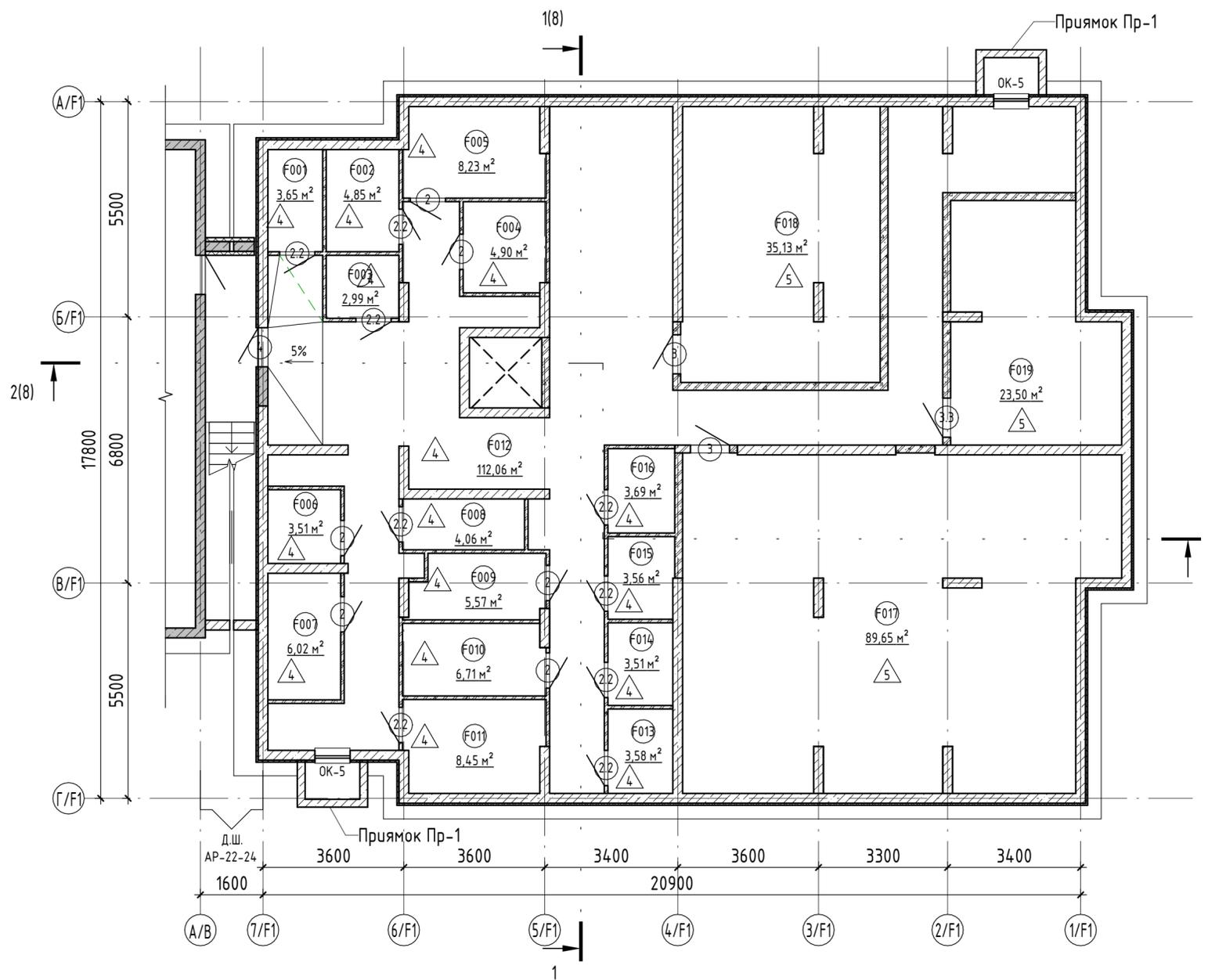
Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечания
Ссылочные документы		
Серия 1.073.9-2.08	Облицовка из гипсокартонных КНАУФ-листов	Внутриквартирные перегородки
Шифр М 24.03/2007	Конструкции с применением плит АКВАПАНЕЛЬ® Внутренняя	Технические помещения

Инв. № подл. Подл. и дата. Взам. инв. №

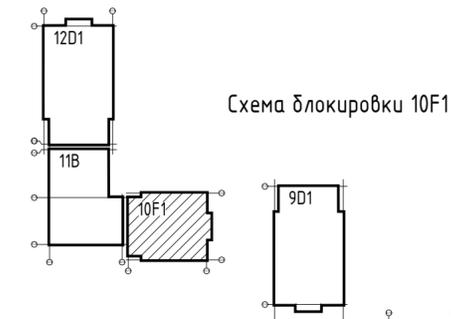
166-2022-10F1 - AP					
Строительство жилого комплекса по адресу: г. Алматы, р-н.Наурзыбайский, мкр. Курамыс, ул. Акселеу Сейдимбек 100/2, 100/3, 100/4					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП				Тохтахметов	
ГАП				Ли М.	
ГКП				Сисенгалиев	
Разработал				Таттимбекова	
Проверил				Иманбеков М.	
Н. Контроль				Макасова К.	
				РП	2
Жилой комплекс. Блок 10F1					
Общие данные (окончание)				ТОО "MOST Project" ГСЛ № 007748	

Пятно 10F1. План подвала на отм.-2.800



Экспликация помещений (подвал)

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²	Кат.
F001	Кладовая	3,65	
F002	Кладовая	4,85	
F003	Кладовая	2,99	
F004	Кладовая	4,90	
F005	Кладовая	8,23	
F006	Кладовая	3,51	
F007	Кладовая	6,02	
F008	Кладовая	4,06	
F009	Кладовая	5,57	
F010	Кладовая	6,71	
F011	Кладовая	8,45	
F012	Коридор	112,06	
F013	Кладовая	3,58	
F014	Кладовая	3,51	
F015	Кладовая	3,56	
F016	Кладовая	3,69	
F017	Техническое помещение	89,65	
F018	Техническое помещение	35,13	
F019	Техническое помещение	23,50	
		333,62	



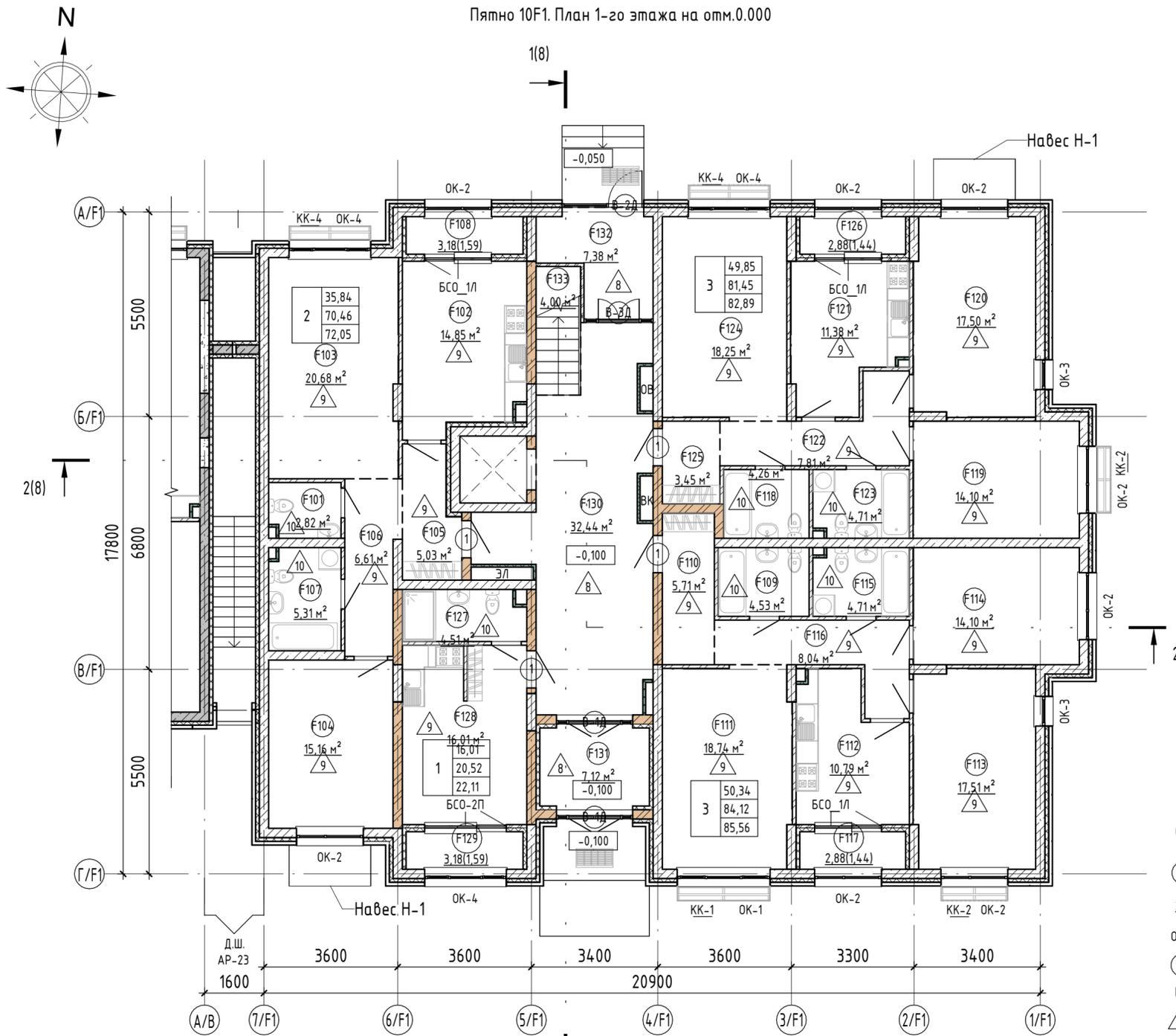
Условные обозначения стен и перегородок (кровля)

- перегородка из ГК/ЛВ, t=25 мм
- утеплитель из минерватной плиты, t=100 мм
- панели навесного фасада с воздушным зазором (см. Фасады, Ведомость отделки фасадов)

Взам. инв. №
Подл. и дата
Инв. № подл.

166-2022-10F1 - AP					
Строительство жилого комплекса по адресу: г. Алматы, р-н.Наурзыбайский, мкр. Курамыс, ул. Акселу Сейдимбек 100/2, 100/3, 100/4					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП					
ГАП	Ли М.				
ГКП	Сусенгалиев				
Разработал	Нугиметов К.				
Проверил	Иманбеков М.				
Н. Контроль	Макасова К.				
Жилой комплекс. Блок 10F1				Стадия	Лист
				РП	3
Пятно 10F1. План подвала на отм.-2.800				ТОО "MOST Project" ГСЛ № 007748	

Пятно 10F1. План 1-го этажа на отм.0.000



Экспликация помещений (1 этаж)

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²	Кат.
Квартира 01			
F101	С/у	2,82	
F102	Кухня	14,85	
F103	Гостиная	20,68	
F104	Спальня	15,16	
F105	Прихожая	5,03	
F106	Коридор	6,61	
F107	С/у	5,31	
F108	Лоджия	3,18	
Квартира 02			
F109	С/у	4,53	
F110	Прихожая	5,71	
F111	Гостиная	18,74	
F112	Кухня	10,79	
F113	Спальня	17,51	
F114	Спальня	14,10	
F115	С/у	4,71	
F116	Коридор	8,04	
F117	Лоджия	2,88	

Экспликация помещений (1 этаж)

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²	Кат.
Квартира 03			
F118	С/у	4,26	
F119	Спальня	14,10	
F120	Спальня	17,50	
F121	Кухня	11,38	
F122	Коридор	7,81	
F123	С/у	4,71	
F124	Гостиная	18,25	
F125	Прихожая	3,45	
F126	Лоджия	2,88	
Квартира 04			
F127	С/у	4,51	
F128	Студия	16,01	
F129	Лоджия	3,18	
МОП 1			
F130	МОП	32,44	
F131	Тамбур	7,12	
F132	Тамбур	7,38	
F133	Л. к.	4,00	
		319,63	

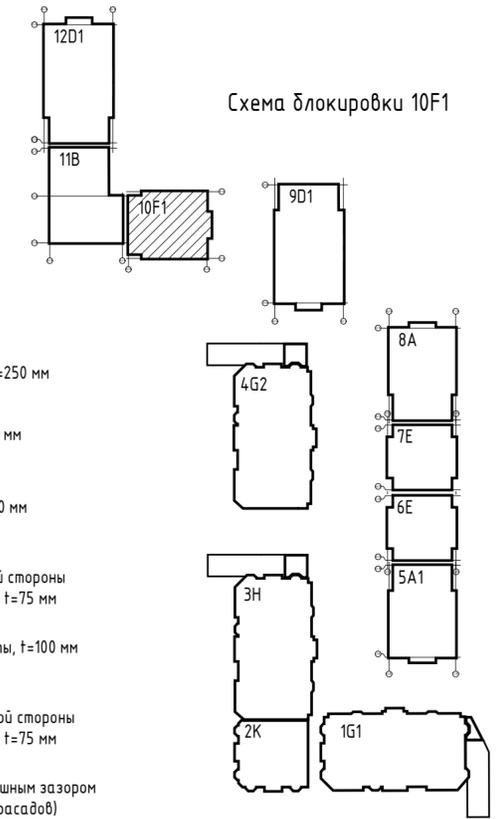
Условные обозначения

- (101) - номер помещения
 - 2,56 - площадь помещения, м²
 - ОК-1 - позиция оконного блока
 - (1) - позиция дверного блока
 - В-01 - позиция витражного блока
 - 1 - тип пола
 - КК-1 - тип корзины для кондиционера
- | | |
|-------|---|
| 39,86 | жилая площадь, м ² |
| 84,26 | площадь квартиры, м ² |
| 85,14 | общая площадь квартиры (включая неотапливаемые помещения), м ² |
| | тип квартиры (кол-во жилых комнат) |

Условные обозначения стен и перегородок

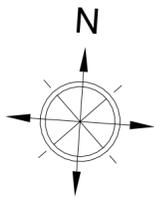
- 250 - монолитная ж. б. стена, t=250 мм
- 250 - стена из керамических камней, t=250 мм
- 90 - перегородка из газобетона, t=90 мм
- 100 - перегородка из газобетона, t=100 мм
- 75 - обшивка из ГКЛ в два слоя с одной стороны по каркасу из ПН 50/40, ПС 50/50, t=75 мм
- 100 - утеплитель из минерватной плиты, t=100 мм
- 75 - обшивка из ГКЛ/В в два слоя с одной стороны по каркасу из ПН 50/40, ПС 50/50, t=75 мм
- 10 - панели навесного фасада с воздушным зазором (см. Фасады, Ведомость отделки фасадов)

Схема блокировки 10F1

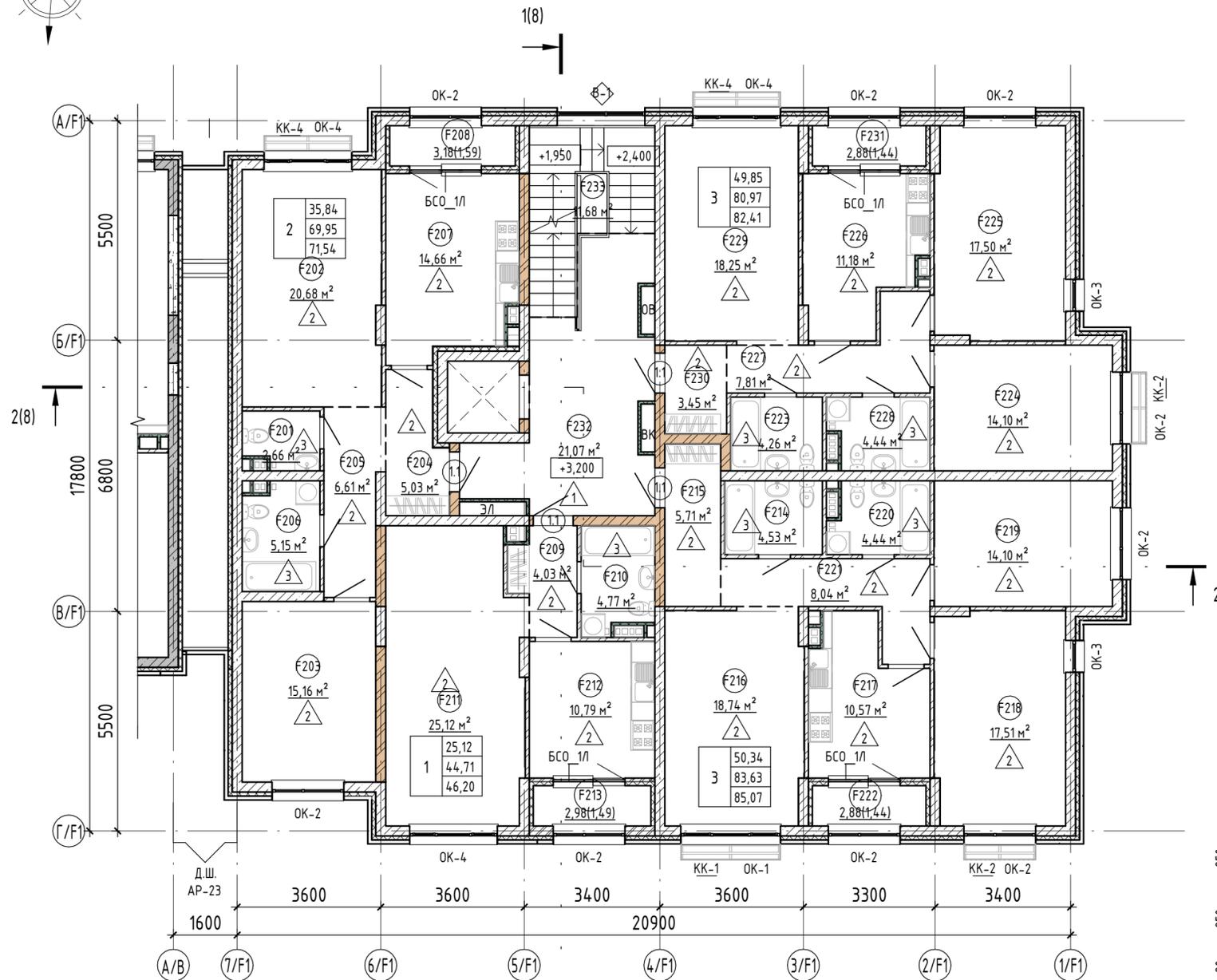


Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

166-2022-10F1 - АР					
Строительство жилого комплекса по адресу: г. Алматы, р-н.Наурызбайский, мкр. Курамыс, ул. Акселеу Сейдімбек 100/2, 100/3, 100/4					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГАП	Ли М.				
ГКП	Сусенгалиев				
Разработал	Нугиметов К.				
Проверил	Иманбеков М.				
Н. Контроль	Макасова К.				
Жилой комплекс. Блок 10F1				Стация	Лист
				РП	4
Пятно 10F1. План 1-го этажа на отм.0.000				ТОО "MOST Project" ГСЛ № 007748	



Пятно 10F1. План 2-го этажа на отм.+3.300



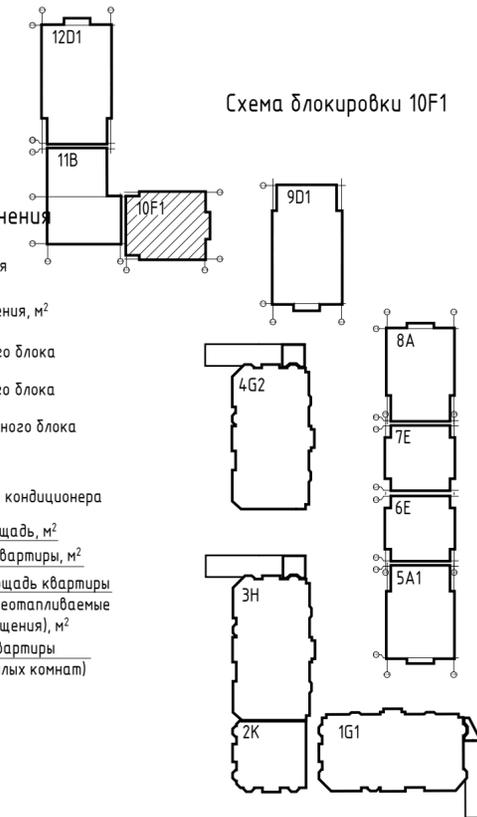
Экспликация помещений (2 этаж)

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат.
Квартира 05			
F201	С/у	2,66	
F202	Гостиная	20,68	
F203	Спальня	15,16	
F204	Прихожая	5,03	
F205	Коридор	6,61	
F206	С/у	5,15	
F207	Кухня	14,66	
F208	Лоджия	3,18	
Квартира 06			
F209	Прихожая	4,03	
F210	С/у	4,77	
F211	Гостиная	25,12	
F212	Кухня	10,79	
F213	Лоджия	2,98	
Квартира 07			
F214	С/у	4,53	
F215	Прихожая	5,71	
F216	Гостиная	18,74	

Экспликация помещений (2 этаж)

Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат.
F217	Кухня	10,57	
F218	Спальня	17,51	
F219	Спальня	14,10	
F220	С/у	4,44	
F221	Коридор	8,04	
F222	Лоджия	2,88	
Квартира 08			
F223	С/у	4,26	
F224	Спальня	14,10	
F225	Спальня	17,50	
F226	Кухня	11,18	
F227	Коридор	7,81	
F228	С/у	4,44	
F229	Гостиная	18,25	
F230	Прихожая	3,45	
F231	Лоджия	2,88	
МОП 2			
F232	МОП	21,07	
F233	Л. к.	11,68	
		323,96	

Схема блокировки 10F1



Условные обозначения стен и перегородок

- монолитная ж. б. стена, t=250 мм
- стена из керамических камней, t=250 мм
- перегородка из газобетона, t=90 мм
- перегородка из газобетона, t=100 мм
- обшивка из ГКЛ/В в два слоя с одной стороны по каркасу из ПН 50/40, ПС 50/50, t=75 мм
- утеплитель из минерватной плиты, t=100 мм
- обшивка из ГКЛ/В в два слоя с одной стороны по каркасу из ПН 50/40, ПС 50/50, t=75 мм
- панели навесного фасада с воздушным зазором (см. Фасады, Ведомость отделки фасадов)

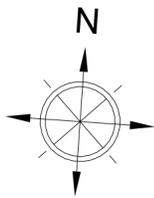
Условные обозначения

- 101 - номер помещения
- 2,56 - площадь помещения, м²
- OK-1 - позиция оконного блока
- 1 - позиция дверного блока
- В-01 - позиция витражного блока
- 1 - тип пола
- KK-1 - тип корзины для кондиционера

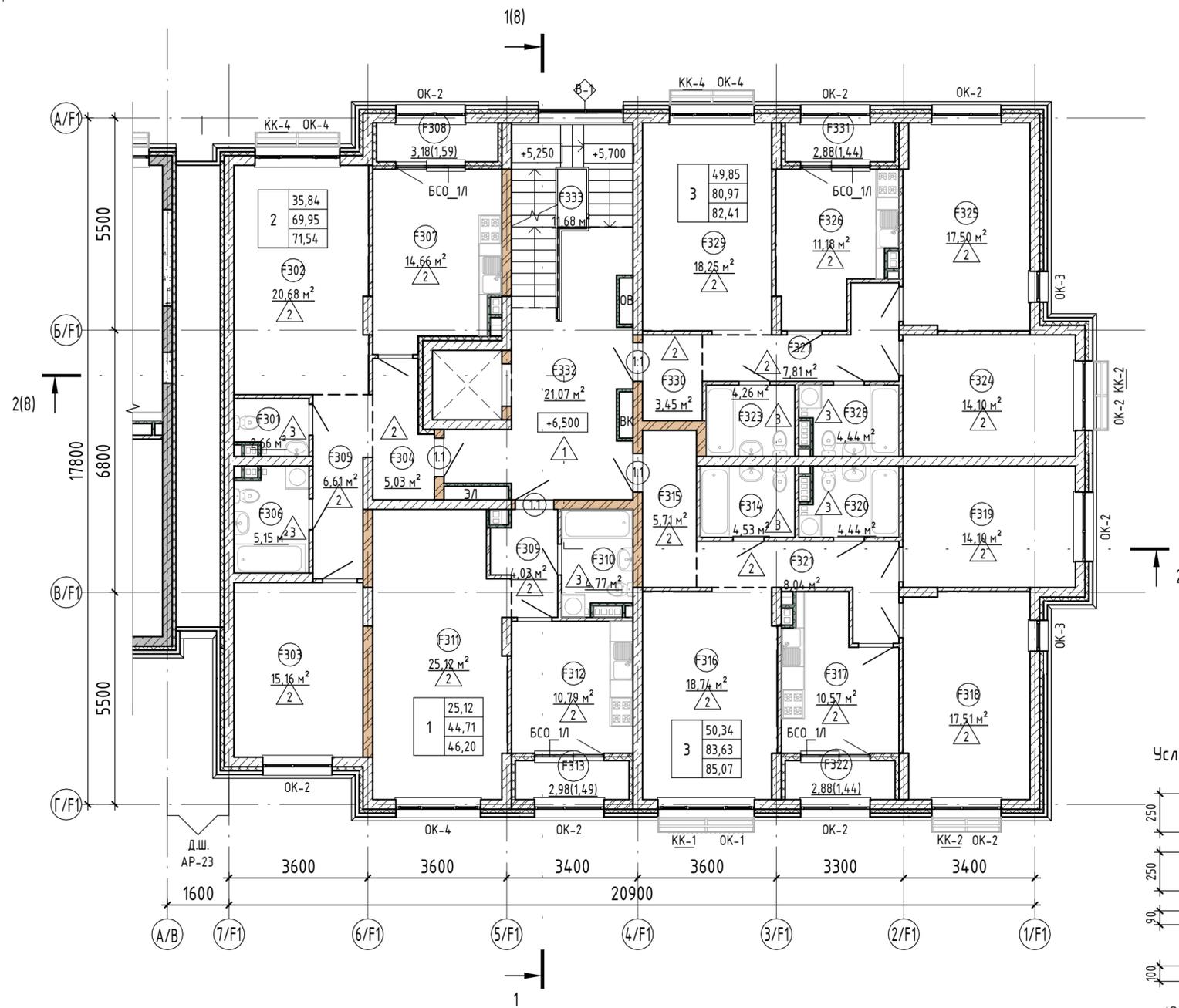
39,86	жилая площадь, м²
84,26	площадь квартиры, м²
85,14	общая площадь квартиры (включая неотапливаемые помещения), м²
	тип квартиры (кол-во жилых комнат)

Взам. инв. №
Подл. и дата
Инв. № подл.

166-2022-10F1 - AP					
Строительство жилого комплекса по адресу: г. Алматы, р-н.Наурзыбайский, мкр. Курамыс, ул. Акселеу Сейдимбек 100/2, 100/3, 100/4					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП					
ГАП	Ли М.				
ГКП	Сусенгалиев				
Разработал	Нугиметов К.				
Проверил	Иманбеков М.				
Н. Контроль	Макасова К.				
Жилой комплекс. Блок 10F1				Стация	Лист
				РП	5
Пятно 10F1. План 2-го этажа на отм.+3.300				ТОО "MOST Project" ГСЛ № 007748	



Пятно 10F1. План 3-го этажа на отм.+6.600



Экспликация помещений (3 этаж)

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²	Кат.
Квартира 09			
F301	С/у	2,66	
F302	Гостиная	20,68	
F303	Спальня	15,16	
F304	Прихожая	5,03	
F305	Коридор	6,61	
F306	С/у	5,15	
Квартира 10			
F309	Прихожая	4,03	
F310	С/у	4,77	
F311	Гостиная	25,12	
F312	Кухня	10,79	
F313	Лоджия	2,98	
Квартира 11			
F314	С/у	4,53	
F315	Прихожая	5,71	
F316	Гостиная	18,74	

Экспликация помещений (3 этаж)

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²	Кат.
F317	Кухня	10,57	
F318	Спальня	17,51	
F319	Спальня	14,10	
F320	С/у	4,44	
F321	Коридор	8,04	
F322	Лоджия	2,88	
Квартира 12			
F323	С/у	4,26	
F324	Спальня	14,10	
F325	Спальня	17,50	
F326	Кухня	11,18	
F327	Коридор	7,81	
F328	С/у	4,44	
F329	Гостиная	18,25	
F330	Прихожая	3,45	
F331	Лоджия	2,88	
МОП 3			
F332	МОП	21,07	
F333	Л. к.	11,68	
		323,96	

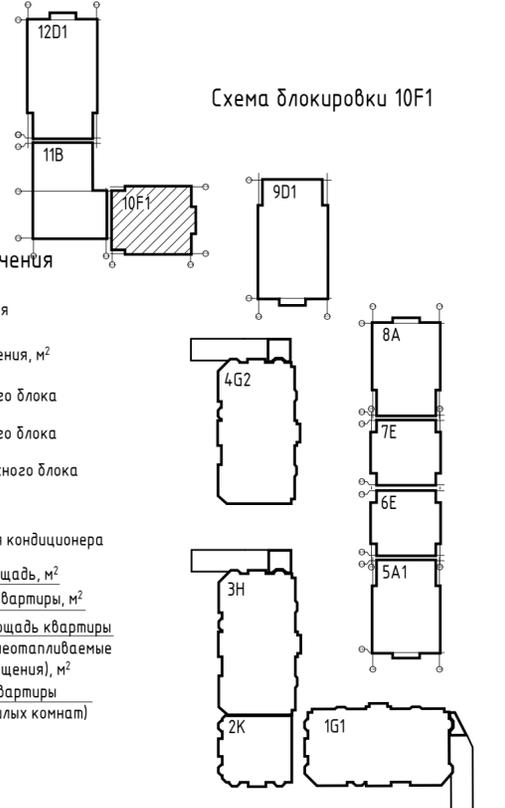
Условные обозначения стен и перегородок

- монолитная ж. б. стена, t=250 мм
- стена из керамических камней, t=250 мм
- перегородка из газобетона, t=90 мм
- перегородка из газобетона, t=100 мм
- обшивка из ГКЛ в два слоя с одной стороны по каркасу из ПН 50/40, ПС 50/50, t=75 мм
- утеплитель из минерватной плиты, t=100 мм
- обшивка из ГКЛ в два слоя с одной стороны по каркасу из ПН 50/40, ПС 50/50, t=75 мм
- панели навесного фасада с воздушным зазором (см. Фасады, Ведомость отделки фасадов)

Условные обозначения

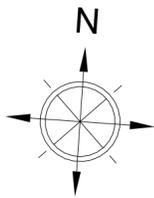
- 101 - номер помещения
 - 2.56 - площадь помещения, м²
 - OK-1 - позиция оконного блока
 - 1 - позиция дверного блока
 - B-01 - позиция витражного блока
 - 1 - тип пола
 - KK-1 - тип корзины для кондиционера
- | | | |
|---|-------|---|
| 2 | 39,86 | жилая площадь, м ² |
| | 84,26 | площадь квартиры, м ² |
| | 85,14 | общая площадь квартиры (включая неотапливаемые помещения), м ² |
| | | тип квартиры (кол-во жилых комнат) |

Схема блокировки 10F1

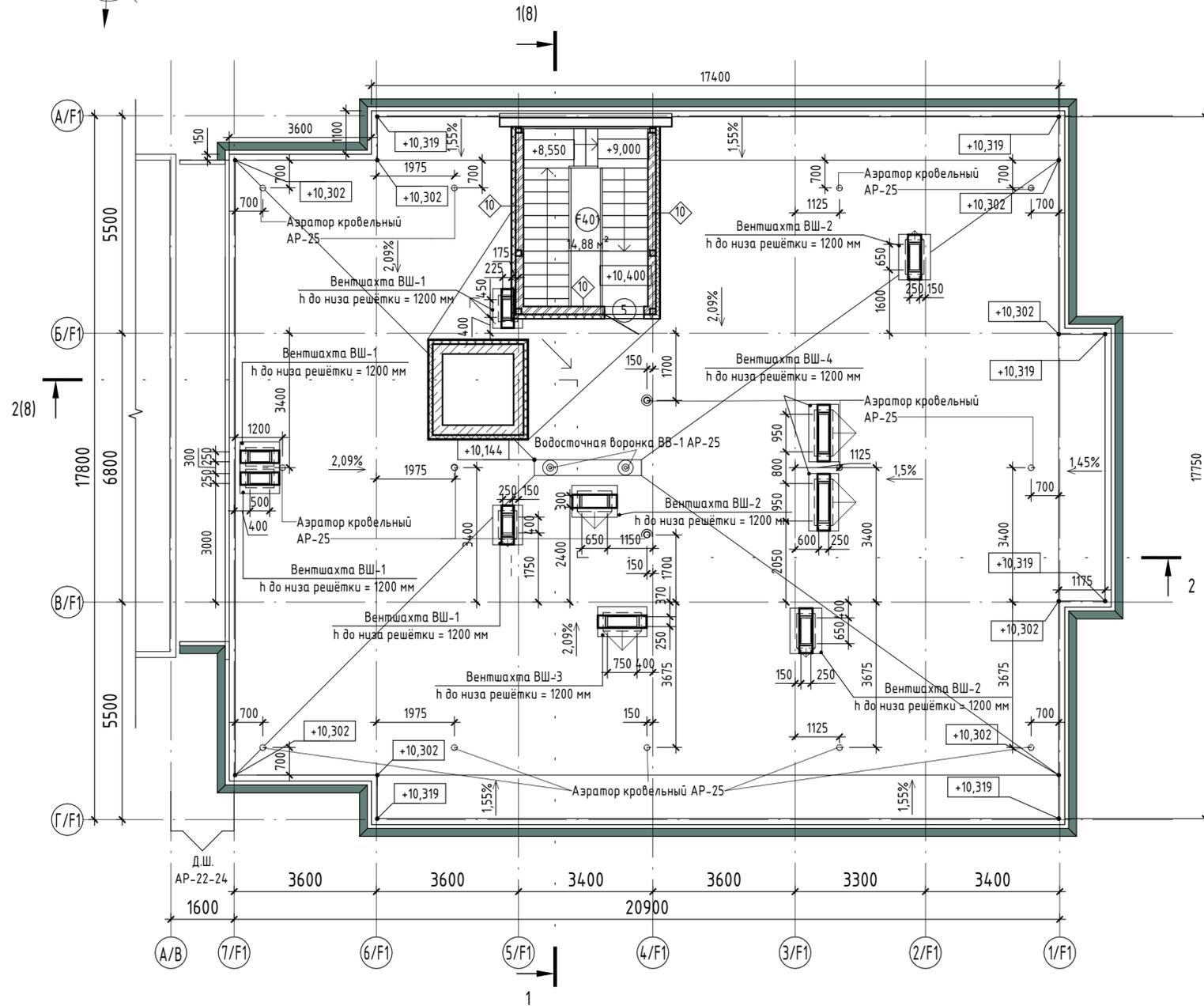


Взам. инв. №
Подл. и дата
Инв. № подл.

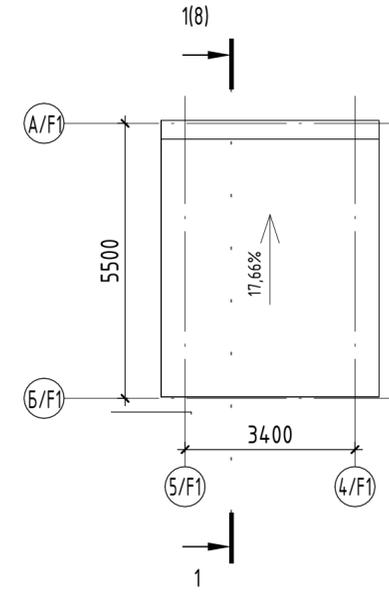
166-2022-10F1 - AP				
Строительство жилого комплекса по адресу: г. Алматы, р-н.Наурызбайский, мкр. Курамыс, ул. Акселеу Сейдимбек 100/2, 100/3, 100/4				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.
ГИА		Ли М.		
ГКП		Сусенгалиев		
Разработал		Нугиметов К.		
Проверил		Иманбеков М.		
Н. Контроль		Макасова К.		
Жилой комплекс. Блок 10F1			Стация	Лист
			РП	6
Пятно 10F1. План 3-го этажа на отм.+6.600			ТОО "MOST Project" ГСЛ № 007748	



Пятно 10F1. План кровли на отм.+9.900



Пятно 10F1. План кровли на отм.+12.860



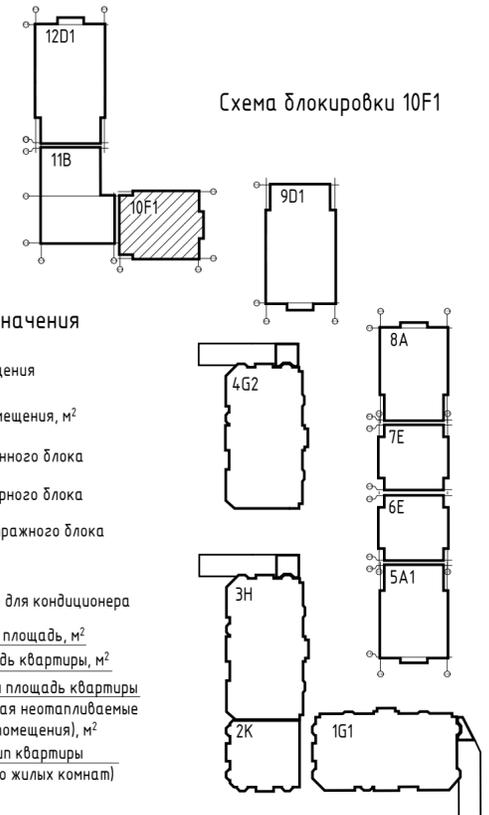
Экспликация помещений (Кровля)

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²	Кат.
Кровля			
F401	Л. к.	14,88	

Условные обозначения стен и перегородок (кровля)

- перегородка из ГКЛ/В, t=25 мм
- утеплитель из минеральной плиты, t=100 мм
- панели навесного фасада с воздушным зазором (см. Фасады, Ведомость отделки фасадов)

Схема блокировки 10F1

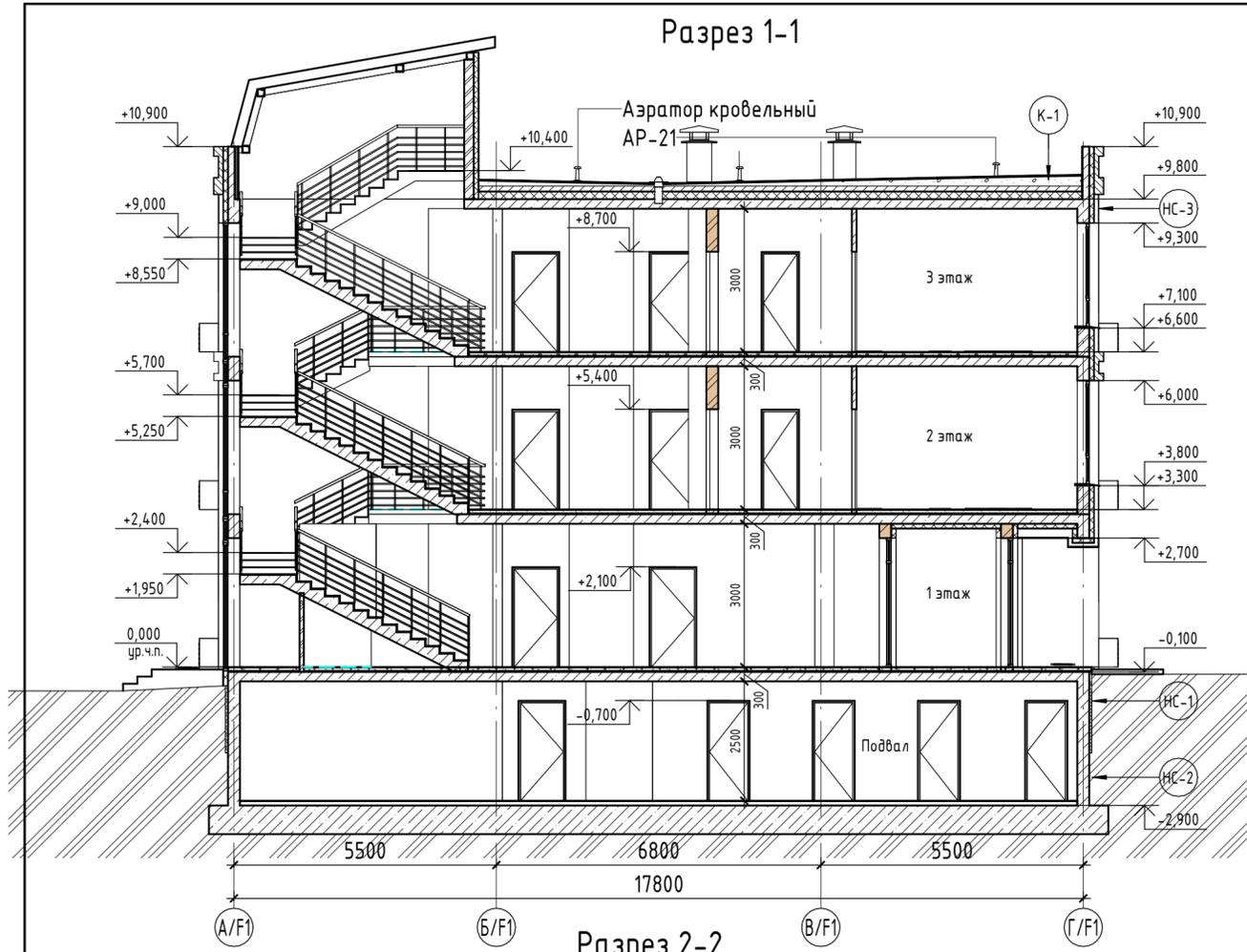


Условные обозначения

- 101 - номер помещения
 - 2,56 - площадь помещения, м²
 - OK-1 - позиция оконного блока
 - 1 - позиция дверного блока
 - В-01 - позиция витражного блока
 - 1 - тип пола
 - KK-1 - тип корзины для кондиционера
- | | | |
|---|-------|---|
| 2 | 39,86 | жилая площадь, м ² |
| | 84,26 | площадь квартиры, м ² |
| | 85,14 | общая площадь квартиры (включая неотапливаемые помещения), м ² |
| | | тип квартиры (кол-во жилых комнат) |

Инв. № подл. Подл. и дата. Взам. инв. №

166-2022-10F1 - AP					
Строительство жилого комплекса по адресу: г. Алматы, р-н.Наурзыбайский, мкр. Курамыс, ул. Акселеу Сейдимбек 100/2, 100/3, 100/4					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП					
ГАП	Ли М.				
ГКП	Сусенгалиев				
Разработал	Нугиметов К.				
Проверил	Иманбеков М.				
Н. Контроль	Макасова К.				
Жилой комплекс. Блок 10F1				Стадия	Лист
				РП	7
Пятно 10F1. План кровли на отм.+9.900				ТОО "MOST Project" ГСЛ № 007748	

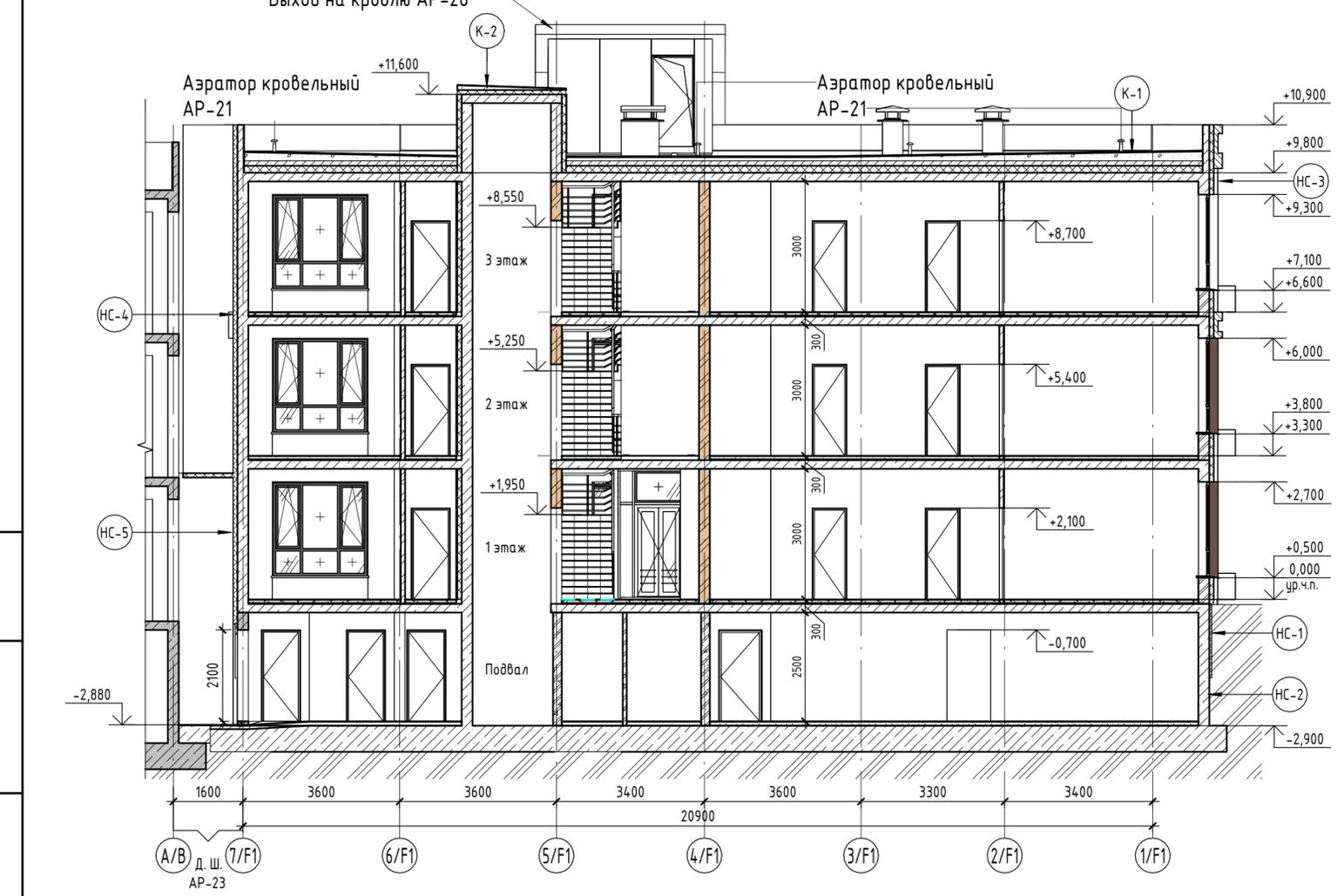


- К-1** Кровля. Тип К-1
- Битумно-полимерная гидроизоляционная наплавляемая мембрана с крупнозернистой посыпкой (РП 1, В2) - 1 слой;
 - Битумно-полимерная гидроизоляционная наплавляемая мембрана с вентиляруемыми полосами - 3 слоя;
 - Битумная грунтовка - 1 слой;
 - ЦСП - 20 мм 2 слоя;
 - Листовой гнутый профиль с трапециевидными гофрами Н-114-750-1,0 ГОСТ 24045-2010;
 - Теплоизоляционные плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем $\rho=190 \text{ кг/м}^3$, не менее 80 кПа по ГОСТ EN 826-2011, не менее 600 Н по ГОСТ EN 12430-2011 - 150 мм;
 - Пароизоляционная битумосодержащая мембрана - 1 слой;
 - Битумная мастика - 1 слой;
 - Керамзитобетон - 30-240 мм;
 - Ж. б. плита покрытия (см. раздел КЖ) - 200 мм;
 - Отделка (см. Ведомость отделки помещений AP-XX)

- К-2** Кровля. Тип К-2
- Битумно-полимерная гидроизоляционная наплавляемая мембрана с крупнозернистой посыпкой (РП 1, В2) - 1 слой;
 - Битумно-полимерная гидроизоляционная наплавляемая мембрана с вентиляруемыми полосами - 3 слоя;
 - Битумная грунтовка - 1 слой;
 - Уклонообразующая стяжка из ц. п. раствора М150, армированная сеткой 4Вр-1-200/4Вр-1-200 - 30-60 мм;
 - Полиэтиленовая плёнка 100 мкм - 1 слой;
 - Теплоизоляционные плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем $\rho=190 \text{ кг/м}^3$, не менее 80 кПа по ГОСТ EN 826-2011, не менее 600 Н по ГОСТ EN 12430-2011 - 100 мм;
 - Пароизоляционная битумосодержащая мембрана - 1 слой;
 - Битумная мастика - 1 слой;
 - Ж. б. плита покрытия (см. раздел КЖ) - 200 мм;

Спецификация материалов кровли					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кз	Всего ед. кз
Кровля. тип К1					
1		- Битумно-полимерная гидроизоляционная наплавляемая мембрана с крупнозернистой посыпкой (РП 1, В2) - 1 слой, завести на парапет на 600мм;	м ²	417,61	
2		- Битумно-полимерная гидроизоляционная наплавляемая мембрана с вентиляруемыми полосами - 3 слоя, завести на парапет на 300мм;	м ²	390,75	
3		- Битумная грунтовка - 1 слой;	м ²	363,9	
4		- ЦСП - 20мм, 2 слоя;	м ²	363,9	
5		- Листовой гнутый профиль с трапециевидными гофрами Н-114-750-1,0 ГОСТ 24045-2010;	м ²	363,9	
6		- Теплоизоляционные плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем $\rho=190 \text{ кг/м}^3$, не менее 80 кПа по ГОСТ EN 826-2011, не менее 600 Н по ГОСТ EN 12430-2011 - 150 мм;	м ³	54,582	
7		- Пароизоляционная битумосодержащая мембрана - 1 слой;	м ²	363,9	
8		- Битумная мастика - 1 слой;	м ²	363,9	
9		- Керамзитобетон - 30-170 мм;	м ³	43,3	
10		Аэратор кровельный	шт	15	
Кровля. тип К2					
1		- Битумно-полимерная гидроизоляционная наплавляемая мембрана с крупнозернистой посыпкой (РП 1, В2) - 1 слой, завести на парапет на 600мм;	м ²	12,6	
2		- Битумно-полимерная гидроизоляционная наплавляемая мембрана с вентиляруемыми полосами - 3 слоя, завести на парапет на 300мм;	м ²	9,6	
3		- Битумная грунтовка - 1 слой;	м ²	6,5	
4		- Уклонообразующая стяжка из ц. п. раствора М150, армированная сеткой 4Вр-1-200/4Вр-1-200 - 30-60 мм;	м ²	0,3	
5		- Полиэтиленовая плёнка 100 мкм - 1 слой;	м ²	6,5	
6		- Теплоизоляционные плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем $\rho=190 \text{ кг/м}^3$, не менее 80 кПа по ГОСТ EN 826-2011, не менее 600 Н по ГОСТ EN 12430-2011 - 150 мм;	м ³	1,0	
7		- Пароизоляционная битумосодержащая мембрана - 1 слой;	м ²	6,5	
8		- Битумная мастика - 1 слой;	м ²	6,5	

Разрез 2-2



- НС-1** Наружная стена. Тип НС-1
- Грунт обратной засыпки;
 - Профилированная дренажная мембрана PLANTER;
 - Экструзионный пенополистирол ТЕХНИКОЛЬ CARBON PROF, $\delta=100 \text{ мм}$, на глубину 1,5 м от уровня земли;
 - Приклеивающая мастика ТЕХНИКОЛЬ № 27;
 - Битумно-полимерная гидроизоляционная мембрана ТЕХНОЭЛАСТ ТЕРРА - 2 слоя;
 - Праймер битумный ТЕХНИКОЛЬ № 01;
 - Ж. б. стена (см. раздел КЖ);
 - Отделка (см. Ведомость отделки помещений AP-20)

- НС-2** Наружная стена. Тип НС-2
- Грунт обратной засыпки;
 - Профилированная дренажная мембрана PLANTER;
 - Экструзионный пенополистирол ТЕХНИКОЛЬ CARBON PROF, $\delta=50 \text{ мм}$;
 - Приклеивающая мастика ТЕХНИКОЛЬ № 27;
 - Битумно-полимерная гидроизоляционная мембрана ТЕХНОЭЛАСТ ТЕРРА - 2 слоя;
 - Праймер битумный ТЕХНИКОЛЬ № 01;
 - Ж. б. стена (см. раздел КЖ);
 - Отделка (см. Ведомость отделки помещений AP-20)

- НС-3** Наружная стена. Тип НС-3
- Фасадные панели;
 - Система навесного фасада с воздушным зазором;
 - Ветрозащитная мембрана ИЗОСПАН АФ+ - 1 слой;
 - Теплоизоляционные плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем $\rho=80 \text{ кг/м}^3$ - 100 мм;
 - Ж. б. стена (см. раздел КЖ) - 250 мм;
 - Отделка (см. Ведомость отделки помещений AP-20)

- НС-4** Наружная стена (деформационный шов). Тип НС-4
- Ветрозащитная мембрана ИЗОСПАН АФ+ - 1 слой;
 - Теплоизоляционные плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем $\rho=80 \text{ кг/м}^3$ - 100 мм;
 - Ж. б. стена (см. раздел КЖ) - 200 мм;
 - Отделка (см. Ведомость отделки помещений AP-20)

- НС-5** Наружная стена (деформационный шов). Тип НС-5
- Состав и расход декоративной штукатурки см. Ведомость отделки фасада
 - Забивной тарельчатый фасадный дюбель Технониколь
 - Теплоизоляция ТЕХНОФАС, толщина 80 мм.
 - Клей Технониколь для теплоизоляционных плит
 - Упрочняющая грунтовка, не менее 1,0 мм
 - Наружная стена 200мм
 - Внутренняя отделка

Взам. инв. №
Подл. и дата
Инв. № подл.

					166-2022-10F1 - AP		
					Строительство жилого комплекса по адресу: г. Алматы, р-н.Наурызбайский, мкр. Курамыс, ул. Акселеу Сейдімбек 100/2, 100/3, 100/4		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
ГИП						Жилой комплекс. Блок 10F1	Стация
ГАП		Ли М.					Лист
ГКП		Сусенгалиев					Листов
Разработал		Нигиметов К.				РП	8
Проверил		Иманбеков М.				ТОО "MOST Project" ГСЛ № 007748	
Н. Контроль		Макасова К.				Пятно 10F1. Разрез 1-1, 2-2	

Фасад на осях 1/F1-7/F1 Блок 10F1

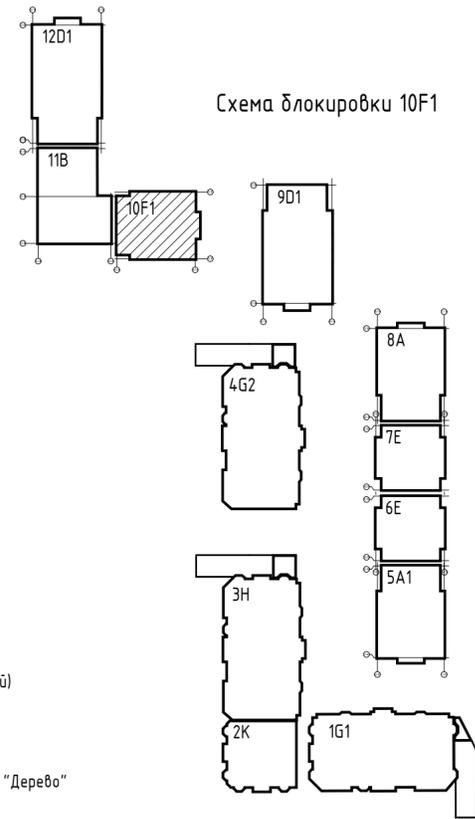


Фасад в осях 7/F1-1/F1 Блок 10F1



Поз. отделки	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование и номер эталона цвета или образец колера	Кол., м ²	Примечание
1м	Стены	HPL Панель (Цвет - под дерево)		29,32	
1ф	Стены	Панели фасадные фиброцементные δ=10 мм; ρ=1550 кг/м ³ (Цвет - белый)		229,34	
1ц	Стены	Керамогранит, δ=10мм. (СТ РК 1954-2017).		16,40	
2м	Стены	Сталь оцинкованная с полимерным покрытием ОЦ Б-ПН-0-0,8 ГОСТ 14918-80 (Цвет-изумруд). Плита OSB ГОСТ Р 56309-2014, 20мм по металлическому каркасу.		29,72	
2ф	Стены	Панели фасадные фиброцементные δ=10 мм; ρ=1550 кг/м ³ (Цвет - изумруд)		137,14	
3м	Стены	Сталь оцинкованная с полимерным покрытием ОЦ Б-ПН-0-0,8 ГОСТ 14918-80 (Цвет - антрацит) Плита OSB ГОСТ Р 56309-2014, 20мм по металлическому каркасу.		13,61	
3ф	Стены	Панели фасадные фиброцементные δ=10 мм; ρ=1550 кг/м ³ (Цвет-антрацит)		85,47	
3ф	Софит над крыльцом	Панели фасадные фиброцементные δ=10 мм; ρ=1550 кг/м ³ (Цвет - антрацит)		4,55	

Схема блокировки 10F1



Условные обозначения

- ВШ-1 Марка вентиляционной шахты
- В-1 Марка витража
- В-1Д Марка витражной двери
- ДН-1 Марка наружной двери
- ОК1 Марка окна
- Фиброцементные панели (Охра)
- Фиброцементные панели (Темно серый)
- Фиброцементные панели (Белый)
- Металлические кассеты с текстурой "Дерево"

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

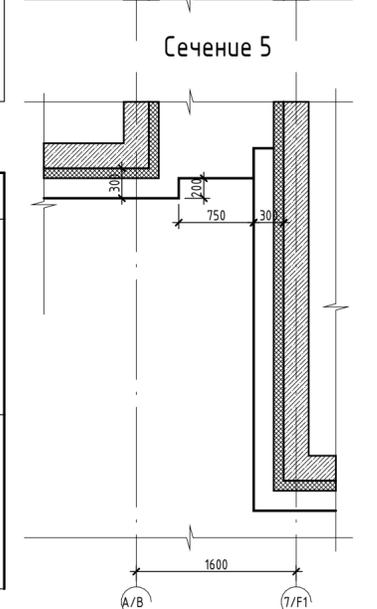
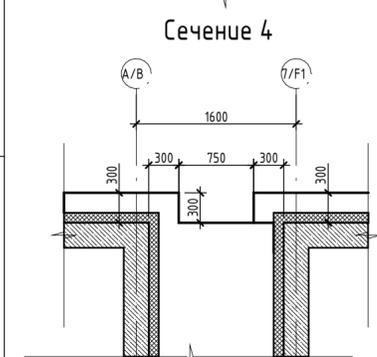
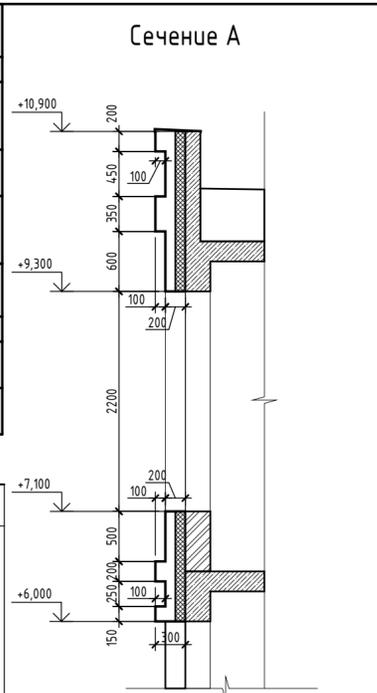
					166-2022-10F1 - AP				
					Строительство жилого комплекса по адресу: г. Алматы, р-н.Наурызбайский, мкр. Курамыс, ул. Акселеу Сейдимбек 100/2, 100/3, 100/4				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой комплекс. Блок 10F1	Стация	Лист	Листов
ГИП	ГАП	ГКП	Разработал	Проверил	Н. Контроль		РП	9	
						Фасад на осях 1/F1-7/F1. 7/F1-1/F1 Блока 10F1	ТОО "MOST Project" ГСЛ № 007748		

Спецификация выступающих профилей Отк				
Марка	Обозначение	Наименование	Длина	Примечание
Отк-1		Сталь оцинкованная с полимерным покрытием ОЦ Б-ПН-0-0,8 ГОСТ 14918-80 (Цвет - антрацит)	206,9	
Отк-2 (Дерево)		HPL Панель*** (Цвет - под дерево)	37,4	
Отк-3 (Охра)		Сталь оцинкованная с полимерным покрытием ОЦ Б-ПН-0-0,8 ГОСТ 14918-80 (Цвет-охра)	46,2	

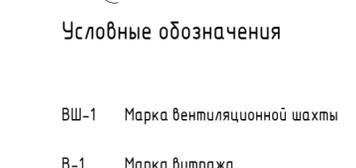
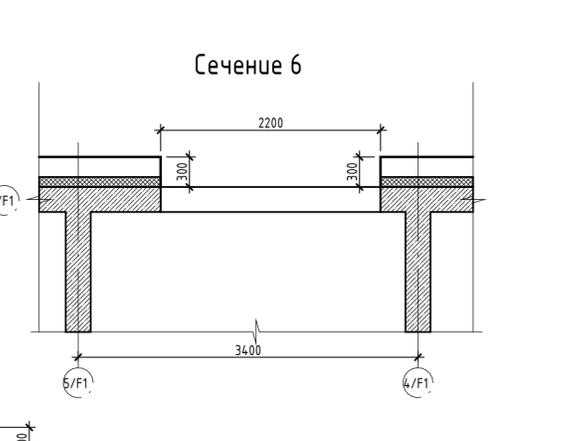
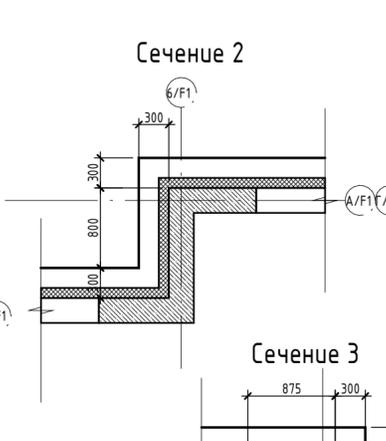
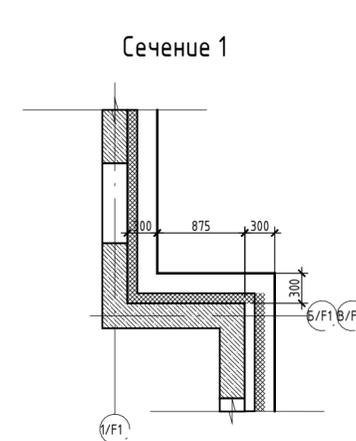
Спецификация выступающих профилей ПС				
Марка	Обозначение	Наименование	Длина	Примечание
ПС-1		Оцинкованный стальной лист с полимерным покрытием, t=0,8 мм	68,3	
ПС-2		Оцинкованный стальной лист с полимерным покрытием, t=0,8 мм	70,4	

Спецификация материалов. Утепление фундамента					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса	Примечание
НС-1	ТЕХНИКОЛЬ CARBON PROF (или аналог)	- Профилированная дренажная мембрана PLANTER; - Экструзионный пенополистирол ТЕХНИКОЛЬ CARBON PROF, δ=100 мм, на глубину 1,5 м от уровня земли; - Приклеивающая мастика ТЕХНИКОЛЬ № 27; - Битумно-полимерная гидроизоляционная мембрана ТЕХНОЗЛАСТ ТЕРРА - 2 слоя; - Праймер битумный ТЕХНИКОЛЬ № 01; - Ж. б. стена (см. раздел КЖ); - Отделка (см. Ведомость отделки помещений АР-21)	1,87		см. л. АР-8
НС-2	ТЕХНИКОЛЬ CARBON PROF (или аналог)	- Профилированная дренажная мембрана PLANTER; - Экструзионный пенополистирол ТЕХНИКОЛЬ CARBON PROF, δ=50 мм; - Приклеивающая мастика ТЕХНИКОЛЬ № 27; - Битумно-полимерная гидроизоляционная мембрана ТЕХНОЗЛАСТ ТЕРРА - 2 слоя; - Праймер битумный ТЕХНИКОЛЬ № 01; - Ж. б. стена (см. раздел КЖ); - Отделка (см. Ведомость отделки помещений АР-21)	5,80		см. л. АР-8

Спецификация материалов. Утепление стен (Блок 10F1)					
Поз.	Обозначение	Наименование	Площадь м²	Объем м³	Примечание
НС-3	ГОСТ 9573-2012	- Система навесного фасада с воздушным зазором - Ветрозащитная мембрана ИЗОСПАН АФ+ - 1 слой; - Теплоизоляционные плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем ρ=80 кг/м³ - 100 мм; - Наружная стена 200мм - Внутренняя отделка	615,34	61,53	см. л. АР-8
НС-4	ГОСТ 9573-2012	- Ветрозащитная мембрана ИЗОСПАН АФ+ - 1 слой; - Теплоизоляционные плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем ρ=80 кг/м³ - 100 мм; - Ж. б. стена (см. раздел КЖ) - 200 мм; - Отделка (см. Ведомость отделки помещений АР-21)	159,17	15,82	см. л. АР-8



Фасад в осях Г/Ф1-А/Ф1 Блок 10F1



- Условные обозначения
- ВШ-1 Марка вентиляционной шахты
 - В-1 Марка витража
 - В-1Д Марка витражной двери
 - ДН-1 Марка наружной двери
 - ОК1 Марка окна
 - - Фиброцементные панели (Охра)
 - - Фиброцементные панели (Темно серый)
 - - Фиброцементные панели (Белый)
 - - Металлические кассеты с текстурой "Дерево"

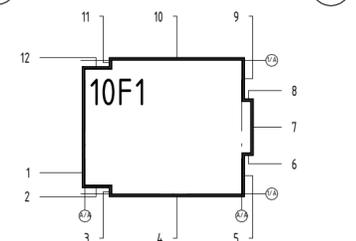
166-2022-10F1 - АР				
Строительство жилого комплекса по адресу: г. Алматы, р-н.Наурызбайский, мкр. Курамыс, ул. Акселеу Сейдимбек 100/2, 100/3, 100/4				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.
ГИП				
ГАП	Ли М.			
ГКП	Сусенгалиев			
Разработал	Нигиметов К.			
Проверил	Иманбеков М.			
Н. Контроль	Макасова К.			
Жилой комплекс. Блок 10F1			РП	10
Фасад в осях Г/Ф1-А/Ф1 Блок 10F1. Схема профилей			ТОО "MOST Project" ГСЛ № 007748	

Взам. инв. №
Подл. и дата
Инв. № подл.

Развертка фасада Блока 10F1



Схема развертки фасада Блок 10F1



					166-2022-10F1 - AP				
					Строительство жилого комплекса по адресу: г. Алматы, р-н.Наурзыбайский, мкр. Курамыс, ул. Акселеу Сейдимбек 100/2, 100/3, 100/4				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой комплекс. Блок 10F1	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Ли М.					РП	11	
Разработал		Сусенгалиев				Развертка фасада Блока 10F1	ТОО "MOST Project" ГСЛ № 007748		
Проверил		Иманбеков М.							
Н. Контроль		Макасова К.							

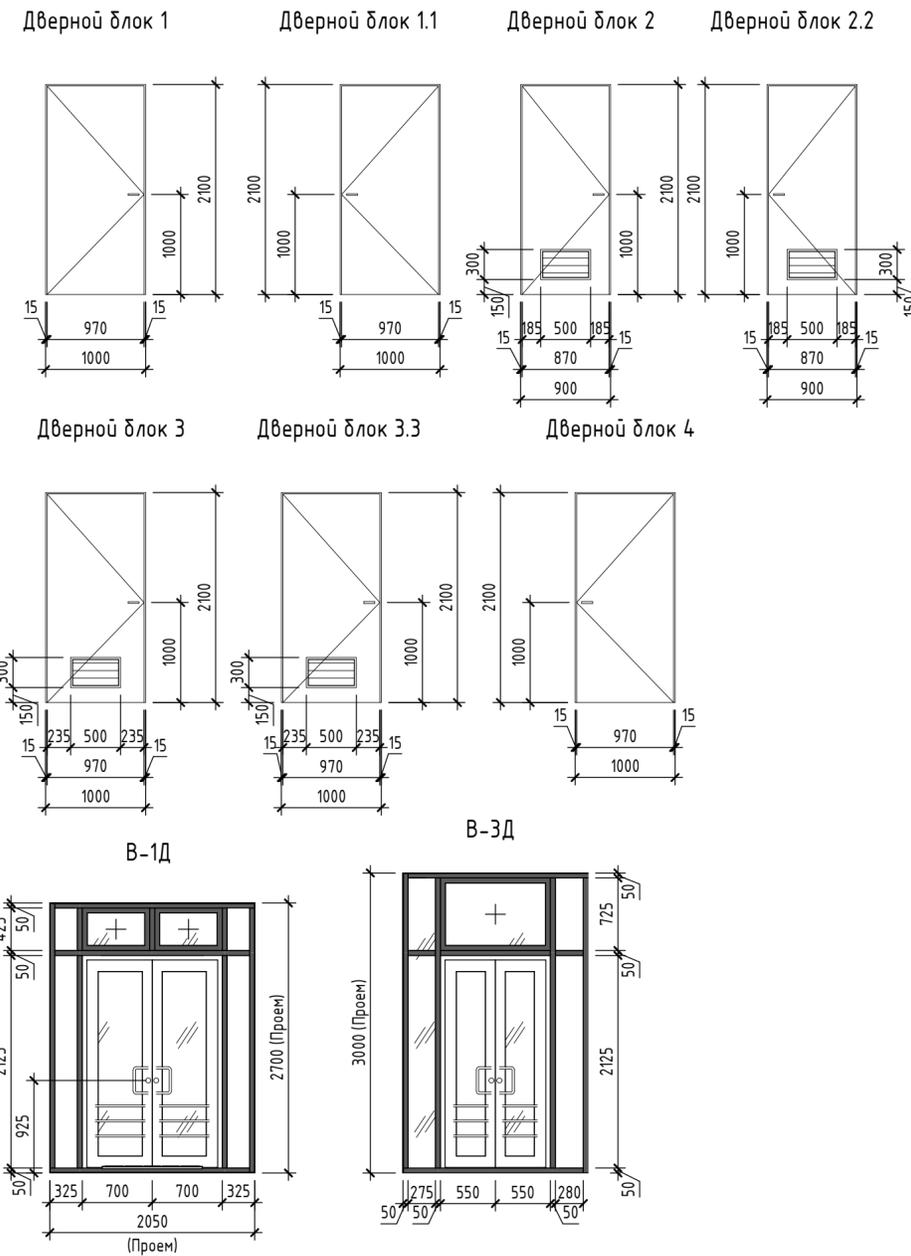
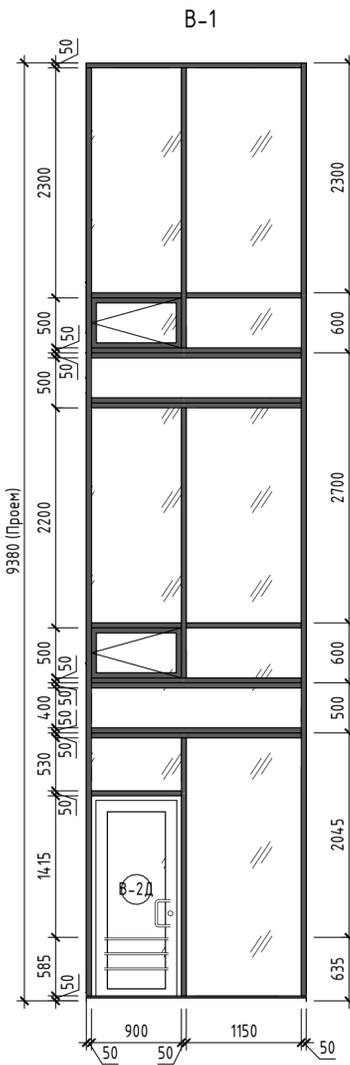
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Спецификация элементов заполнения дверных проемов

Марка	Обозначение	Наименование	Количество по этажам					Кол.	Масса ед., кг	Примечание
			Подвал	01	02	03	Кровля			
1	ГОСТ 31173-2003	ДСН КЛН 2100-1000	0	4	0	0	0	4	Комплект ручек с замком; наличник со стороны коридора	
1.1	ГОСТ 31173-2003	ДСН КПН 2100-1000	0	0	4	4	0	8	Комплект ручек с замком; наличник со стороны коридора	
2	ГОСТ 31173-2003	ДСВ КЛН-2100-900	6	0	0	0	0	6	Комплект ручек с замком; вент. решётка; наличник со стороны коридора	
2.2	ГОСТ 31173-2003	ДСВ КПН-2100-900	9	0	0	0	0	9	Комплект ручек с замком; вент. решётка; наличник со стороны коридора	
3	ГОСТ 31173-2003	ДСВ КЛН 2100-1000	2	0	0	0	0	2	Комплект ручек с замком; вент. решётка; наличник со стороны коридора	
3.3	ГОСТ 31173-2003	ДСВ КПН 2100-1000	1	0	0	0	0	1	Комплект ручек с замком; вент. решётка; наличник со стороны коридора	
4	ГОСТ 31173-2003	ДСН КЛН 2100-1000	1	0	0	0	1	2	Комплект ручек с замком; доводчик; наличник с одной стороны	
В-1Д	ГОСТ 23747-2015	Дверной блок из алюминиевого профиля наружный, остеклённый, двупольный, без порога, распашной, 2700x1400	0	2	0	0	0	2	Полимерно-порошковое покрытие профиля; однокамерный стеклопакет из безопасного стекла с твердым селективным покрытием; дводчик. Цвет - чёрно-серый (RAL 7021)	
В-2Д	ГОСТ 23747-2015	Дверной блок из алюминиевого профиля наружный, остеклённый, двупольный, без порога, распашной, 2200x1000	0	1	0	0	0	1	Полимерно-порошковое покрытие профиля; однокамерный стеклопакет из безопасного стекла с твердым селективным покрытием; дводчик. Цвет - чёрно-серый (RAL 7021)	
В-3Д	ГОСТ 23747-2015	Дверной блок из алюминиевого профиля наружный, остеклённый, двупольный, без порога, распашной, 2700x1200	0	1	0	0	0	1	Полимерно-порошковое покрытие профиля; однокамерный стеклопакет из безопасного стекла с твердым селективным покрытием; дводчик. Цвет - чёрно-серый (RAL 7021)	

Спецификация витражей

Марка	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг.	Примечание
В-1	1800 x 9380(н) мм	Стеклопакет однокамерный. Стекло внутреннее - прозрачное, безопасное. Стекло наружное - прозрачное, безопасное, энергосберегающее. (Многослойное) (СПОЗ К4-8 ГОСТ 24866-99-СМ4 015 ГОСТ 30826-2001). Толщина блока - 100 мм, "Теплая серия". Профиль - алюминий. Замки блокираторы на створках открывания. На двери ручка "Антипаника". Спендрел - 1,4м2. Цвет - черный (RAL 7021). В-1 (2200 x 9380)	1		

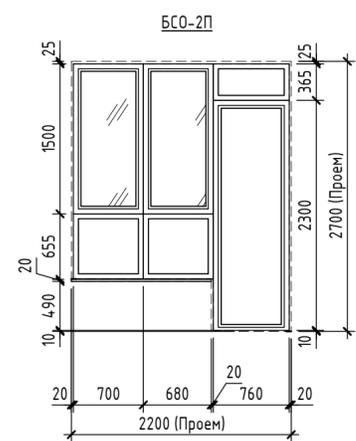
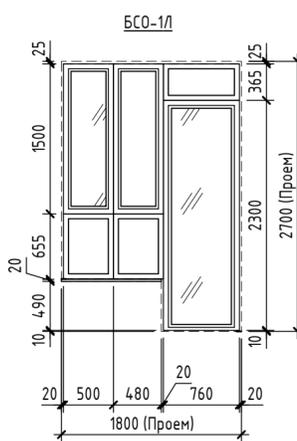


Взаим. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

166-2022-10F1 - AP					
Строительство жилого комплекса по адресу: г. Алматы, р-н.Наурзыбайский, мкр. Курамыс, ул. Акселеу Сейдимбек 100/2, 100/3, 100/4					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП					
ГАП	Ли М.				
ГКП	Сусенгалиев				
Разработал	Нугиметов К.				
Проверил	Иманбеков М.				
Н. Контроль	Макасова К.				
Жилой комплекс. Блок 10F1				Стадия	Лист
				РП	12
Схемы расположения элементов заполнения дверных, витражных проёмов (Блок 10F1)				ТОО "MOST Project" ГСЛ № 007748	

Спецификация элементов заполнения оконных проёмов							Масса ед., кг	Примечание
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол. по фасадам			Всего		
			Фасад 1/Ф1-7/Ф1	Фасад 7/Ф1-1/Ф1	Фасад Г/Ф1-А/Ф1			
Tun F								
OK-1	ГОСТ 30674-99	ОП Г1 2500-2200 (4М1-16-К4)	0	3	0	3		Правое и левое открывание. Замки-бло-кираторы на створках открывания. Цвет профиля снаружи - чёрно-серый (RAL 7021); изнутри - белый (RAL 9010)
OK-2	ГОСТ 30674-99	ОП Г1 1800-2200 (4М1-16-К4)	9	11	6	26		Правое открывание. Замок-бло-киратор на створке открывания. Цвет профиля снаружи - чёрно-серый (RAL 7021); изнутри - белый (RAL 9010)
OK-3	ГОСТ 30674-99	ОП Г1 800-2200 (4М1-16-К4)	0	0	6	6		Правое открывание. Замок-бло-киратор на створке открывания. Цвет профиля снаружи - чёрно-серый (RAL 7021); изнутри - белый (RAL 9010)
OK-4	ГОСТ 30674-99	ОП Г1 2200-2200 (4М1-16-К4)	6	3	0	9		Правое и левое открывание. Замки-бло-кираторы на створках открывания. Цвет профиля снаружи - чёрно-серый (RAL 7021); изнутри - белый (RAL 9010)
OK-5	ГОСТ 30674-99	ОП Г1 900-1500 (4М1-16-4М1)	1	1	0	2		Правое открывание. Замок-бло-киратор на створке открывания. Цвет профиля снаружи - чёрно-серый (RAL 7021); изнутри - белый (RAL 9010)

Спецификация элементов заполнения оконных проёмов				Кол. по этажам			Масса ед., кг	Примечание
Поз.	Обозначение	Наименование	1 этаж	2 этаж	3 этаж	Всего		
Tun F								
БСО-1Л	ГОСТ 23166-99	Балконный дверной блок 2000х2800(н) мм. Профиль - металлопластиковый, 1-камерный стеклопакет с внутренним энергосберегающим стеклом δ=6-16-4 мм, из "Теплой серии". Стекло - каленное, прозрачное, безопасное. Цвет - черный, RAL 7021. Доводчик двери с задержкой δ 5 сек.	0,00	4,00	4,00	11		
БСО-2П	ГОСТ 23166-99	Балконный дверной блок 2000х2800(н) мм. Профиль - металлопластиковый, 1-камерный стеклопакет с внутренним энергосберегающим стеклом δ=6-16-4 мм, из "Теплой серии". Стекло - каленное, прозрачное, безопасное. Цвет - черный, RAL 7021. Доводчик двери с задержкой δ 5 сек.	1,00	0,00	0,00	1		

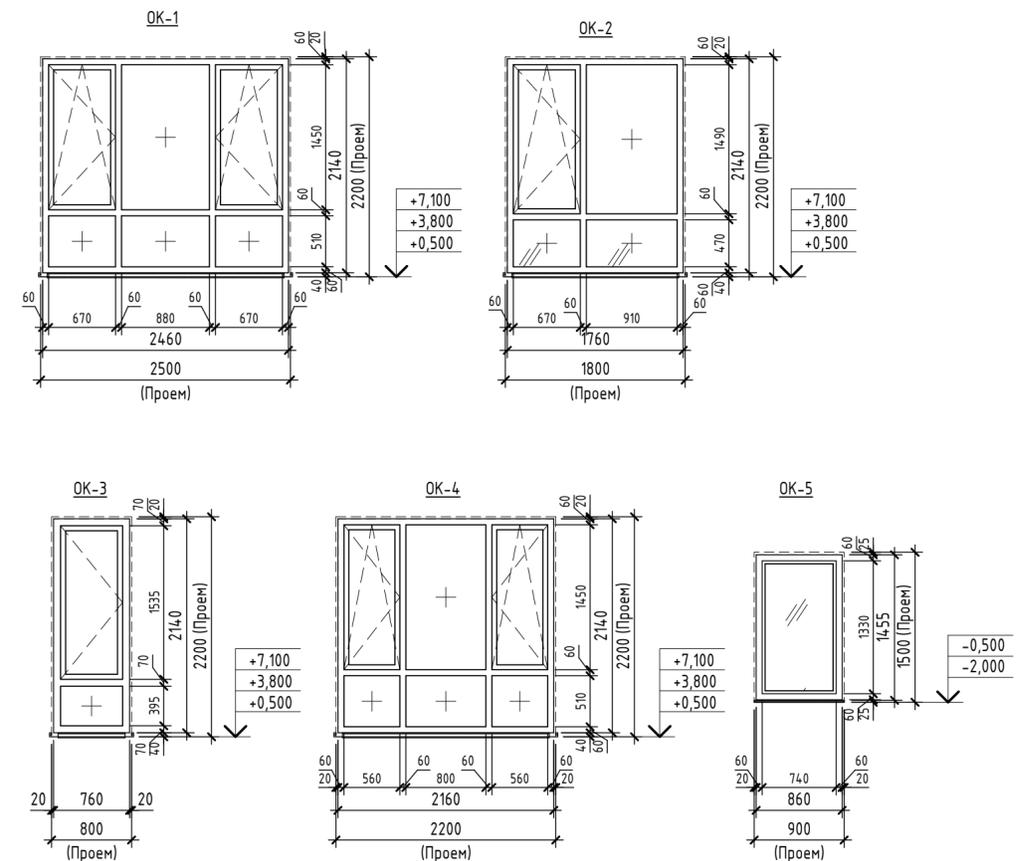


Спецификация материалов. Подоконные доски

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
ПД-1		Подоконная доска ПВХ 2500х250х20	3		
ПД-2		Подоконная доска ПВХ 1800х250х20	26		
ПД-3		Подоконная доска ПВХ 800х250х20	6		
ПД-4		Подоконная доска ПВХ 2200х250х20	9		
ПД-5		Подоконная доска ПВХ 900х250х20	2		

Спецификация материалов. Отливы

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
От-1	ГОСТ 14918-80	Сталь оцинкованная ОЦ Б-ПН-0-0,8х200х2500	3		
От-2	ГОСТ 14918-80	Сталь оцинкованная ОЦБ-ПН-0-0,8х200х1800	26		
От-3	ГОСТ 14918-80	Сталь оцинкованная ОЦБ-ПН-0-0,8х200х1800	6		
От-4	ГОСТ 14918-80	Сталь оцинкованная ОЦБ-ПН-0-0,8х200х800 Б-ПН-0-0,8х400х2600	9		
От-5	ГОСТ 14918-80	Сталь оцинкованная ОЦ Б-ПН-0-0,8х200х900	2		



Взам. инв. №
Подл. и дата
Инв. № подл.

166-2022-10F1 - AP					
Строительство жилого комплекса по адресу: г. Алматы, р-н. Наурызбайский, мкр. Курамыс, ул. Акселеу Сейдимбек 100/2, 100/3, 100/4					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП					
ГАП	Ли М.				
ГКП	Сусенгалиев				
Разработал	Нугиметов К.				
Проверил	Иманбеков М.				
Н. Контроль	Макасова К.				
Жилой комплекс. Блок 10F1				РП	Лист 13
Схемы расположения элементов заполнения оконных проёмов				ТОО "MOST Project" ГСЛ № 007748	

Схема расположения ограждений
лестницы Л1 на отм. 0,000

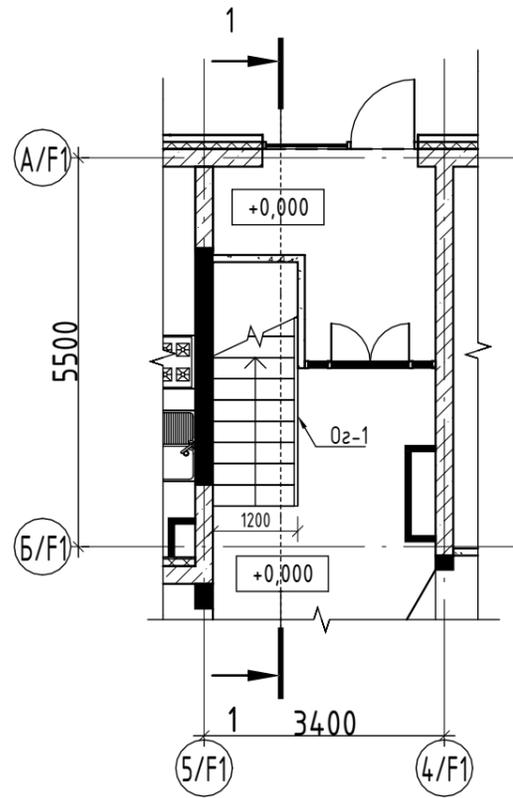
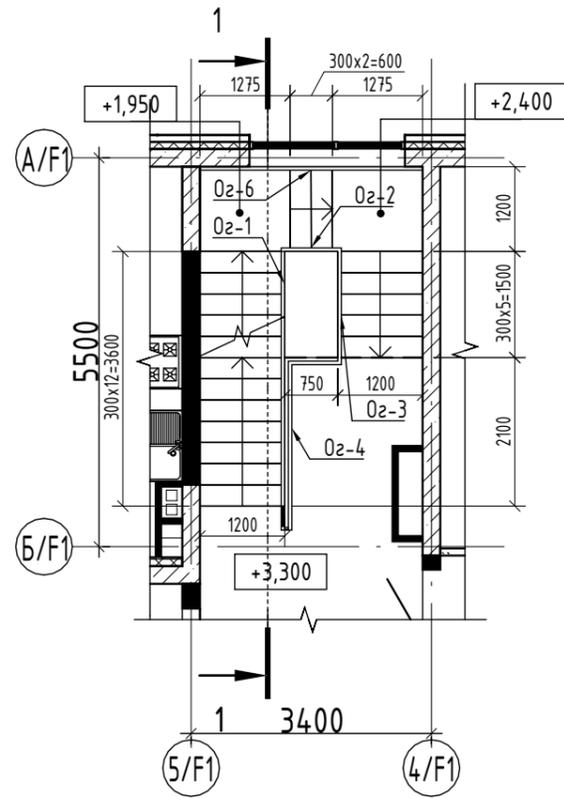


Схема расположения ограждений
лестницы Л1 на отм. +3,300



Фрагмент разреза 1-1

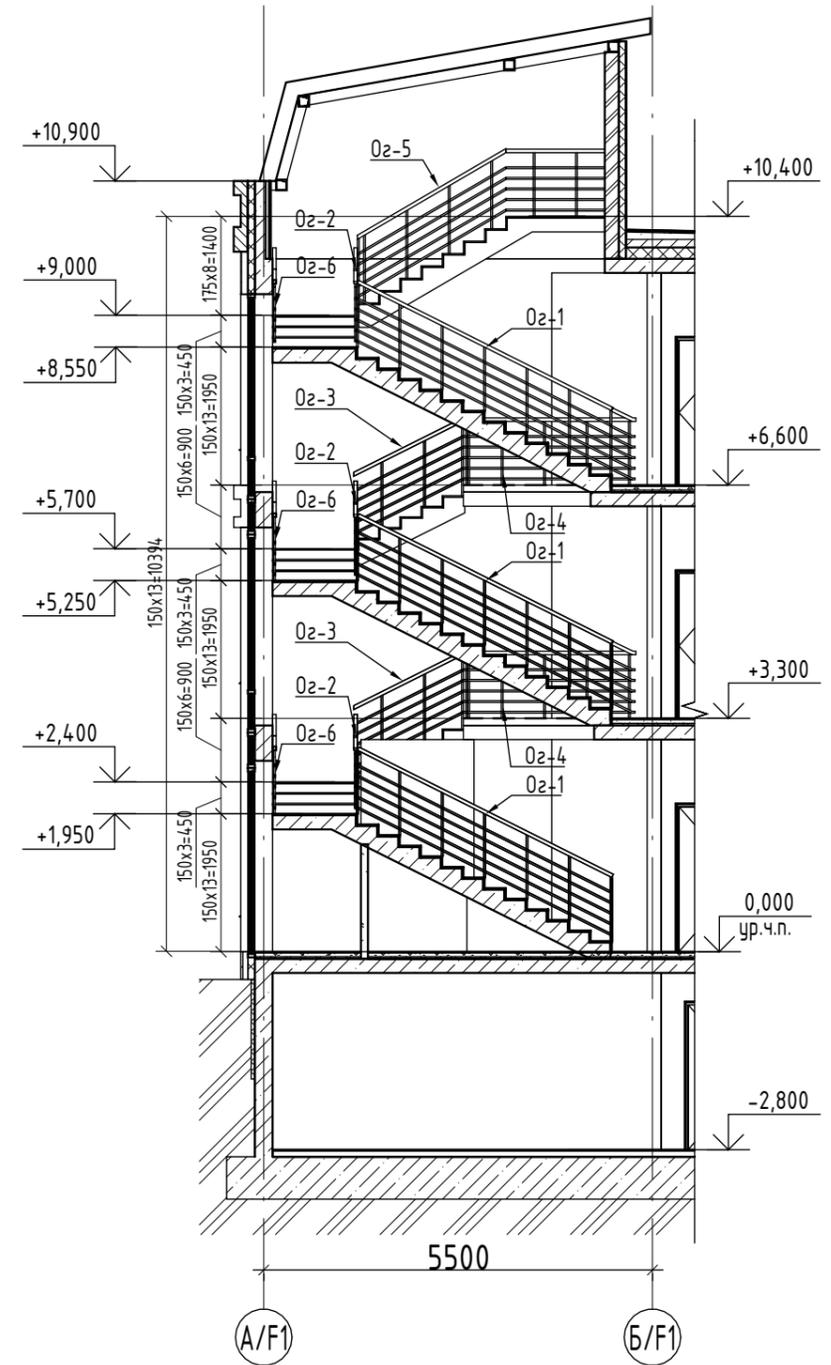


Схема расположения ограждений
лестницы Л1 на отм. +6,600

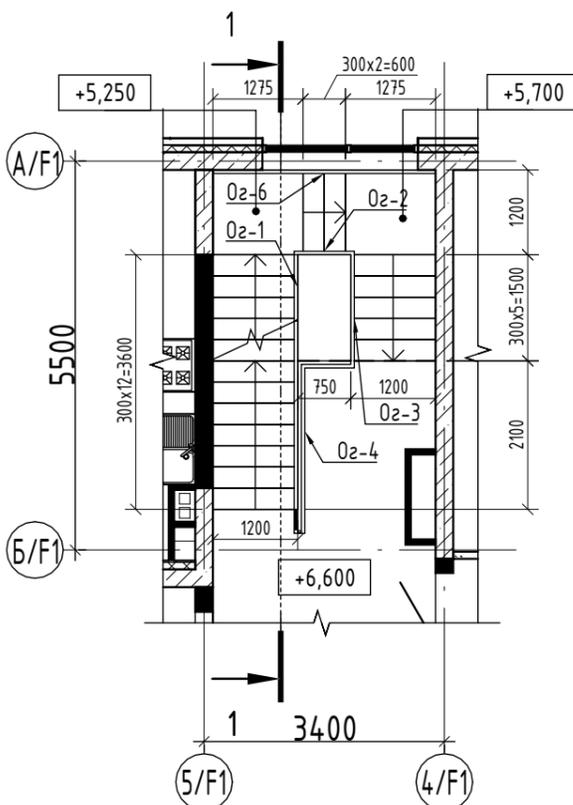
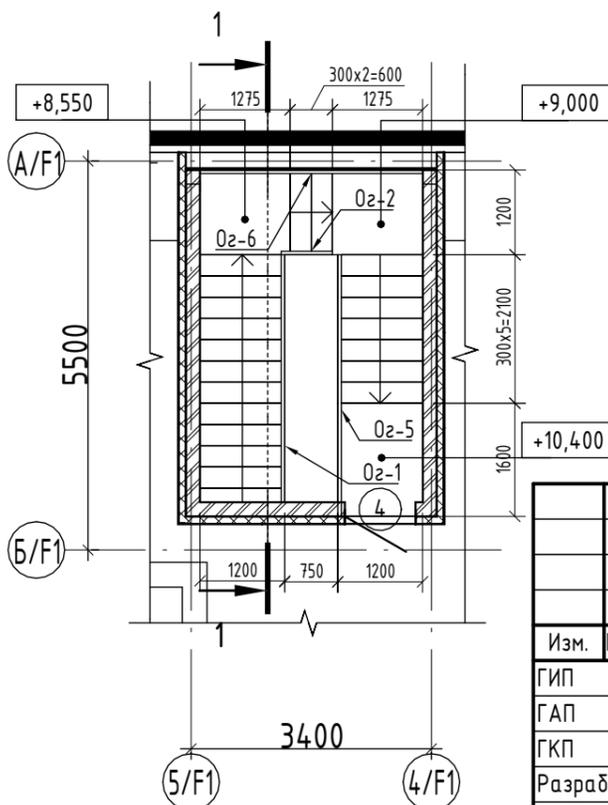
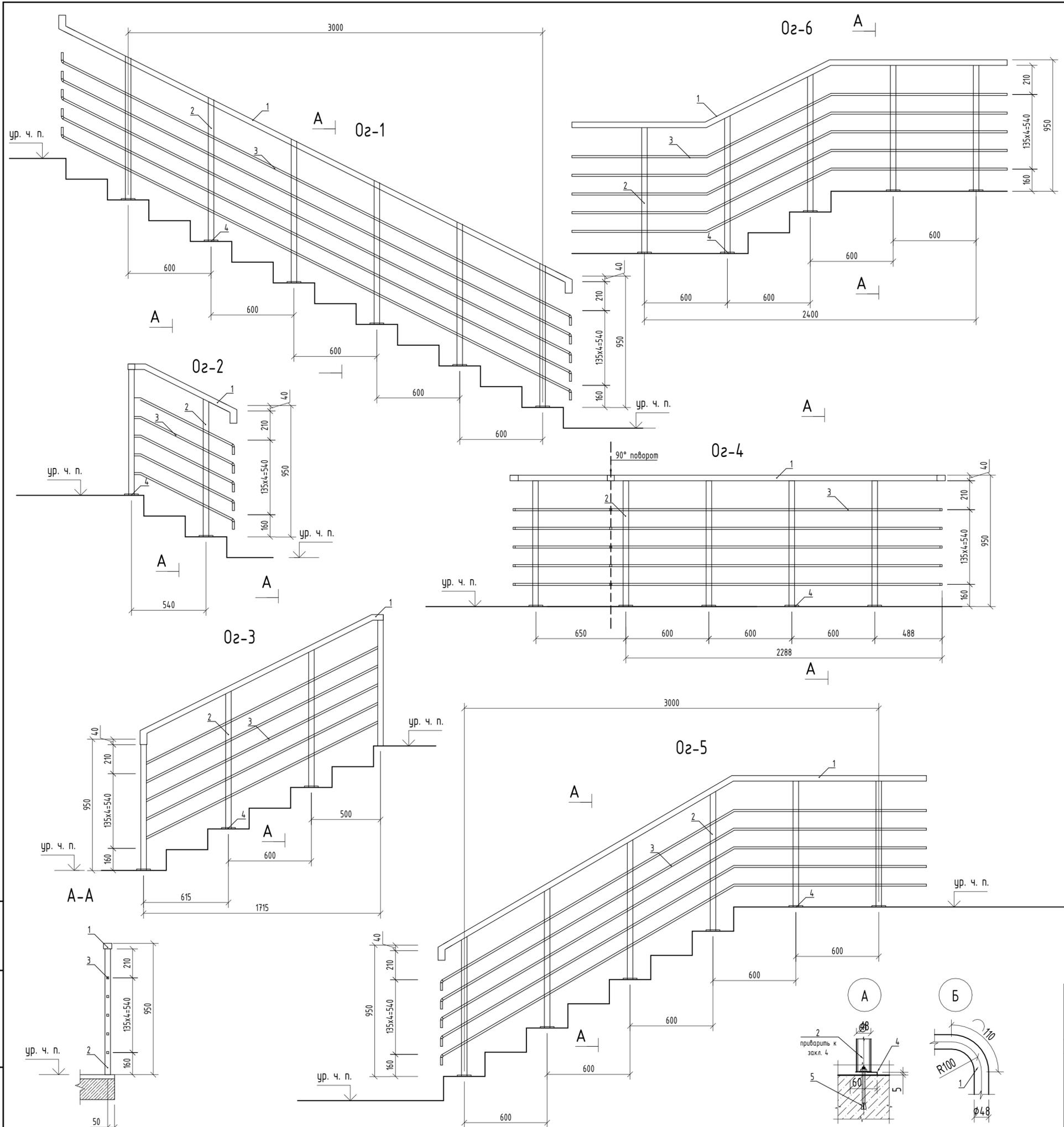


Схема расположения ограждений
лестницы Л1 на отм. +9,900



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

166-2022-10F1 - AP					
Строительство жилого комплекса по адресу: г. Алматы, р-н.Наурызбайский, мкр. Курамыс, ул. Акселеу Сейдимбек 100/2, 100/3, 100/4					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП					
ГАП		Ли М.			
ГКП		Сисенгалиев			
Разработал		Нигиметов К.			
Проверил		Иманбеков М.			
Н. Контроль		Макасова К.			
Жилой комплекс. Блок 10F1				Стадия	Лист
Схемы расположения ограждений лестницы Л1 (начало)				РП	14
				Листов	
				ТОО "MOST Project" ГСЛ № 007748	



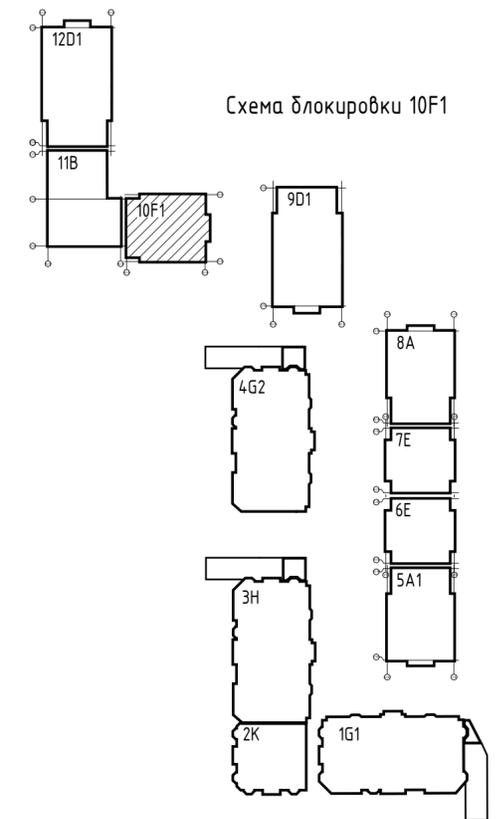
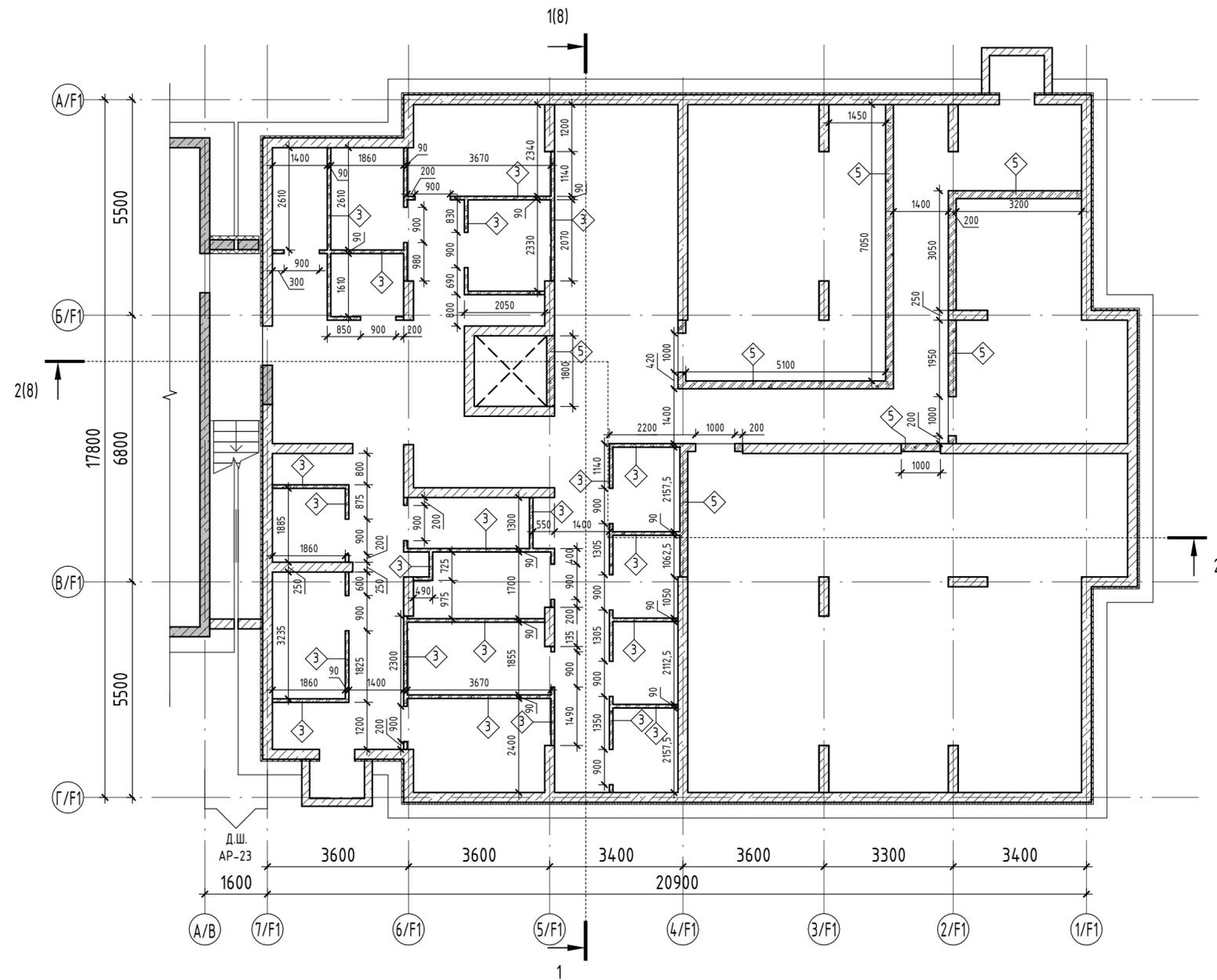
Спецификация материалов на ограждения лестницы Л1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Всего ед. в кз.
Ограждение Oz-1 (мест 3)					
1	ГОСТ 8645-68	Гнутый прямоугольный профиль 60x40x3, п.м.	4,28	4,42	18,90
2	ГОСТ 8639-82	Гнутый квадратный профиль 40x3, п.м.	5,52	3,36	18,55
3	ГОСТ 8639-82	Гнутый квадратный профиль 15x15x1,5, п.м.	22,00	0,67	14,74
4	ГОСТ 103-76*	Листовая сталь Φ 60 x 5, шт	6,00	0,24	1,44
5	Гост 28778-90	Fixанкер Φ 8, L=85 мм, шт	6		
Ограждение Oz-2 (мест 3)					
1	ГОСТ 8645-68	Гнутый прямоугольный профиль 60x40x3, п.м.	0,96	4,42	4,26
2	ГОСТ 8639-82	Гнутый квадратный профиль 40x3, п.м.	1,84	3,36	6,18
3	ГОСТ 8639-82	Гнутый квадратный профиль 15x15x1,5, п.м.	4,37	0,67	2,93
4	ГОСТ 103-76*	Листовая сталь Φ 60 x 5, шт	2,00	0,24	0,48
5	Гост 28778-90	Fixанкер Φ 8, L=85 мм, шт	2		
Ограждение Oz-3 (мест 2)					
1	ГОСТ 8645-68	Гнутый прямоугольный профиль 60x40x3, п.м.	2,06	4,42	9,11
2	ГОСТ 8639-82	Гнутый квадратный профиль 40x3, п.м.	3,68	3,36	12,36
3	ГОСТ 8639-82	Гнутый квадратный профиль 15x15x1,5, п.м.	9,40	0,67	6,30
4	ГОСТ 103-76*	Листовая сталь Φ 60 x 5, шт	4,00	0,24	0,96
5	Гост 28778-90	Fixанкер Φ 8, L=85 мм, шт	4		
Ограждение Oz-4 (мест 2)					
1	ГОСТ 8645-68	Гнутый прямоугольный профиль 60x40x3, п.м.	3,15	4,42	13,90
2	ГОСТ 8639-82	Гнутый квадратный профиль 40x3, п.м.	4,60	3,36	15,46
3	ГОСТ 8639-82	Гнутый квадратный профиль 15x15x1,5, п.м.	15,53	0,67	10,40
4	ГОСТ 103-76*	Листовая сталь Φ 60 x 5, шт	5,00	0,24	1,20
5	Гост 28778-90	Fixанкер Φ 8, L=85 мм, шт	5		
Ограждение Oz-5 (мест 1)					
1	ГОСТ 8645-68	Гнутый прямоугольный профиль 60x40x3, п.м.	3,97	4,42	17,53
2	ГОСТ 8639-82	Гнутый квадратный профиль 40x3, п.м.	5,52	3,36	18,55
3	ГОСТ 8639-82	Гнутый квадратный профиль 15x15x1,5, п.м.	19,59	0,67	13,13
4	ГОСТ 103-76*	Листовая сталь Φ 60 x 5, шт	6,00	0,24	1,44
5	Гост 28778-90	Fixанкер Φ 8, L=85 мм, шт	6		
Ограждение Oz-6 (мест 3)					
1	ГОСТ 8645-68	Гнутый прямоугольный профиль 60x40x3, п.м.	3,26	4,42	14,39
2	ГОСТ 8639-82	Гнутый квадратный профиль 40x3, п.м.	4,60	3,36	15,46
3	ГОСТ 8639-82	Гнутый квадратный профиль 15x15x1,5, п.м.	16,28	0,67	10,91
4	ГОСТ 103-76*	Листовая сталь Φ 60 x 5, шт	5,00	0,24	1,20
5	Гост 28778-90	Fixанкер Φ 8, L=85 мм, шт	5		

166-2022-10F1 - AP					
Строительство жилого комплекса по адресу: г. Алматы, р-н.Наурызбайский, мкр. Курамыс, ул. Акселеу Сейдимбек 100/2, 100/3, 100/4					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП					
ГАП	Ли М.				
ГКП	Сисенгалиев				
Разработал	Нигметов К.				
Проверил	Иманбеков М.				
Н. Контроль	Макасова К.				
Жилой комплекс. Блок 10F1				РП	Лист 15
Схемы расположения ограждений лестницы Л1 (окончание)				ТОО "MOST Project" ГСЛ № 007748	

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Кладочный план подвала на отм. -2.800



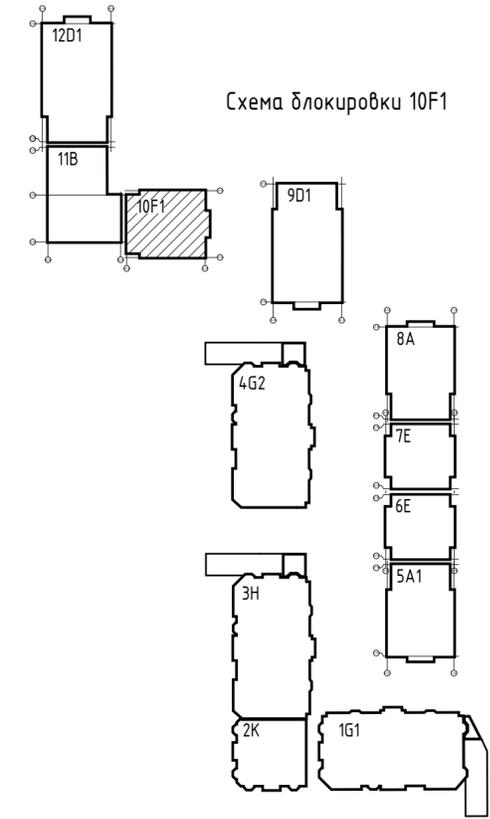
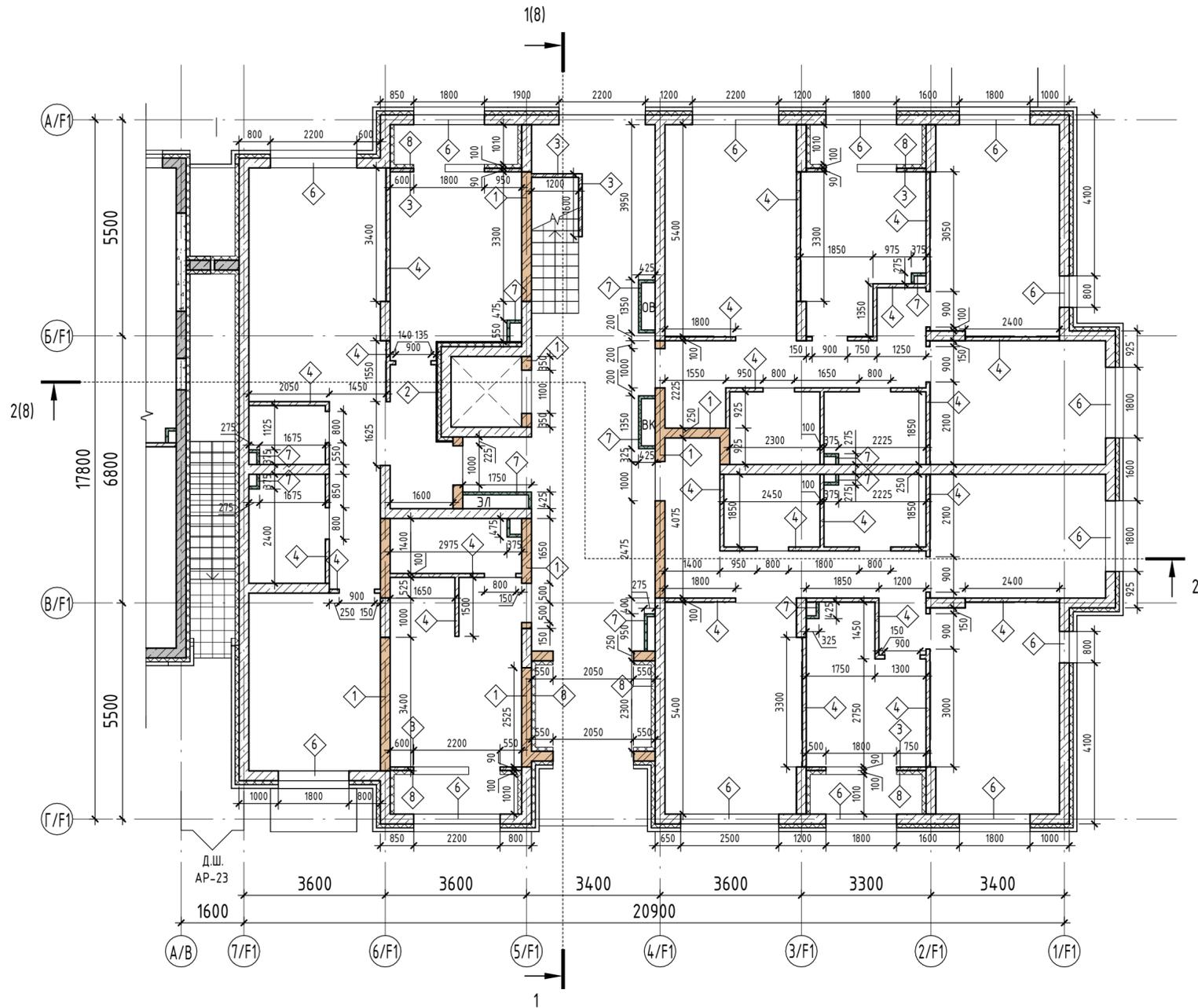
Условные обозначения стен и перегородок (крыля)

- перегородка из ГКЛБ, t=25 мм
- утеплитель из минерватной плиты, t=100 мм
- панели навесного фасада с воздушным зазором (см. Фасады, Ведомость отделки фасадов)

Инд. № подл.	Взам. инв. №
Подл. и дата	

166-2022-10F1 - AP					
Строительство жилого комплекса по адресу: г. Алматы, р-н.Наурызбайский, мкр. Курамыс, ул. Акселеев Сейдимбек 100/2, 100/3, 100/4					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИА	Ли М.				
ГКП	Сисенгалиев				
Разработал	Таттимбекова Н.				
Проверил	Иманбеков М.				
Н. Контроль	Макасова К.				
Жилой комплекс. Блок 10F1				Стация	Лист
				РП	16
Пятно 10F1. Кладочный план подвала на отм.-2.800				ТОО "MOST Project" ГСЛ № 007748	

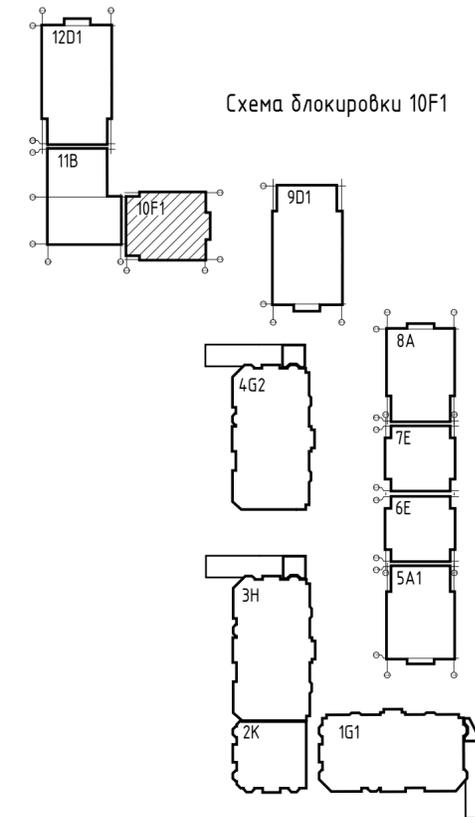
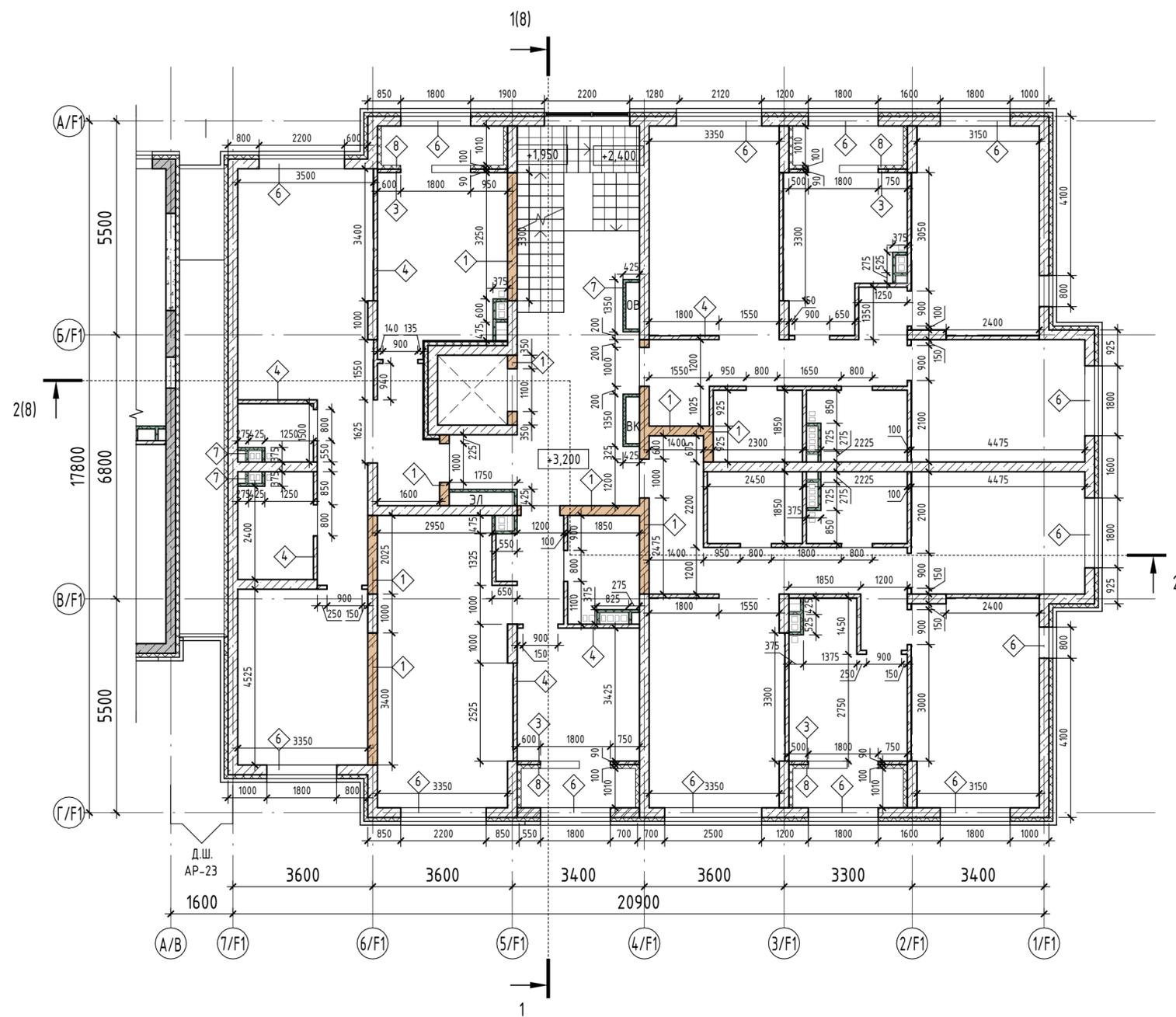
Кладочный план 1-го этажа на отм. 0.000



Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

166-2022-10F1 - AP					
Строительство жилого комплекса по адресу: г. Алматы, р-н.Наурзыбайский, мкр. Курамыс, ул. Акселеу Сейдимбек 100/2, 100/3, 100/4					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП					
ГАП	Ли М.				
ГКП	Сисенгалиев				
Разработал	Таттимбекова Н				
Проверил	Иманбеков М.				
Н. Контроль	Макасова К.				
Жилой комплекс. Блок 10F1			Стадия	Лист	Листов
Пятно 10F1. Кладочный план 1-го этажа на отм. 0.000			РП	17	
			ТОО "MOST Project" ГСЛ № 007748		

Кладочный план 2, 3-го этажей на отм.+3.300/+6.600



Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

166-2022-10F1 - AP					
Строительство жилого комплекса по адресу: г. Алматы, р-н.Наурызбайский, мкр. Курамыс, ул. Акселеу Сейдимбек 100/2, 100/3, 100/4					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП					
ГАП	Ли М.				
ГКП	Сусенгалиев				
Разработал	Таттимбекова Н				
Проверил	Иманбеков М.				
Н. Контроль	Макасова К.				
Жилой комплекс. Блок 10F1				Стадия	Лист
				РП	18
Пятно 10F1. Кладочный план 2, 3-го этажа на отм. +3.300, +6.600				ТОО "MOST Project"	
				ГСЛ № 007748	

Спецификация стен, перегородок и облицовок

Поз.	Обозначение	Наименование	Площадь, м ²	Объём, м ³	Примечание
1 этаж					
1	ГОСТ 530-2012	КМ 510x250x219/11,5 НФ	79,64	19,91	
2		РК 1.031.9-2.07 С112 (D=100 мм) ГК/ЛВ, звукоизоляция мин. плита Техноакустик Y=35-45 кг/м ³ - 70 мм, м ² /	14,70	1,84	
3	ГОСТ 6133-99	СКЦ-2 СТ РК 945-92 (190x90x390мм)	6,94	0,62	
4	ГОСТ 31360-2007	Блок I/600x100x250/D600/B2,5/F25	201,67	20,17	
6	ГОСТ 31360-2007	- Стены из газобетонного блока Y=600кг/м ³ ; λ=0,22 - 200 мм	15,06	3,77	
7		ГК/ЛВ-А-ПЛЖ-12,5x1200x3000 ГОСТ 6266-97 в два слоя с одной стороны по каркасу из стальных профилей ПН 50/40, ПС 50/50 со звукоизоляцией из плиты из минеральной ваты ПМ-40(НГ)-1200.600.50	37,77	2,83	
8	ГОСТ 9573-2012	- Состав и расход декоративной штукатурки см. Ведомость отделки фасада - Задвижной тарельчатый фасадный дюбель Технониколь - Теплоизоляция ТЕХНОФАС, толщина 80 мм. - Клей Технониколь для теплоизоляционных плит - Упрочняющая грунтовка, не менее 1,0 мм - Наружная стена 200мм - Внутренняя отделка	20,33	2,03	
2 этаж					
1	ГОСТ 530-2012	КМ 510x250x219/11,5 НФ	64,74	16,19	
2		РК 1.031.9-2.07 С112 (D=100 мм) ГК/ЛВ, звукоизоляция мин. плита Техноакустик Y=35-45 кг/м ³ - 70 мм, м ² /	14,70	1,84	
3	ГОСТ 6133-99	СКЦ-2 СТ РК 945-92 (190x90x390мм)	21,31	1,92	
4	ГОСТ 31360-2007	Блок I/600x100x250/D600/B2,5/F25	216,83	21,68	
6	ГОСТ 31360-2007	- Стены из газобетонного блока Y=600кг/м ³ ; λ=0,22 - 200 мм	19,36	4,84	
7		ГК/ЛВ-А-ПЛЖ-12,5x1200x3000 ГОСТ 6266-97 в два слоя с одной стороны по каркасу из стальных профилей ПН 50/40, ПС 50/50 со звукоизоляцией из плиты из минеральной ваты ПМ-40(НГ)-1200.600.50	59,60	4,47	
8	ГОСТ 9573-2012	- Состав и расход декоративной штукатурки см. Ведомость отделки фасада - Задвижной тарельчатый фасадный дюбель Технониколь - Теплоизоляция ТЕХНОФАС, толщина 80 мм. - Клей Технониколь для теплоизоляционных плит - Упрочняющая грунтовка, не менее 1,0 мм - Наружная стена 200мм - Внутренняя отделка	48,50	4,85	
3 этаж					
1	ГОСТ 530-2012	КМ 510x250x219/11,5 НФ	64,74	16,19	
2		РК 1.031.9-2.07 С112 (D=100 мм) ГК/ЛВ, звукоизоляция мин. плита Техноакустик Y=35-45 кг/м ³ - 70 мм, м ² /	14,70	1,84	
3	ГОСТ 6133-99	СКЦ-2 СТ РК 945-92 (190x90x390мм)	21,31	1,92	
4	ГОСТ 31360-2007	Блок I/600x100x250/D600/B2,5/F25	216,91	21,69	
6	ГОСТ 31360-2007	- Стены из газобетонного блока Y=600кг/м ³ ; λ=0,22 - 200 мм	19,36	4,84	
7		ГК/ЛВ-А-ПЛЖ-12,5x1200x3000 ГОСТ 6266-97 в два слоя с одной стороны по каркасу из стальных профилей ПН 50/40, ПС 50/50 со звукоизоляцией из плиты из минеральной ваты ПМ-40(НГ)-1200.600.50	59,60	4,47	
8	ГОСТ 9573-2012	- Состав и расход декоративной штукатурки см. Ведомость отделки фасада - Задвижной тарельчатый фасадный дюбель Технониколь - Теплоизоляция ТЕХНОФАС, толщина 80 мм. - Клей Технониколь для теплоизоляционных плит - Упрочняющая грунтовка, не менее 1,0 мм - Наружная стена 200мм - Внутренняя отделка	48,50	4,85	
Кровля					
9		ГК/ЛВ-А-ПЛЖ-12,5x1200x3000 ГОСТ 6266-97 в два слоя с одной стороны по каркасу из стальных профилей ПН 50/40, ПС 50/50	3,58	0,09	
10		- Стены из газобетонного блока Y=600кг/м ³ ; λ=0,22 - 200 мм	31,11	6,22	

Спецификация стен, перегородок и облицовок

Поз.	Обозначение	Наименование	Площадь, м ²	Объём, м ³	Примечание
Подвал					
3	ГОСТ 6133-99	СКЦ-2 СТ РК 945-92 (190x90x390мм)	151,77	13,66	
5		Сплитерный блок 390x190x190	74,07	14,81	

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

166-2022-10F1 - AP					
Строительство жилого комплекса по адресу: г. Алматы, р-н.Наурызбайский, мкр. Курамыс, ул. Акселеу Сейдимбек 100/2, 100/3, 100/4					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГАП		Ли М.			
ГКП					
Разработал	Таттимбекова Н				
Проверил	Иманбеков М.				
Н. Контроль	Макасова К.				
Жилой комплекс. Блок 10F1			Стация	Лист	Листов
			РП	19	
Спецификация стен, перегородок и облицовок (Блок 10F1)			ТОО "MOST Project" ГСЛ № 007748		

Экспликация полов

Номер помещения	Тип пола	Изображение	Описание	Площадь	Примечание
Подвал					
Коридор, кладовые	4		1. Керамогранит с шероховатой поверхностью на клею - 20 мм; 2. Стяжка из ц. п. раствора М150, армированная сеткой 4Вр-1-200/4Вр-1-200 - 80 мм; 3. Монолитная ж. б. плита (см. раздел КЖ). Плинтус П2 - керамогранит, h=100 мм	192,53	
Тех. помещения	5		1. Керамогранит с шероховатой поверхностью на клею - 20 мм; 2. Обмазочная полимерная гидроизоляция в два слоя (завести на стену на высоту не менее 300 мм) 1,0-1,5 мм; 3. Грунтовка в один слой; 4. Уклонообразующая стяжка из ц. п. раствора М150-30.80 мм; 5. Монолитная ж. б. плита (см. раздел КЖ). Плинтус П2 - керамогранит, h=100 мм	148,89	
Этаж 01					
МОП, тамбур, колясочная	8		1. Керамогранит с шероховатой поверхностью на клею - 20 мм; 2. Стяжка из ц. п. раствора М150, армированная сеткой 4Вр-1-200/4Вр-1-200 - 50 мм; 3. Полиэтиленовая плёнка 100 мкм (завести на стены на высоту 100 мм) - 1 слой; 4. Экструзионный пенополистирол ρ=25 кг/м³ - 30 мм; 5. Монолитная ж. б. плита (см. раздел КЖ). Плинтус П2 - керамогранит, h=100 мм	57,02	
Прихожая, кухня, гостиная, спальня, коридор, гардероб	9		1. Финишное покрытие пола (см. примеч. 2) - 20 мм; 2. Стяжка из ц. п. раствора М150, армированная сеткой 4Вр-1200/4Вр-1-200-50мм; 3. Полиэтиленовая плёнка 100 мкм (завести на стены на высоту не менее 100 мм) - 1 слой; 4. Экструзионный пенополистирол ρ=25 кг/м³ - 30 мм; 5. Монолитная ж. б. плита (см. раздел КЖ).	242,78	
С/У	10		1. Финишное покрытие пола (см. примеч. 2) - 20 мм; 2. Обмазочная полимерная гидроизоляция в два слоя (завести на стену на высоту не менее 300 мм) - 1,0-1,5 мм; 3. Грунтовка в один слой; 4. Стяжка из ц. п. раствора М150 - 30 мм; 5. Полиэтиленовая плёнка 100 мкм (завести на стены на высоту не менее 100 мм) - 1 слой; 6. Экструзионный пенополистирол ρ=25 кг/м³ - 30 мм; 7. Монолитная ж. б. плита (см. раздел КЖ).	31,40	
Этаж 02					
МОП	1		1. Керамогранит с шероховатой поверхностью на клею - 20мм; 2. Стяжка из ц.п. раствора М150-80мм; 3. Монолитная ж. б. плита (см. раздел КЖ).	21,07	
Прихожая, кухня, гостиная, спальня, коридор, гардероб	2		1. Финишное покрытие пола (см. примеч. 2) - 20мм; 2. Стяжка из ц.п. раствора М150-80мм; 3. Монолитная ж. б. плита (см. раздел КЖ).	265,94	
С/У	3		1. Финишное покрытие пола (см. примеч. 2) - 20мм; 2. Обмазочная полимерная гидроизоляция в два слоя (завести на стену на высоту не менее 300мм)-1,0-1,5мм; 3. Грунтовка в один слой; 4. Стяжка из ц.п. раствора М150-80мм; 5. Монолитная ж. б. плита (см. раздел КЖ).	30,80	
Этаж 03					
МОП	1		1. Керамогранит с шероховатой поверхностью на клею - 20мм; 2. Стяжка из ц.п. раствора М150-80мм; 3. Монолитная ж. б. плита (см. раздел КЖ).	21,07	
Прихожая, кухня, гостиная, спальня, коридор, гардероб	2		1. Финишное покрытие пола (см. примеч. 2) - 20мм; 2. Стяжка из ц.п. раствора М150-80мм; 3. Монолитная ж. б. плита (см. раздел КЖ).	265,94	
С/У	3		1. Финишное покрытие пола (см. примеч. 2) - 20мм; 2. Обмазочная полимерная гидроизоляция в два слоя (завести на стену на высоту не менее 300мм)-1,0-1,5мм; 3. Грунтовка в один слой; 4. Стяжка из ц.п. раствора М150-80мм; 5. Монолитная ж. б. плита (см. раздел КЖ).	30,93	

Экспликация утеплителя перекрытия в входной группе

Номер помещения	Тип пола	Изображение	Описание	Площадь	Примечание
Входная группа	7		- Мин плита ТЕХНОВЕНТ СТАНДАРТ, крепить тарельчатым дюбелем, t=100мм	12,03	

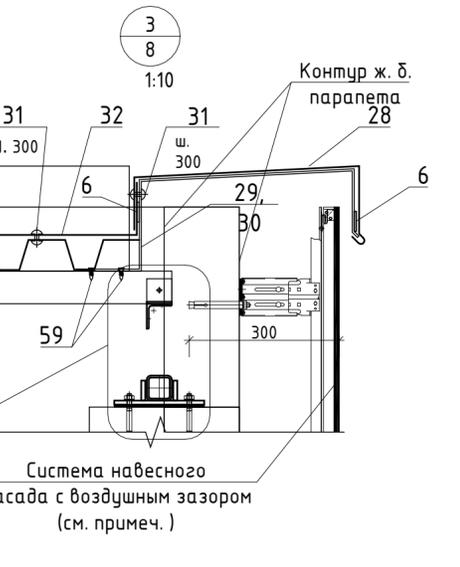
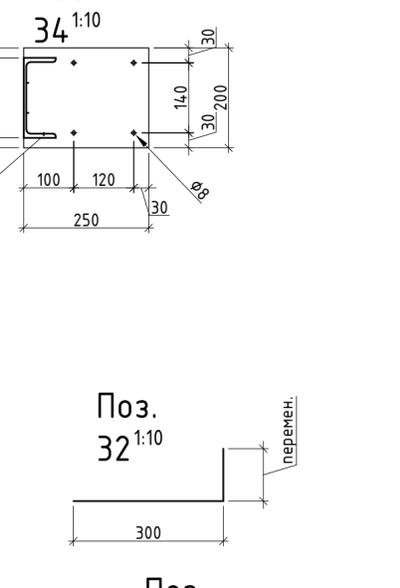
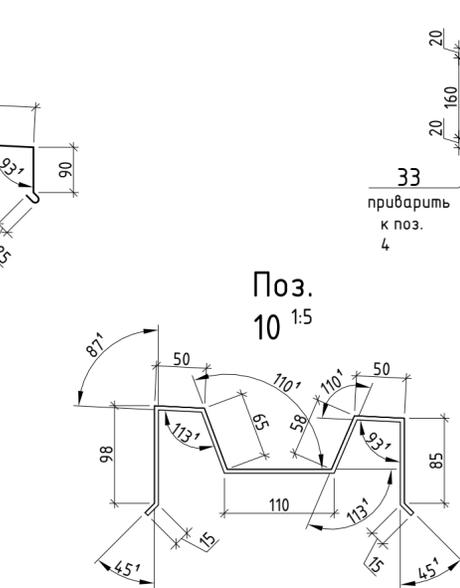
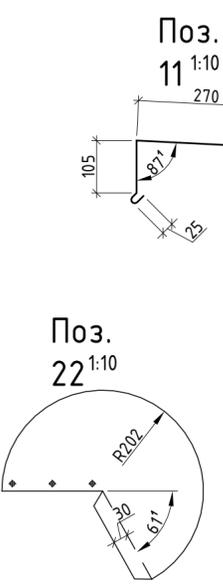
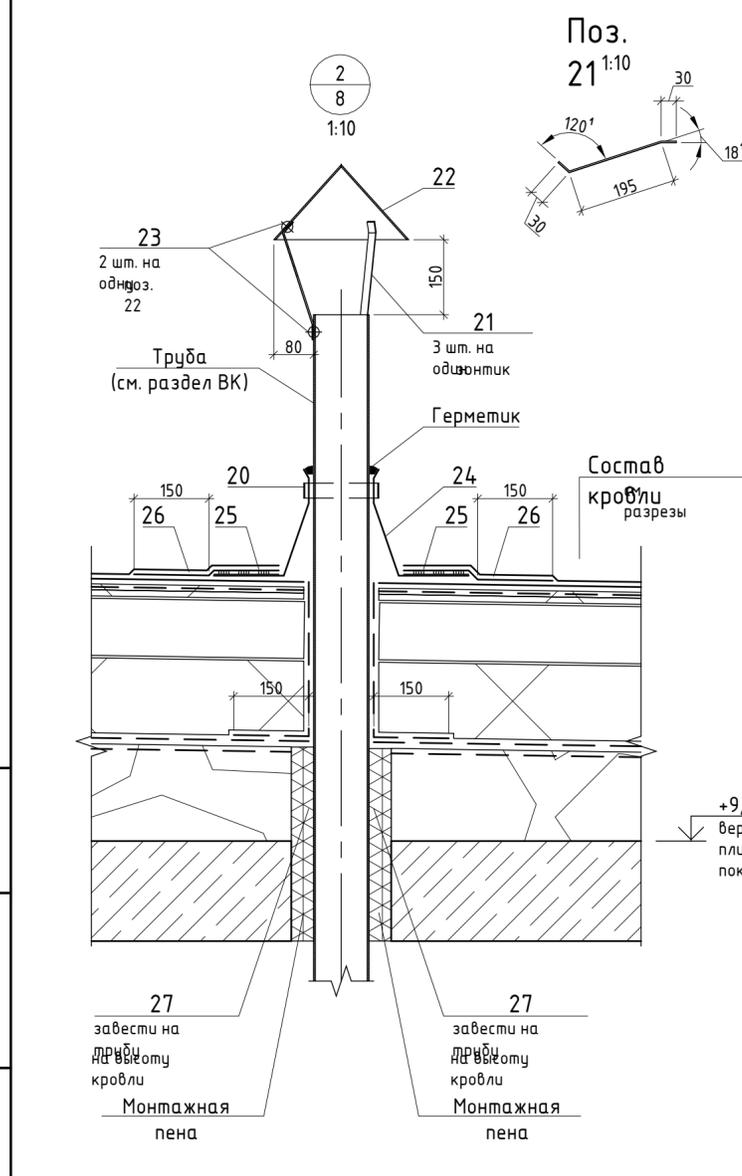
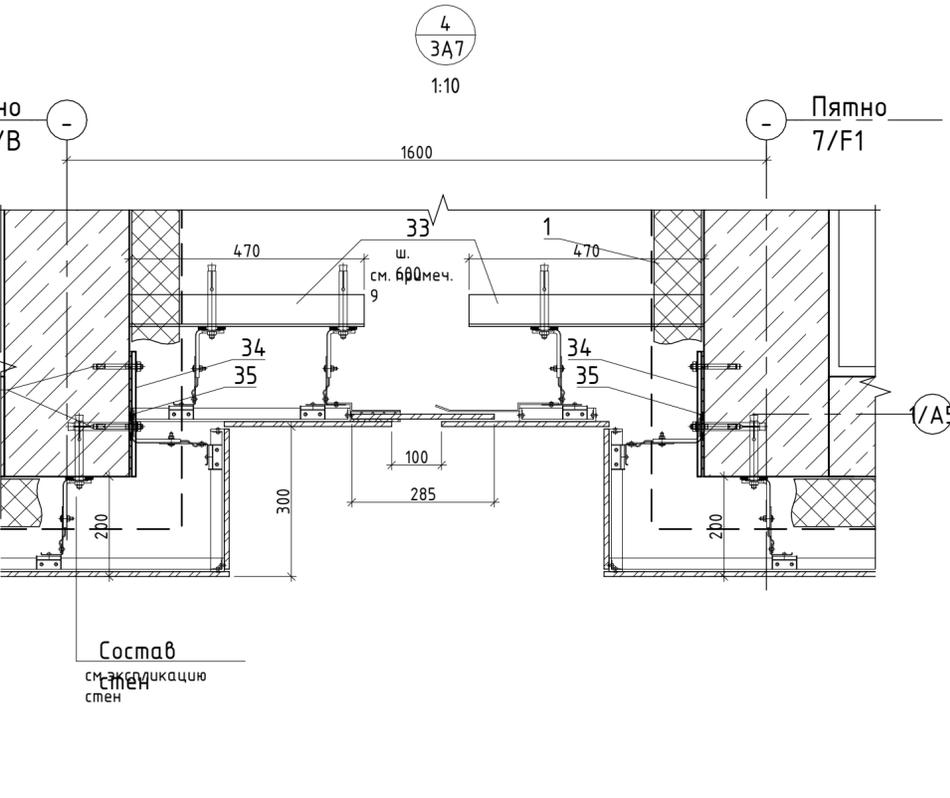
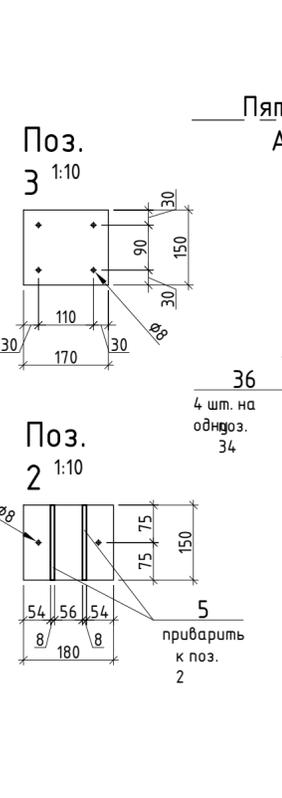
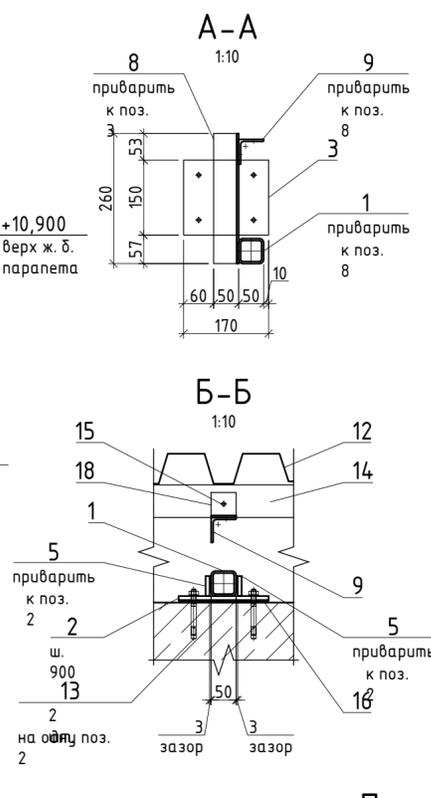
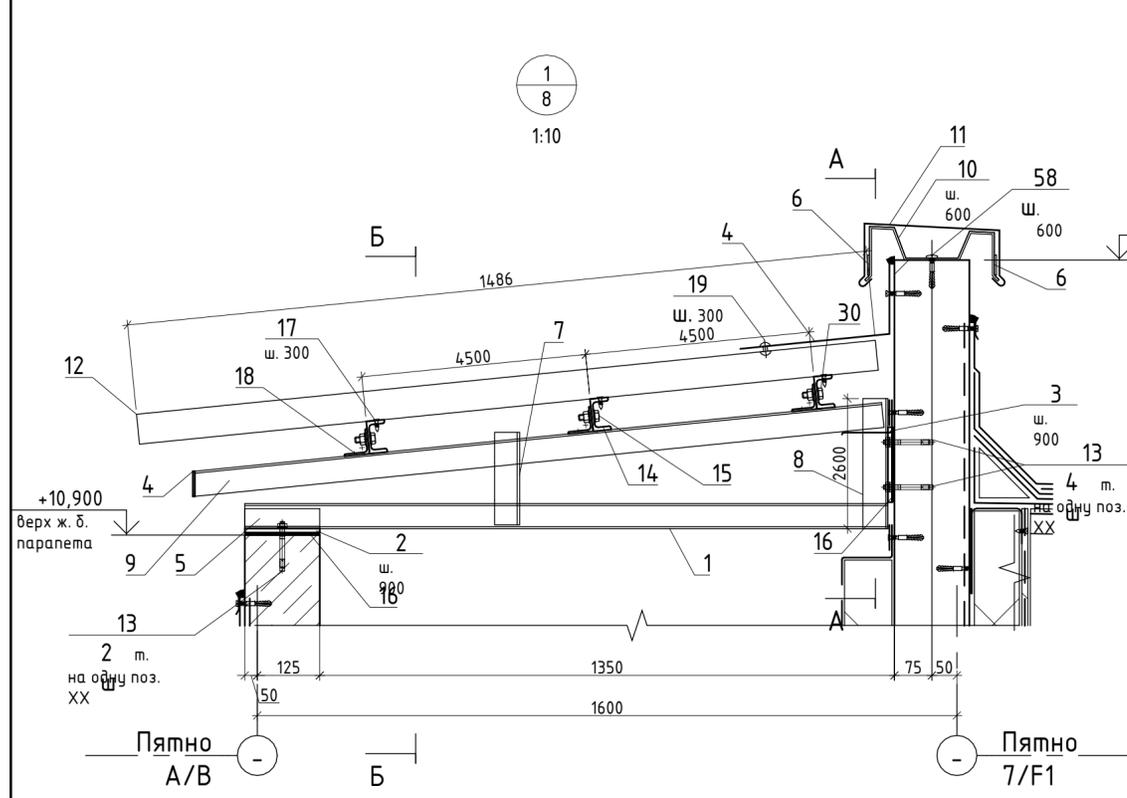
Ведомость отделки лестниц

Описание	ADSK_Марка	Изображение	Комментарии к типоразмеру	Материал: Площадь	ADSK_Примечание
Лестничная клетка			1. Ступени и подступенки. Керамогранитная плитка и противоскользящим устройством на клею - 20мм 2. Ж/б лестничный марш	44,82	

Взам. инв. №
Подл. и дата
Инв. № подл.

1. Данный лист см. совместно с маркировочными планами.
2. Финишная отделка пола в квартире выполняется собственником квартиры.

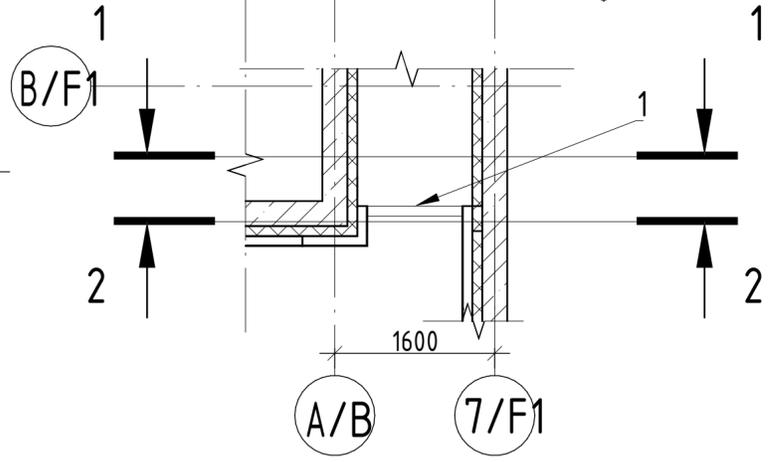
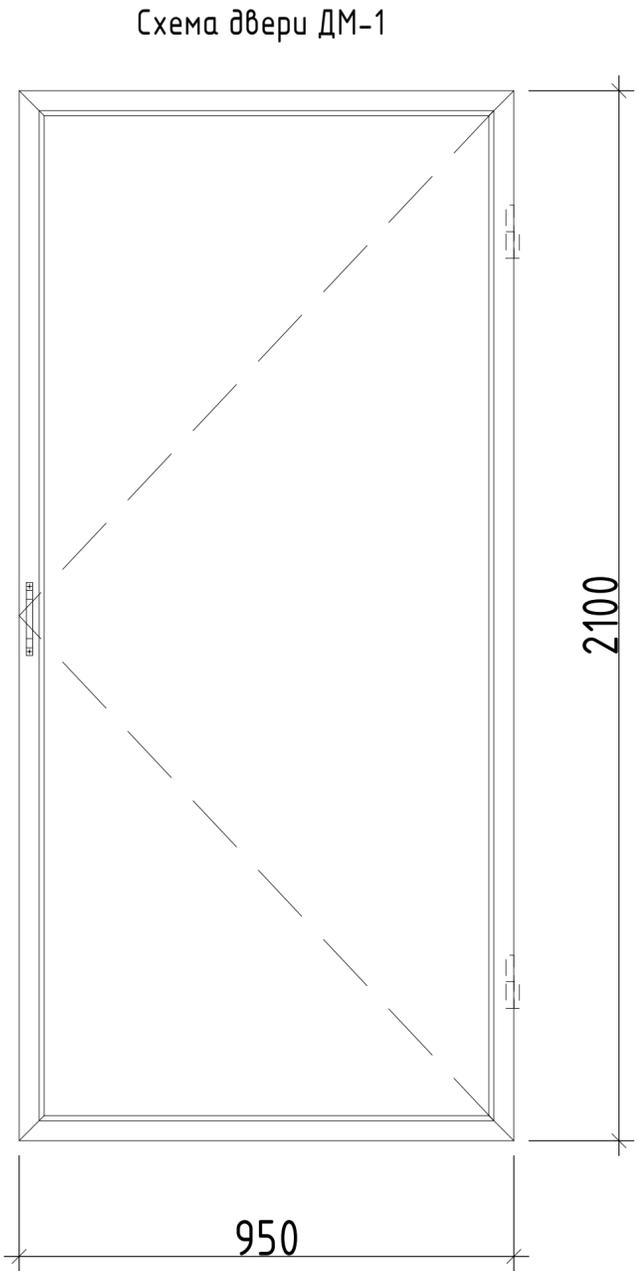
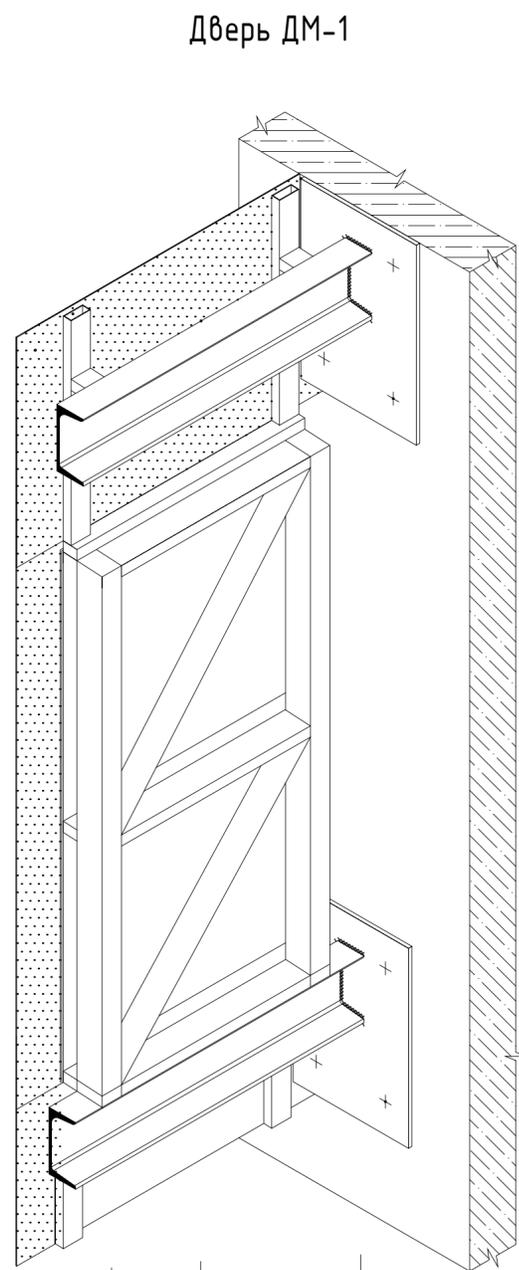
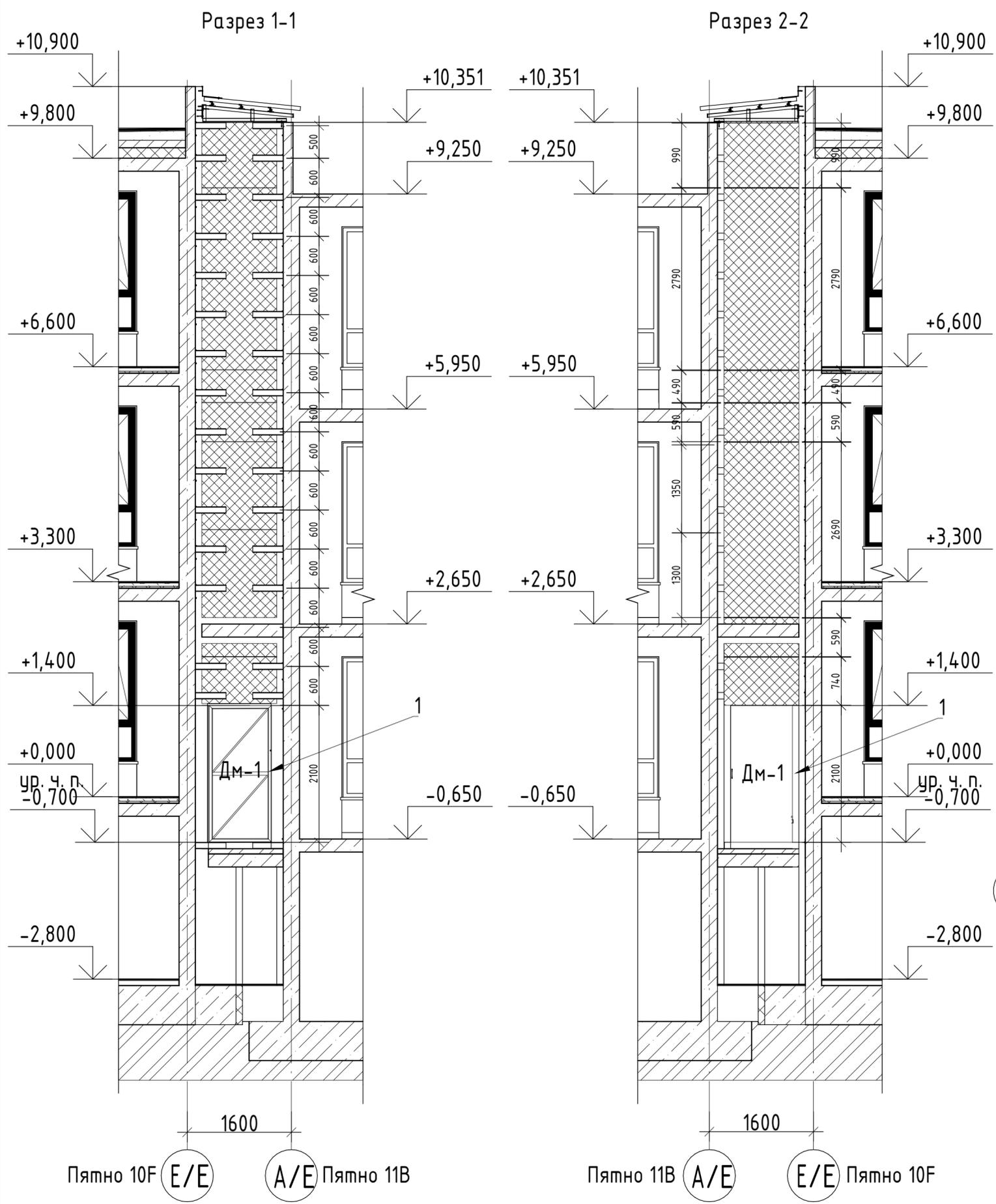
166-2022-10F1 - AP					
Строительство жилого комплекса по адресу: г. Алматы, р-н.Наурызбайский, мкр. Курамыс, ул. Акселеу Сейдимбек 100/2, 100/3, 100/4					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП					
ГАП	Ли М.				
ГКП					
Разработал	Таттимбекова Н				
Проверил	Иманбеков М.				
Н. Контроль	Макасова К.				
Жилой комплекс. Блок 10F1				РП	20
Экспликация полов (Блок 10F1)				ТОО "MOST Project" ГСЛ № 007748	



1. Данный лист см. совместно с с планами и разрезами.
2. Оцинкованные изделия укладывать с нахлестом не менее 150 мм или соединять между собой одинарным лежащим фальцем.
3. Использовать крепежные изделия (болты, шурупы) в атмосферостойком исполнении.
4. Сварные швы условно не показаны.
5. Сварку при монтаже производить электродами типа Э42А по ГОСТ 9467-75; катет шва принять по наименьшей толщине свариваемых элементов.
6. Работы по антикоррозийной защите производить в соответствии с требованиями ГОСТ 9.402-2004, СНиП 3.04.03-85. Все металлические элементы окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ 64, 6565-76 серого цвета. Эмаль наносить в два слоя по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-82.
7. Номенклатура и количество изделий (дюбелей, болтов и др.), определяемых по технологическим и производственным нормам, на чертежах и в спецификации не указаны.
8. Перед изготовлением, раскроем и монтажом произвести обмеры по месту.
9. Шаг опорных элементов (Узел 4) и расход комплектующих навесного фасада с воздушным зазором уточнить отдельным проектом.
10. Расход отделочных материалов фасадов см. л. фасадов.
11. Спецификацию материалов, замаркированных на данном листе, см. л. АР-25.

Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

166-2022-10F1 - АР					
Строительство жилого комплекса по адресу: г. Алматы, р-н.Наурзыбайский, мкр. Курамыс, ул. Акселеу Сейдимбек 100/2, 100/3, 100/4					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП					
ГАП	Ли М.				
ГКП					
Разработал	Таттимбекова Н				
Проверил	Иманбеков М.				
Н. Контроль	Макасова К.				
Жилой комплекс. Блок 10F1			Стадия	Лист	Листов
Узлы 1-4 (начало)			РП	22	
ТОО "MOST Project"			ГСЛ № 007748		

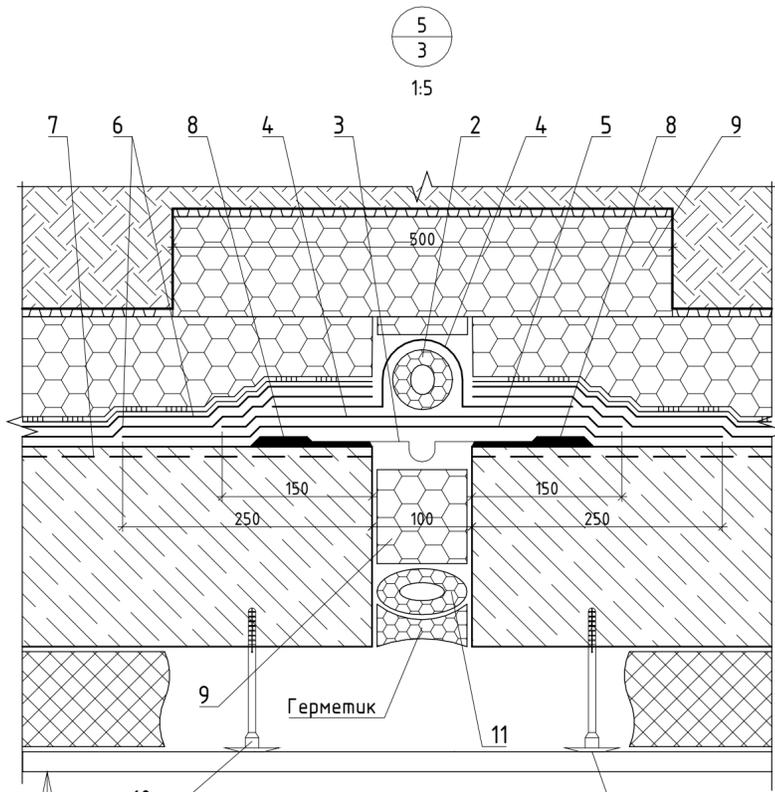


Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

Пятно 10F **Е/Е** **А/Е** Пятно 11В

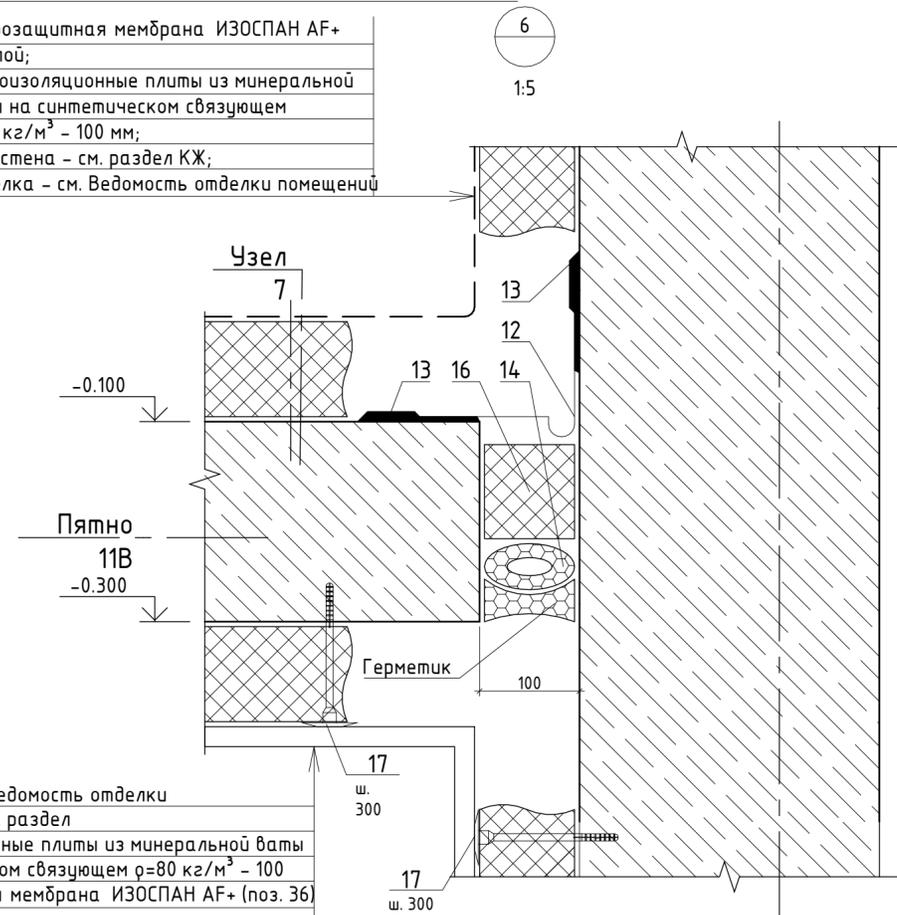
Пятно 11В **А/Е** **Е/Е** Пятно 10F

					166-2022-10F1 - AP				
					Строительство жилого комплекса по адресу: г. Алматы, р-н. Наурызбайский, мкр. Курамыс, ул. Акселеу Сейдімбек 100/2, 100/3, 100/4				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой комплекс. Блок 10F1	Стадия	Лист	Листов
ГИП							РП	23	
ГАП						Узлы 4а (продолжение)	ТОО "MOST Project"		
ГКП							ГСЛ № 007748		
Разработал							Формат А2А		
Проверил									
Н. Контроль									

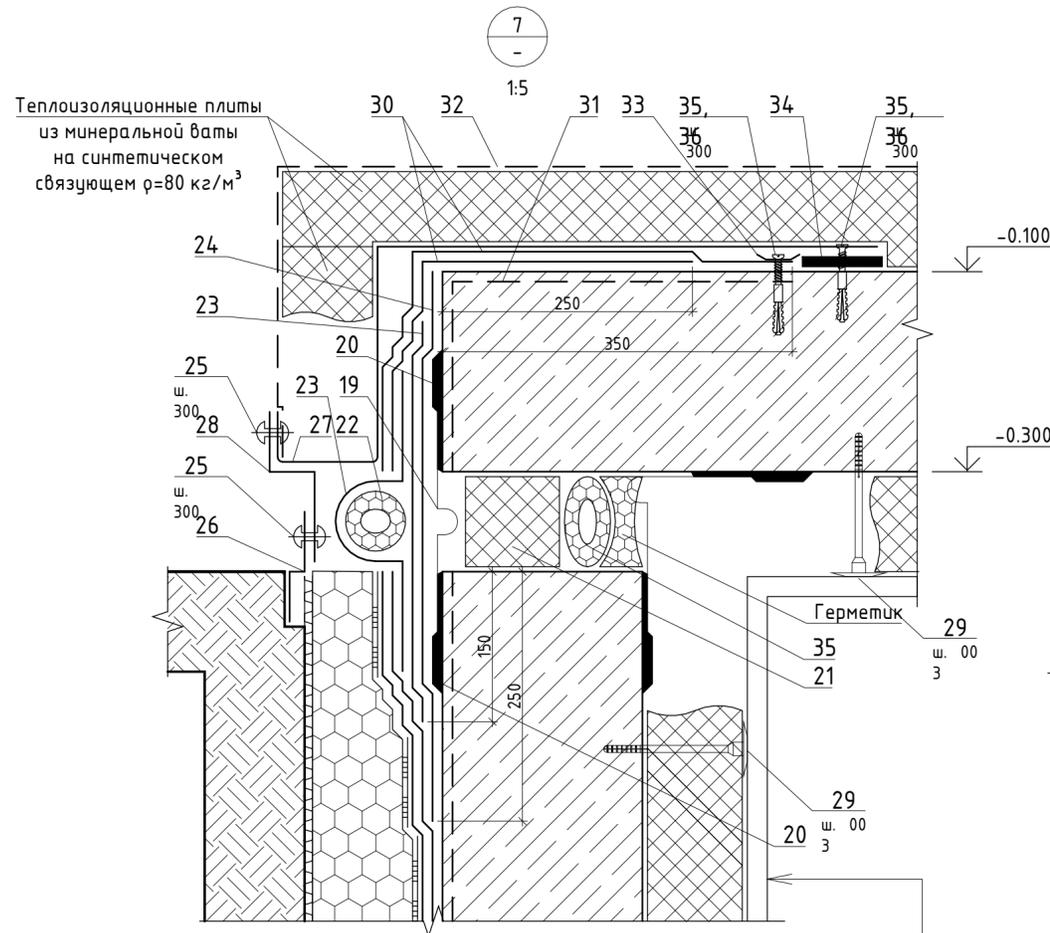


Отделка - см. Ведомость отделки помещений;
 Ж. б. стена - см. раздел КЖ;
 Праймер битумный ТЕХНИКОЛЬ № 01 (поз. 31);
 Битумно-полимерная гидроизоляционная мембрана (поз. 30) - 2 слоя;
 Экструзионный пенополистирол ТЕХНИКОЛЬ CARBON PROF,
 б=100 мм (поз. 34) на приклеивающей мастике (поз. 32);
 Профилированная дренажная мембрана PLANTER (поз. 18);
 Грунт обратной засыпки

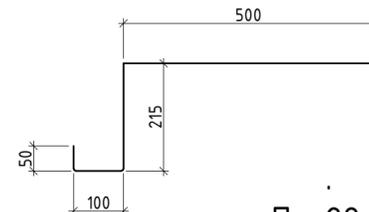
Ветрозащитная мембрана ИЗОСПАН AF+
 - 1 слой;
 Теплоизоляционные плиты из минеральной
 ваты на синтетическом связующем
 ρ=80 кг/м³ - 100 мм;
 Ж. б. стена - см. раздел КЖ;
 Отделка - см. Ведомость отделки помещений



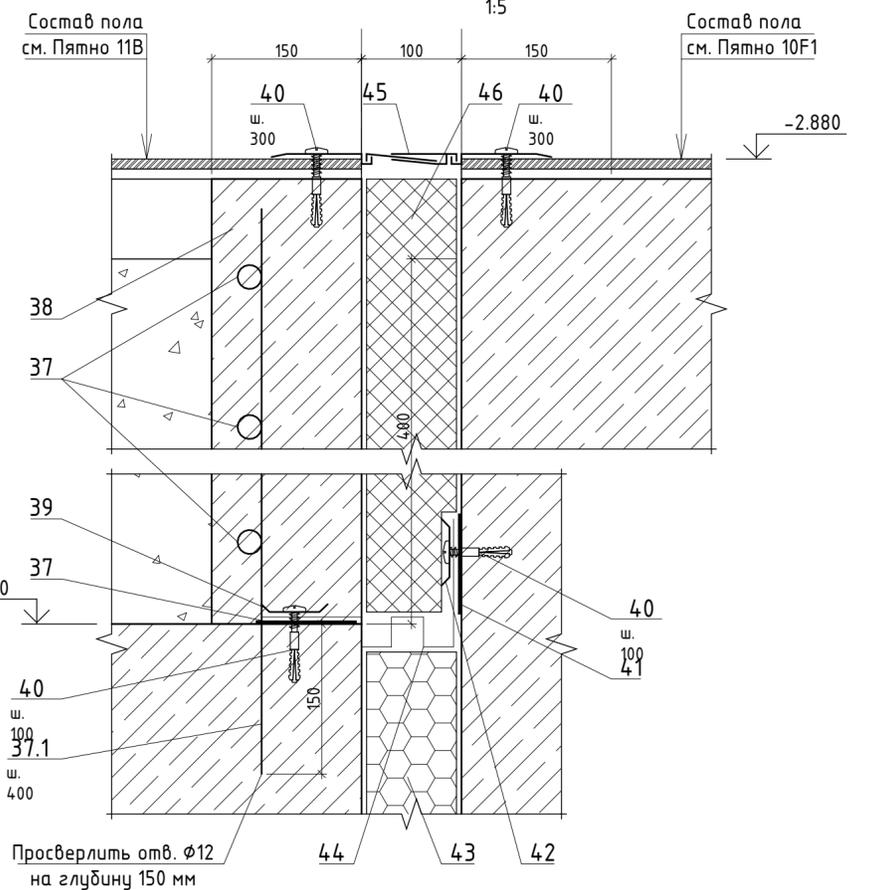
Отделка - см. Ведомость отделки
 Ж. б. стена - см. раздел
 КЖ
 Теплоизоляционные плиты из минеральной ваты
 на синтетическом связующем ρ=80 кг/м³ - 100
 Ветрозащитная мембрана ИЗОСПАН AF+ (поз. 36)
 - 1
 слой



Поз27
1:10



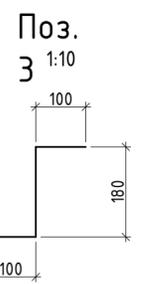
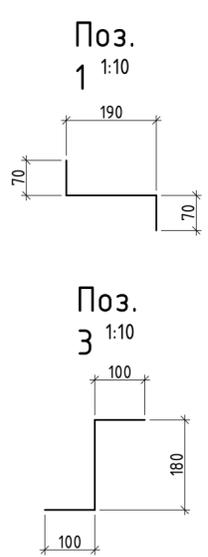
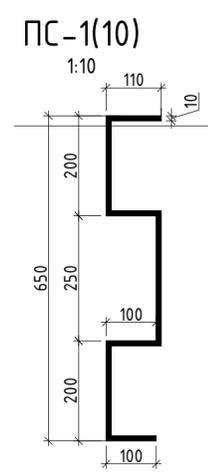
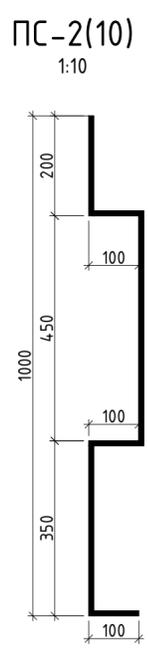
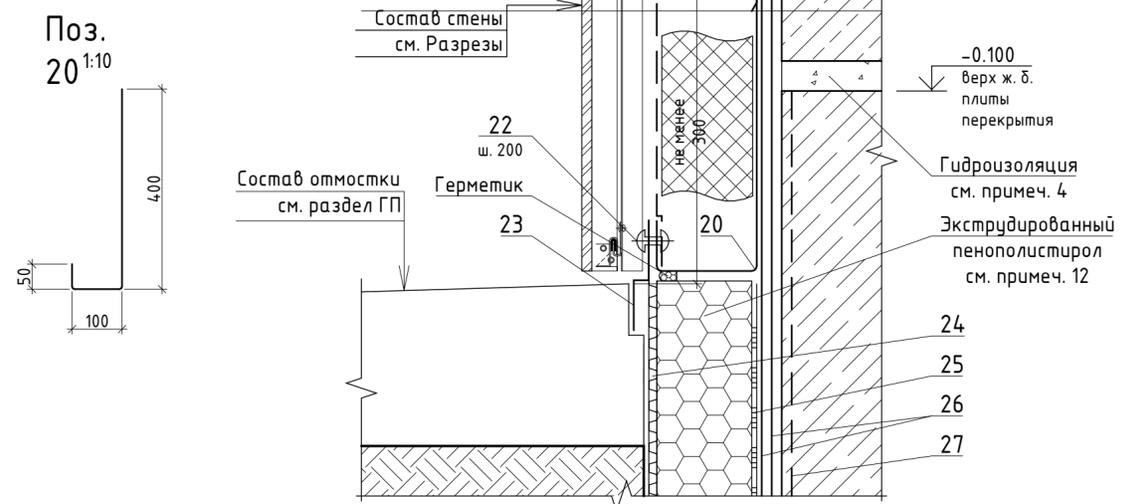
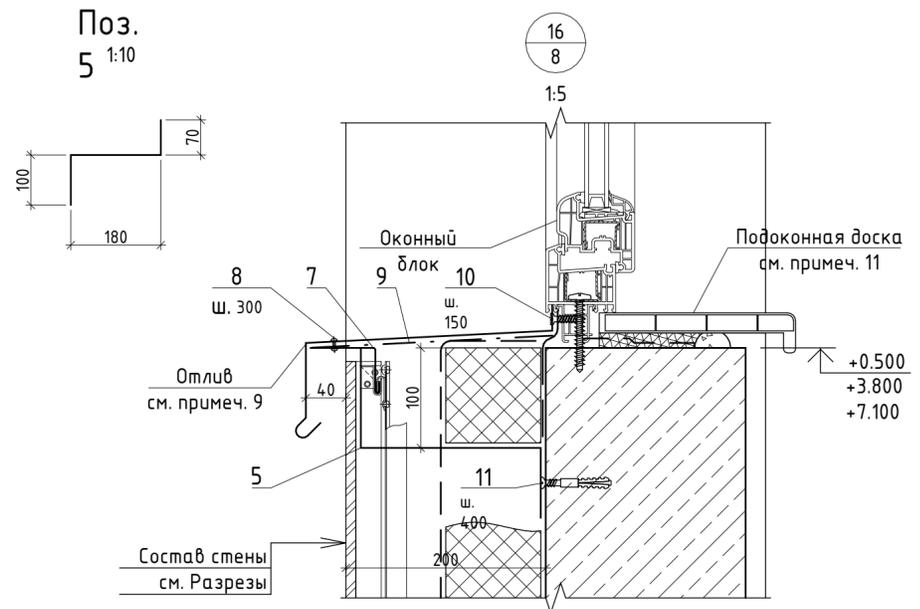
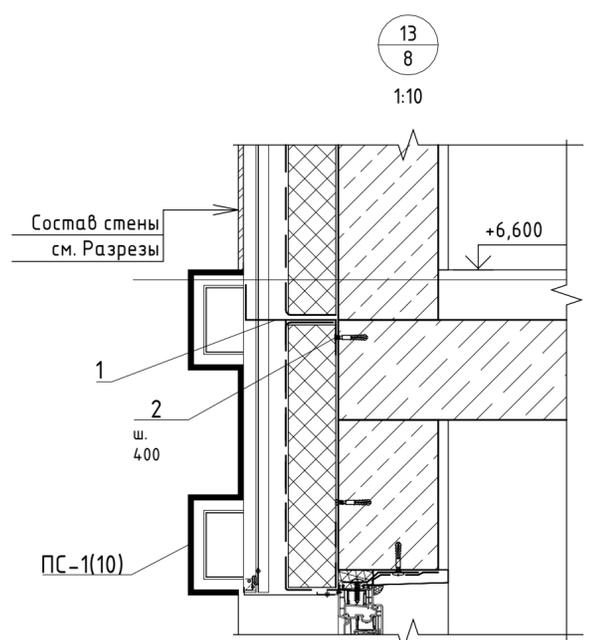
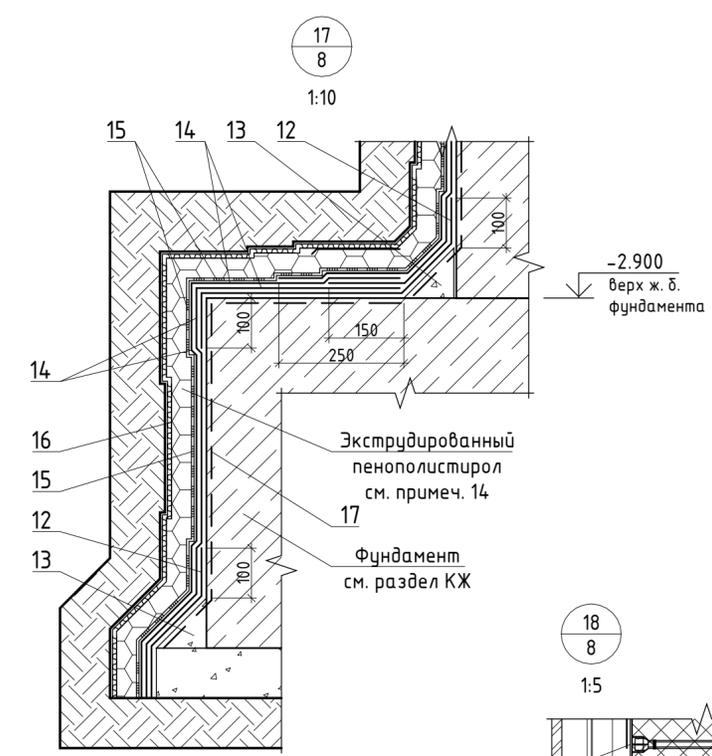
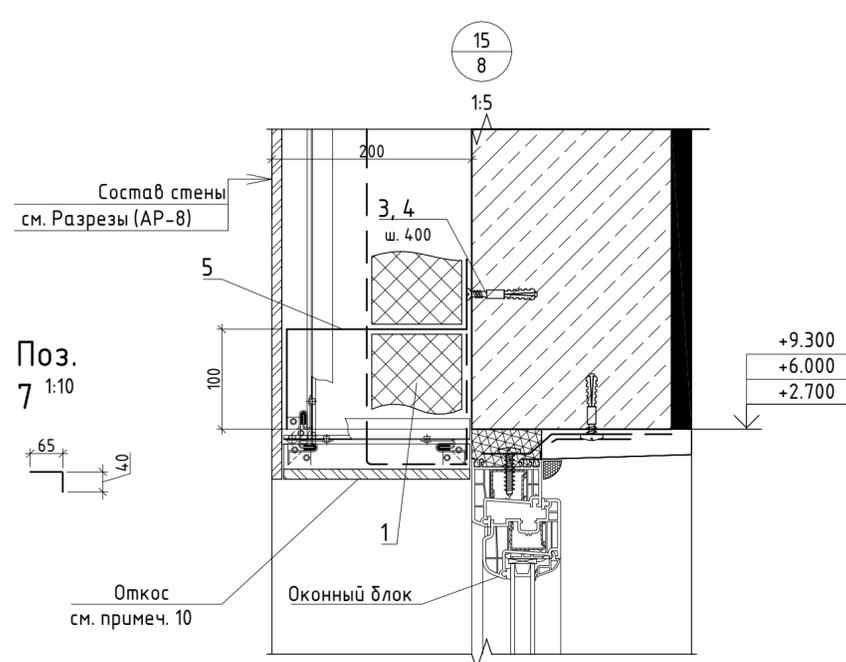
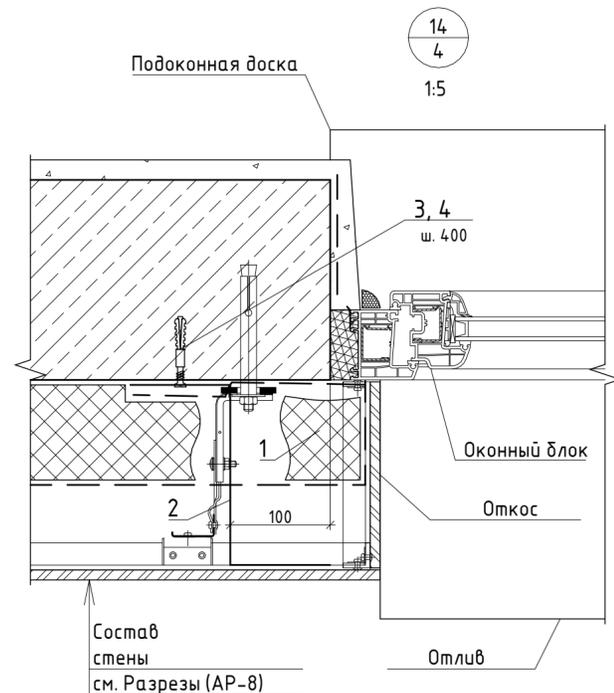
Поз28
1:10



Отделка - см. Ведомость отделки помещений;
 Ж. б. стена - см. раздел КЖ;
 Праймер битумный ТЕХНИКОЛЬ № 01 (поз. 31);
 Битумно-полимерная гидроизоляционная мембрана (поз. 30) - 2 слоя;
 Экструзионный пенополистирол ТЕХНИКОЛЬ CARBON PROF,
 б=100 мм (поз. 34) на приклеивающей мастике (поз. 32);
 Профилированная дренажная мембрана PLANTER (поз. 18);
 Грунт обратной засыпки

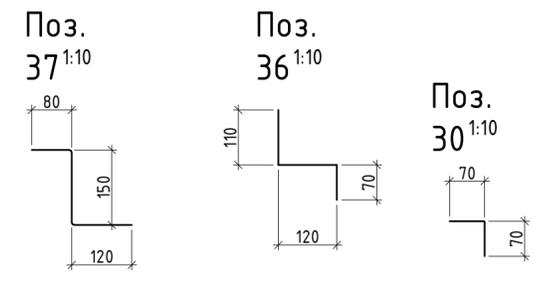
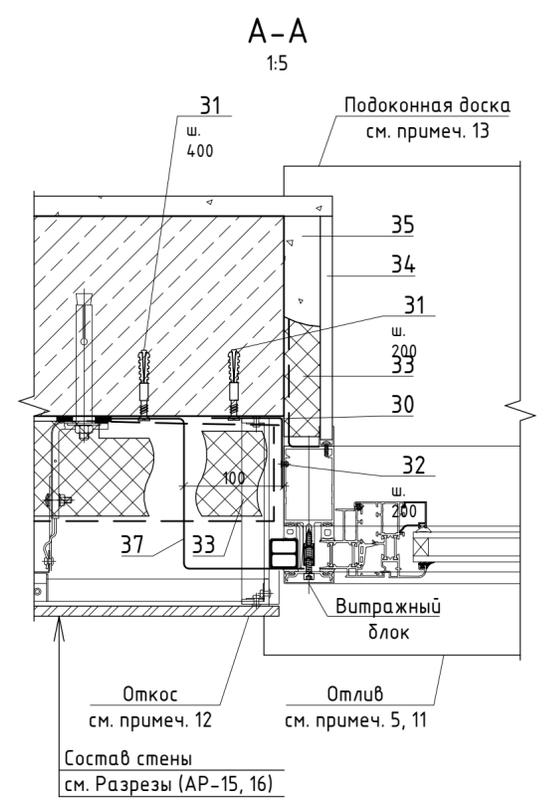
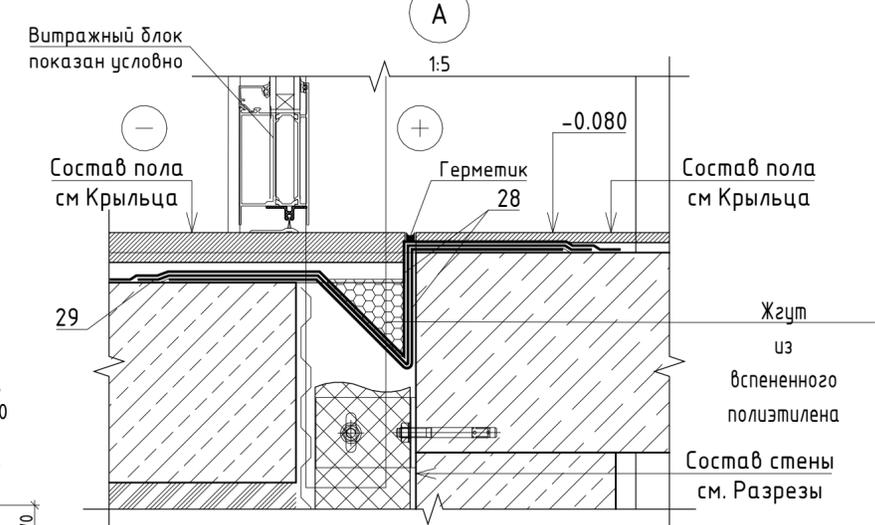
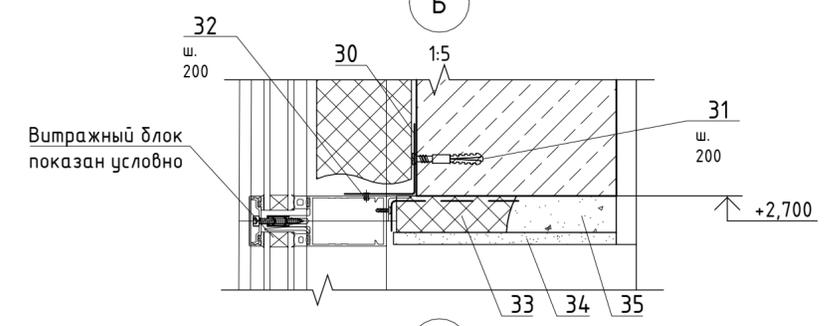
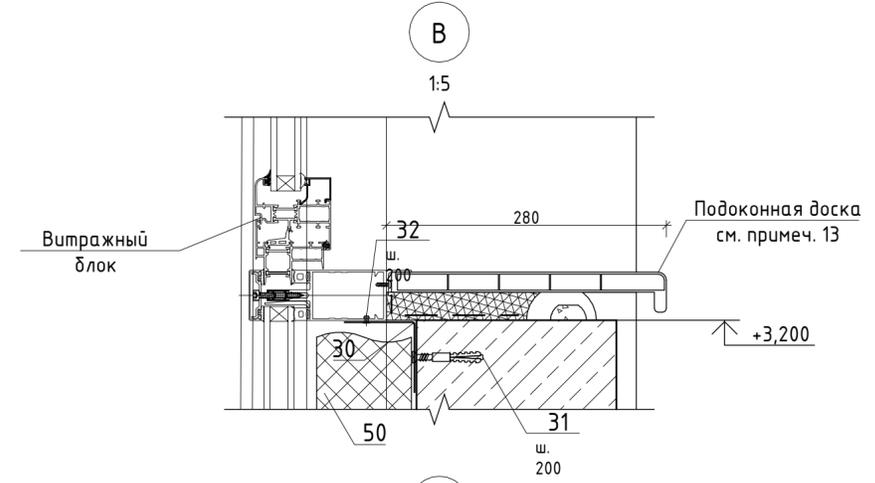
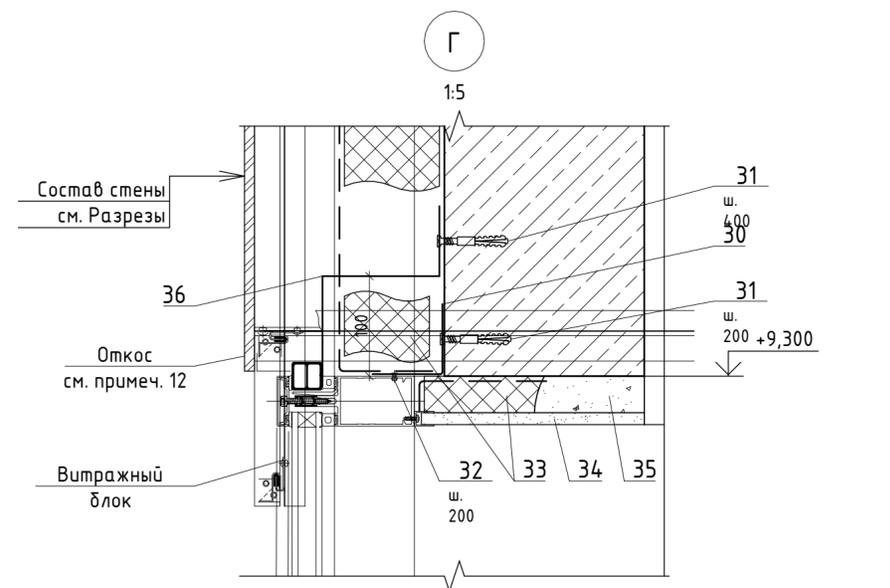
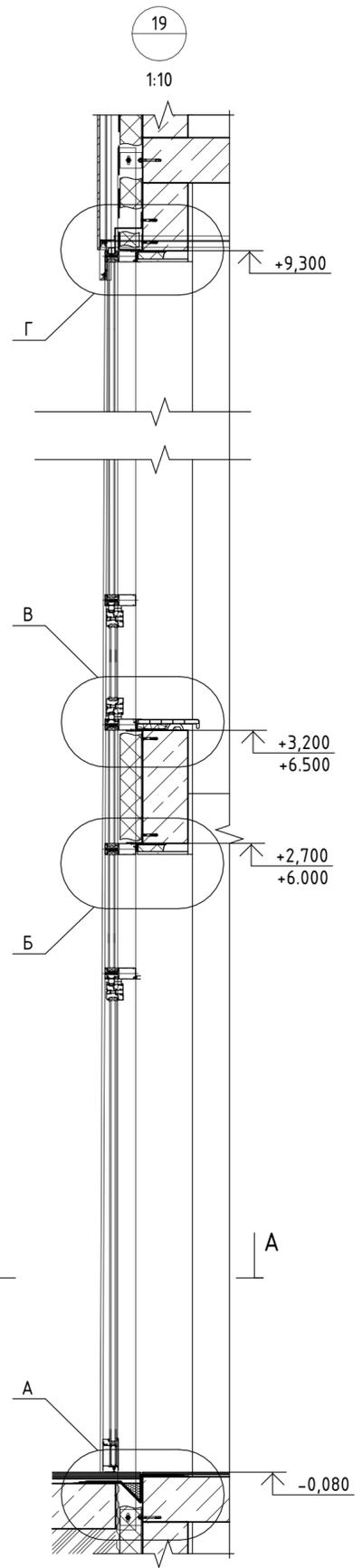
1. Данный лист см. совместно с л. АР-(план подвала, разрезы, следующий
2. Относительные высотные отметки указаны для пятна
3. Крепление утеплителя выполнять без нарушения целостности
4. Мембранную гидроизоляционную шпонку и гидроизоляционную ленту (Уз. 5: поз. 8, 3), (Уз. 6: поз. 13,12), (Уз. 7: поз. 20,19) выполнять в соответствии с рекомендациями производителя.
5. Использовать крепежные изделия (поз. 39А42) в атмосферостойком
6. Вентиляционные элементы производить в соответствии с требованиями ГОСТ 9.402-2004, СНиП 3.04.03-85. Все металлические элементы окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ 64, 6565-76 серого цвета. Эмаль наносить в два слоя по грунтовке ГФ-021 ГОСТ25129-82.
7. Номенклатура и количество изделий (дюбелей, болтов и др.), определяемых по технологическим и производственным нормам, на чертежах и в спецификации не указаны.
8. Перед изготовлением, раскроем и монтажом произвести обмеры по
9. Спецификацию материалов, замаркированных на данном листе, см. л. АР-25.

166-2022-10F1 - AP				
Строительство жилого комплекса по адресу: г. Алматы, р-н.Наурызбайский, мкр. Курамыс, ул. Акселеу Сейдимбек 100/2, 100/3, 100/4				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.
ГИП				
ГАП	Ли М.			
ГКП				
Разработал	Таттимбекова Н.			
Проверил	Иманбеков М.			
Н. Контроль	Макасова К.			
Жилой комплекс. Блок 10F1			Стация	Лист
			РП	24
Узлы 5-8 (продолжение)			ТОО "MOST Project" ГСЛ № 007748	



1. Данный лист см. совместно с основными листами альбома.
2. Крепление утеплителя выполнять без нарушения целостности гидроизоляции.
3. Между профилями (поз. 20) оставлять зазор в стыке 2А3мм.
4. Горизонтальную гидроизоляцию от грунтовой влаги выполнить из цементного раствора состава 1:2 (цемент М300 с добавлением церезита (или алюмината натрия) или из гидроизоляционной мембраны ТЕХНОЭЛАСТ ЭПП в два слоя по битумному праймеру ТЕХНОНИКОЛЬ № 1.
5. Отливы укладывать с нахлестом не менее 150 мм или соединять между собой одинарным лежачим фальцем. Использовать крепёжные изделия (Винт самонарезающий, юбел распорный полиамидный)omenclatura и количество изделий (дюбелей, болтов и др.), определяемых по технологическим и производственным нормам, на чертежах и в спецификации не указаны.
6. Перед изготовлением, раскроем и монтажом произвести обмеры по месту.
7. Расход отделочных материалов фасадов см. л. АР-9.
8. Расход комплектующих навесного фасада с воздушным зазором уточнить отдельным проектом.
9. Спецификацию материалов отливов см. л. АР-13.
10. Спецификацию материалов откосов см. л. АР-9.
11. Спецификацию материалов подоконных досок см. л. АР-13.
12. Спецификацию материалов утепления фундаментов см. л. АР-10.
13. Спецификацию материалов, замаркированных на данном листе, см. л. АР-28, 29.

166-2022-10F1 - AP				
Строительство жилого комплекса по адресу: г. Алматы, р-н.Наурзыбайский, мкр. Курамыс, ул. Акселу Сейдимбек 100/2, 100/3, 100/4				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.
ГИП				
ГАП	Ли М.			
ГКП				
Разработал	Таттимбекова Н.			
Проверил	Иманбеков М.			
Н. Контроль	Макасова К.			
Жилой комплекс. Блок 10F1			Стация	Лист
			РП	26
Узлы 13-18 (продолжение)			ТОО "MOST Project" ГСЛ № 007748	



1. Данный лист см. совместно с л. АР-3-1-10.
2. Пароизоляционный слой (пароизоляционная мембрана) уложить внахлест и проклеить между собой.
3. Профилированный настил укладывать узкой полкой к утеплителю с ориентацией волн перпендикулярно к ендовам и коньковым зонам.
4. Три слоя основного гидроизоляционного ковра условно показаны одним слоем.
5. Отливы укладывать с нахлестом не менее 150 мм или соединять между собой одинарным лежащим фальцем.
6. Использовать крепежные изделия (поз. 64А71) в атмосферостойком исполнении.
7. Номенклатура и количество изделий (дюбелей, болтов и др.), определяемых по технологическим и производственным нормам, на чертежах и в спецификации не указаны.
8. Перед изготовлением, раскроем и монтажом произвести обмеры по месту.
9. Расход отделочных материалов фасадов см. л. АР-9, 10.
10. Расход комплектующих навесного фасада с воздушным зазором уточнить отдельным проектом.
11. Спецификацию материалов отливов см. л. АР-13.
12. Спецификацию материалов откосов см. л. АР-9, 10.
13. Спецификацию материалов подоконных досок см. л. АР-12.
14. Спецификацию материалов, замаркированных на данном листе, см. л. АР-25.

166-2022-10F1 - АР					
Строительство жилого комплекса по адресу: г. Алматы, р-н.Наурзыбайский, мкр. Курамыс, ул. Акселеу Сейдимбек 100/2, 100/3, 100/4					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП					
ГАП	Ли М.				
ГКП					
Разработал	Таттимбекова Н.				
Проверил	Иманбеков М.				
Н. Контроль	Макасова К.				
Жилой комплекс. Блок 10F1				Стация	Лист
				РП	27
Чзлы 19, А-Г (продолжение)				ТОО "MOST Project"	
				ГСЛ № 007748	

Спецификация материалов					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, ед.изм	Масса, ед. кг.	Примечание
Деформационный шов Узел 1			16,0		Расход дан на один шов
1		Труба 50x50x4 ГОСТ 8639-82, L=1300, шаг 900мм шт.	18		
2		Лист Б-8x150x180 ГОСТ 19903-2015 ГОСТ 11269-76, шаг 900мм шт.	18		
3		Пластина Лист Б-8x150x170 ГОСТ 19903-2015 ГОСТ 11269-76, шаг 900мм шт.	18		
4		Полоса 50x4 ГОСТ 103-2006, п. м	16		
5		Полоса 40x8 ГОСТ 103-2006, L=150, шт.	32		
6		Полоса 40x4 ГОСТ 103-2006, п. м	32		
7		Уголок 50x50x4 ГОСТ 8509-93, L=190, шаг 900мм шт.	18		
8		Уголок 50x50x4 ГОСТ 8509-93, L=260, шаг 900мм шт.	18		
9		Уголок 50x50x4 ГОСТ 8509-93, L=1390, шаг 900мм шт.	18		
10		Полоса 40x4 ГОСТ 103-2006, L=540, шаг 600мм шт.	27		
11		Сталь оцинкованная с полимерным покрытием ОЦ Б-ПН-О-0,8x570 ГОСТ 14918-80, м²	9.1		
12		Сталь оцинкованная с полимерным покрытием ОЦ Б-ПН-О-0,8 ГОСТ 14918-80, м²	24.0		
13		Болт анкерный 10x100, шт.	107		
14		Швеллер 6,5П ГОСТ 8240-97, п. м	48.0		
15		Болт М16 ГОСТ 7798-70, шт.	53		
16		Пластина 2Ф-I-АМС-С1-5 ГОСТ 7338-90, м²	1.4		
17		Шуруп самонарезающий с высверливающим концом 4,8x32, шт.			
18		Уголок 50x50x4 ГОСТ 8509-93, L=50, шт.	53		
19		Заклёпка 3,2x6, шт.	53		
Деформационный шов Узел 2					
20		Хомут обжимной Ø100+160, шт.	1		Расход дан на один зонт
21		Сталь оцинкованная ОЦ Б-ПН-О-1,0x20x260 ГОСТ 14918-80, шт.	3		
22		Сталь оцинкованная ОЦ Б-ПН-О-0,8 ГОСТ 14918-80, м²	0.1		
23		Заклёпка 3,2x6, шт.	2		
24		Элемент фасонный Ø110+125, шт.	1		
25		Мастика гидроизоляционная ГОСТ 30693-2000	0.2		
26		Мембрана битумно-полимерная гидроизоляционная м²	0.4		
27		Мембрана пароизоляционная битумосодержащая м²			
Деформационный шов Узел 3			2.0		Расход дан на одну сторону фасада
28		Сталь оцинкованная с полимерным покрытием ОЦ Б-ПН-О-0,8 ГОСТ 14918-80, м²	0.9		
29		Полоса 40x4 ГОСТ 103-2006, L=1000, шт.	1.0		
30		Полоса 40x4 ГОСТ 103-2006, L=850, шт.	1.0		
31		Заклёпка 3,2x6, шт.	6.0		
32		Сталь оцинкованная ОЦ Б-ПН-О-0,8x300 ГОСТ 14918-80, м²	0.5400		
Деформационный шов Узел 4			2.0000		Расход дан на одну сторону фасада
33		Швеллер 16П ГОСТ 8240-97, L=470, шт.	36		
34		Лист Б-8x200x250 ГОСТ 19903-2015 ГОСТ 11269-76, шт.	36		
35		Пластина 2Ф-I-АМС-С1-5 ГОСТ 7338-90, м²	1.8		
36		Болт анкерный 10x100, шт.	145		
Деформационный шов Узел 4а			1		
1		Дверь металлическая, одностворчатая, распашная, наружна обшивка полотна обшита листовой сталью. 2100x950	1		

Спецификация материалов					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, ед.изм	Масса, ед. кг.	Примечание
Деформационный шов(в ур подвала) Узел 5			2,0		Расход дан на одну сторону
1	ARFEN AR 261-100 (или аналог)	Профиль накладной для стен и потолков, п. м	2,9		
2	ГЕРМИТ (или аналог)	ПРП-40.К-100.300 ГОСТ 19177-81, п. м	2		
3	MASTERSEAL 930 (или аналог)	Лента гидроизоляционная В=300 мм, п. м	2.9		
4	ТЕХНОЭЛАСТ ФЛЕКС (или аналог)	Мембрана битумно-полимерная гидроизоляционная м²	2.6		
5	Слой усиления ТЕХНОЭЛАСТ ТЕРРА (или аналог)	Мембрана битумно-полимерная гидроизоляционная м²	1.7400		
6	ТЕХНОЭЛАСТ ТЕРРА (или аналог)	Мембрана битумно-полимерная гидроизоляционная м²	2.3200		
7	Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ № 01 (или аналог)	Мастика приклеивающая ГОСТ 30693-2000	2.9000		
8	MASTERBRACE ADH 1406 (или аналог)	Клей эпоксидный, м²	1.1600		
9	ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON PROF (или аналог)	Пенополистиролэкструзионный ГОСТ 32310-2012, δ=100, м³	0.1740		
10		Болт анкерный 8x60, шт.	19.3333		
11	ВИЛАТЕРМ (или аналог)	Шнур из вспененного полиэтилена 50/15, п. м	2.9000		
Деформационный шов(в ур подвала) Узел 6			10,7		
12	MASTERSEAL 930 (или аналог)	Лента гидроизоляционная В=300 мм, п. м	10,68		
13	MASTERBRACE ADH 1406 (или аналог)	Клей эпоксидный, м²	3,204		
14	ВИЛАТЕРМ (или аналог)	Шнур из вспененного полиэтилена 50/15, п. м	10,68		
15	ARFEN AR 281-100К (или аналог)	Профиль угловой накладной для стен и потолков, п. м	10,68		
16	ROCKWOOL FT BARRIER 100 (аналог)	Плита из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционная ПЖ-110(НГ)-1000.600.100 ГОСТ 9573-2012, м³	1,07		
17		Болт анкерный 8x60, шт.	71,209		
Деформационный шов(в ур подвала) Узел 7			4,604		
18	ARFEN AR 281-100К (или аналог)	Профиль угловой накладной для стен и потолков, п. м	4,604		
19	MASTERSEAL 930 (или аналог)	Лента гидроизоляционная В=300 мм, п. м	4,604		
20	MASTERBRACE ADH 1406 (или аналог)	Клей эпоксидный, м²	1,381		
21	ROCKWOOL FT BARRIER 100 (аналог)	Плита из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционная ПЖ-110(НГ)-1000.600.100 ГОСТ 9573-2012, м³	0,046		
22	ГЕРМИТ (или аналог)	ПРП-40.К-100.300 ГОСТ 19177-81, п. м	4,604		
23	ТЕХНОЭЛАСТ ФЛЕКС (или аналог)	Мембрана битумно-полимерная гидроизоляционная м²	4,144		
24	Слой усиления ТЕХНОЭЛАСТ ТЕРРА (или аналог)	Мембрана битумно-полимерная гидроизоляционная м²	2,762		
25		Заклёпка 3,2x6, шт.	30,694		
26	PLANTER PROFILE (или аналог)	Планка прижимная, п. м	4,604		

27		Сталь оцинкованная ОЦ Б-ПН-О-1,0x870 ГОСТ 14918-80, м²	3,9642		
28		Сталь оцинкованная ОЦ Б-ПН-О-1,0x870 ГОСТ 14918-80, м²	0,898		
29		Болт анкерный 8x60, шт.	30,694		
30	ТЕХНОЭЛАСТ ТЕРРА (или аналог)	Мембрана битумно-полимерная гидроизоляционная м²	3,684		
31	Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ № 01 (или аналог)	Мастика приклеивающая ГОСТ 30693-2000	4,604		
32	ИЗОСПАН AF+	Плёнка гидроветрозащитная м²	13,646		
33		Рейка краевая, п. м	4,604		
34		Пластина 2Ф-I-АМС-С1-5 ГОСТ 7338-90, м²	0,4604		
35		Винт самонарезающий остроконечный 4,8x50, шт.	30,694		
36		Дюбель распорный полиамидный 8x45, шт.	30,694		
Деформационный шов(в ур подвала) Узел 8			9.6		
37		Прокат арматурный 12-A500С ГОСТ 34028-2016, п. м	5,157		
37.1		Прокат арматурный 12x600-A500С ГОСТ 34028-2016, шт.	23,941		
38		Бетон В25, м³	0,737		
39	ППР-10x45 (или аналог)	Профиль металлический прижимной п. м	9,576		
40		Болт анкерный 8x60, шт.	127,808		
41	ГЕРЛЕН Т (или аналог)	Лента герметизирующая В=100, п. м	9,576		
42	ППР-10x45 (или аналог)	Профиль металлический прижимной п. м	11,05		
43	ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON PROF (или аналог)	Пенополистиролэкструзионный ГОСТ 32310-2012, δ=100, м³	0,1915		
44	ДР УГЛ 200/100 ПВХ (или аналог)	Шпонка гидроизоляционная п. м	9,576		
45	ARFEN AR 184-100	Профиль накладной для пешеходной нагрузки, п. м	9,576		
46	ROCKWOOL FT BARRIER 100 (аналог)	Плита из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционная ПЖ-110(НГ)-1000.600.100 ГОСТ 9573-2012, м³	0,508		

1. Данный лист см. совместно с л. АР-3-1-10.
2. Узлы к данной спецификации см. АР-22-1-24.
3. Все материалы даны без учета на раскрой.

166-2022-10F1 - АР					
Строительство жилого комплекса по адресу: г. Алматы, р-н.Наурызбайский, мкр. Курамыс, ул. Акселеу Сейдимбек 100/2, 100/3, 100/4					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП					
ГАП	Ли М.				
ГКП					
Разработал	Нугиметов К.				
Проверил	Иманбеков М.				
Н. Контроль	Макасова К.				
Жилой комплекс. Блок 10F1				РП	28
Спецификация материалов (продолжение)				ТОО "MOST Project" ГСЛ № 007748	

Спецификация материалов					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, ед.изм	Масса, ед. кг.	Примечание
	Примыкание пирога к стене выхода на кровлю и лифтовой и вент шахт. Узел 9		25.719		
1		Профиль цокольный, В=100, п. м	25.719		
2		Сталь оцинкованная ОЦ Б-ПН-О-0,8х340 ГОСТ 14918-80, м²	8,75		
3		Шуруп самонарезающий с высверливающим концом 4,2х25, шт.	386		
4		Сталь оцинкованная ОЦ Б-ПН-О-1,0х340 ГОСТ 14918-80, м²	8,75		
5		Рейка краевая, п. м	25.719		
6	Защитный слой по верху водоизоляционного ковра: ТЕХНОЭЛАСТ ЭКП (или аналог)	Мембрана битумно-полимерная гидроизоляционная м²	14.92		
7	Основной водоизоляционный ковер: ТЕХНОЭЛАСТ ЭПП (или аналог)	Мембрана битумно-полимерная гидроизоляционная м²	11.84		
8	Слой усиления: ТЕХНОЭЛАСТ ЭПП (или аналог)	Мембрана битумно-полимерная гидроизоляционная м²	6,69		
9	"ТЕХНОРУФ 45 ГАЛТЕЛЬ (или аналог)"	Плита из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционная ППЖ-160(НГ)-1200.100.100 ГОСТ 9573-2012, м³	1.3		
10	Биполь ЭПП (или аналог)	Мембрана пароизоляционная битумосодержащая м²	7.72		
11	Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ № 01 (или аналог)	Мастика приклеивающая ГОСТ 30693-2000, м²	19.94		
12		ЦСП-1 3200х1200х12 ГОСТ 26816-86, м²	19.94		
13		Пластина 2Ф-I-АМС-С1-5 ГОСТ 7338-90, м²	4.4		
14		Винт самонарезающий остроконечный 4,8х50, дюбель распорный полиамидный 8х45, шт.	172		
		Примыкание кровельной боронки. Узел 10	2		Расход дан на одну воронку
15		Раствор кладочный, цементно-песчаный, М150 ГОСТ 28013-98, м³	0.0336		
16	Слой усиления: ТЕХНОЭЛАСТ ЭПП (или аналог)	Мембрана битумно-полимерная гидроизоляционная м²	0.4000		
17		Винт самонарезающий остроконечный 4,8х50, дюбель распорный полиамидный 8х45, шт.	12		
		Примыкание кровельной азратора. Узел 11	13		Расход дан на один азратор
18	Мастика ТЕХНОНИКОЛЬ № 71 (или аналог)	Мастика гидроизоляционная ГОСТ 30693-2000, м²	0.0800		
19	Защитный слой по верху водоизоляционного ковра: ТЕХНОЭЛАСТ ЭКП (или аналог)	Мембрана битумно-полимерная гидроизоляционная м²	0.2000		
		Парапет. Узел 12	63,4		
4		Сталь оцинкованная ОЦ Б-ПН-О-1,0х340 ГОСТ 14918-80, м²	21.55		
20		ЦСП-1 3200х1200х12 ГОСТ 26816-86, м²	20.27		
21		Шуруп самонарезающий с высверливающим концом 4,2х25, шт.	634		
22		Мастика приклеивающая ГОСТ 30693-2000	20.27		
23	"ТЕХНОВЕНТ ЭКСТРА / СТАНДАРТ (или аналог)"	Плита из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционная ПП-80(НГ)-1000.600.100 ГОСТ 9573-2012, м³	2.1		
24		Пластина 2Ф-I-АМС-С1-5 ГОСТ 7338-90, м²	20.27		
25	Биполь ЭПП (или аналог)	Мембрана пароизоляционная битумосодержащая м²	18.07		
26		Винт самонарезающий остроконечный 4,8х50, дюбель распорный полиамидный 8х45, шт.	528		
27		Рейка краевая, п. м	63.4		
28	"ТЕХНОРУФ 45 ГАЛТЕЛЬ (или аналог)"	Плита из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционная ППЖ-160(НГ)-1200.100.100 ГОСТ 9573-2012, м³	3.17		

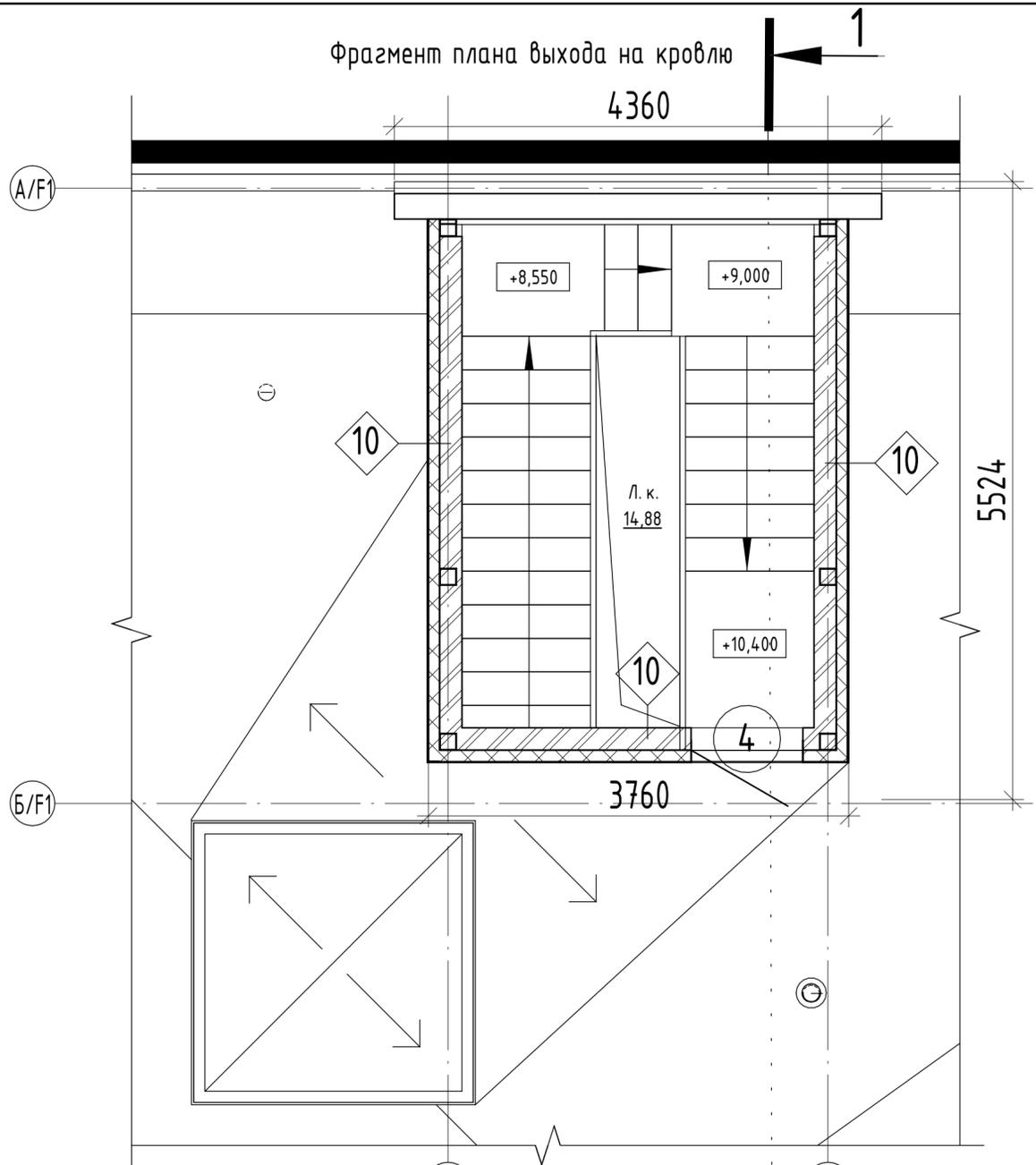
29	Слой усиления: ТЕХНОЭЛАСТ ЭПП (или аналог)	Мембрана битумно-полимерная гидроизоляционная м²	16.5		
30	Основной водоизоляционный ковер: ТЕХНОЭЛАСТ ЭПП (или аналог)	Мембрана битумно-полимерная гидроизоляционная м²	27.3		
31	Защитный слой по верху водоизоляционного ковра: ТЕХНОЭЛАСТ ЭКП (или аналог)	Мембрана битумно-полимерная гидроизоляционная м²	36.2		
32	Отлив Туп1	Сталь оцинкованная с полимерным покрытием ОЦ Б-ПН-О-0,8х790 ГОСТ 14918-80, м²	50.09		
33		Полоса 40х4 ГОСТ 103-2006, L=850, шт.	106		
34		Винт самонарезающий остроконечный 4,8х50, дюбель распорный полиамидный 8х45, шт.	106		
		Пожарная опсечка. Узел 13	66,5		Расход дан на одно ограждение
1		Сталь оцинкованная ОЦ Б-ПН-О-0,8х330 ГОСТ 14918-80, м²	21.95		
2		Винт самонарезающий остроконечный 4,8х50, дюбель распорный полиамидный 8х45, шт.	167		
		Окно. Узел 14	193,6		
3		Сталь оцинкованная ОЦ Б-ПН-О-0,8 ГОСТ 14918-80, м²	73.6		
4		Винт самонарезающий остроконечный 4,8х50, дюбель распорный полиамидный 8х45, шт.	484		
		Окно. Узел 15	78.9		
5		Сталь оцинкованная ОЦ Б-ПН-О-0,8 ГОСТ 14918-80, м²	27.7		
6		Винт самонарезающий остроконечный 4,8х50, дюбель распорный полиамидный 8х45, шт.	198		
		Окно. Узел 16	78.9		
7		Сталь оцинкованная ОЦ Б-ПН-О-0,8 ГОСТ 14918-80, м²	8.3		
8		Заклёпка 3,2х6, шт.	263		
9	У_Шумогасящий мат	Полиэтилен вспененный с облицовкой из металлической фольги с самоклеющейся подкладкой ГОСТ Р 58955-2020, В=240, м²	19.1		
10		Шуруп самонарезающий с высверливающим концом 4,2х25, шт.	526		
5		Сталь оцинкованная ОЦ Б-ПН-О-0,8 ГОСТ 14918-80, м²	27.7		
11		Винт самонарезающий остроконечный 4,8х50, дюбель распорный полиамидный 8х45, шт.	198		
		Гидроизоляция основания фундаментной плиты. Узел 17	70.8		
12	Слой усиления: ТЕХНОЭЛАСТ ТЕРРА (или аналог)	Мембрана битумно-полимерная гидроизоляционная м²	52.8		
13		Раствор кладочный, цементно-песчаный, М150 ГОСТ 28013-98, м³	3.6		
14	ТЕХНОЭЛАСТ ТЕРРА (или аналог)	Мембрана битумно-полимерная гидроизоляционная м²	182.4		
15	Мастика ТЕХНОНИКОЛЬ № 27 (или аналог)	Мастика приклеивающая ГОСТ 30693-2000	169,6		
16	PLANTER (или аналог)	Мембрана профилированная дренажная м²	169,6		
17	Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ № 01 (или аналог)	Мастика приклеивающая ГОСТ 30693-2000	169,6		

Спецификация материалов					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, ед.изм	Масса, ед. кг.	Примечание
		Цоколь. Узел 18		70.8	
18		Пластина 2Ф-I-АМС-С1-5 ГОСТ 7338-90, м²	5.67		
19		Винт самонарезающий остроконечный 4,8х50, дюбель распорный полиамидный 8х45, шт.	472		
20		Сталь оцинкованная ОЦ Б-ПН-О-1,0х550 ГОСТ 14918-80, м²	38.95		
21		Рейка краевая, п. м	70.8		
22		Заклёпка 3,2х6, шт.	354		
23	PLANTER PROFILE (или аналог)	Планка прижимная, п. м	70.8		
24	PLANTER (или аналог)	Мембрана профилированная дренажная м²	114.7		
25	Мастика ТЕХНОНИКОЛЬ № 27 (или аналог)	Мастика приклеивающая ГОСТ 30693-2000	114.7		
26	ТЕХНОЭЛАСТ ТЕРРА (или аналог)	Мембрана битумно-полимерная гидроизоляционная м²	114.7		
27	Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ № 01 (или аналог)	Мастика приклеивающая ГОСТ 30693-2000 м²	114.7		
		Выпраз. Узел 19			
		Выпраз. Узел А		2.2	
28		ТПО мембрана, t=1,5 мм, В-500мм, м²	2.2		
29		Сталь оцинкованная ОЦ Б-ПН-О-1,0х550 ГОСТ 14918-80, В-500мм, м²	1.21		
		Выпраз. Узел Б, В, Г. Сечение А-А			
30		Сталь оцинкованная ОЦ Б-ПН-О-1,0х550 ГОСТ 14918-80, м²	16.36		
31		Винт самонарезающий остроконечный 4,8х50, дюбель распорный полиамидный 8х45, шт.	293		
32		Заклёпка 3,2х6, шт.	148		
33		Вата минеральная ВМ-70 ГОСТ 4640-2011, м³	0.25		
34		ГКЛ-А-ПК-3000х1200х12,5 ГОСТ 6266-97, м²	5.8		
35		Смесь сухая монтажная на основе гипсового вяжущего ГОСТ 31357-2007, м²	19.84		
36		Сталь оцинкованная ОЦ Б-ПН-О-0,8х300 ГОСТ 14918-80, м²	0.66		
37		Сталь оцинкованная ОЦ Б-ПН-О-0,8х300 ГОСТ 14918-80, м²	5.7		

1. Данный лист см. совместно с л. АР-3--10.
2. Узлы к данной спецификации см. АР-25--1-27.
3. Все материалы даны без учета на раскрой.

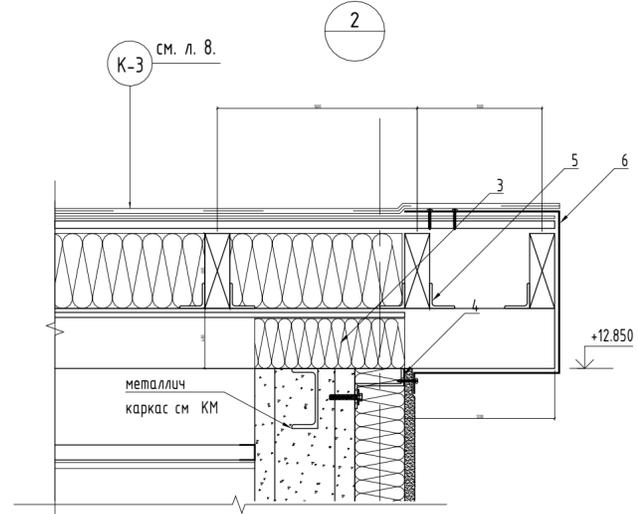
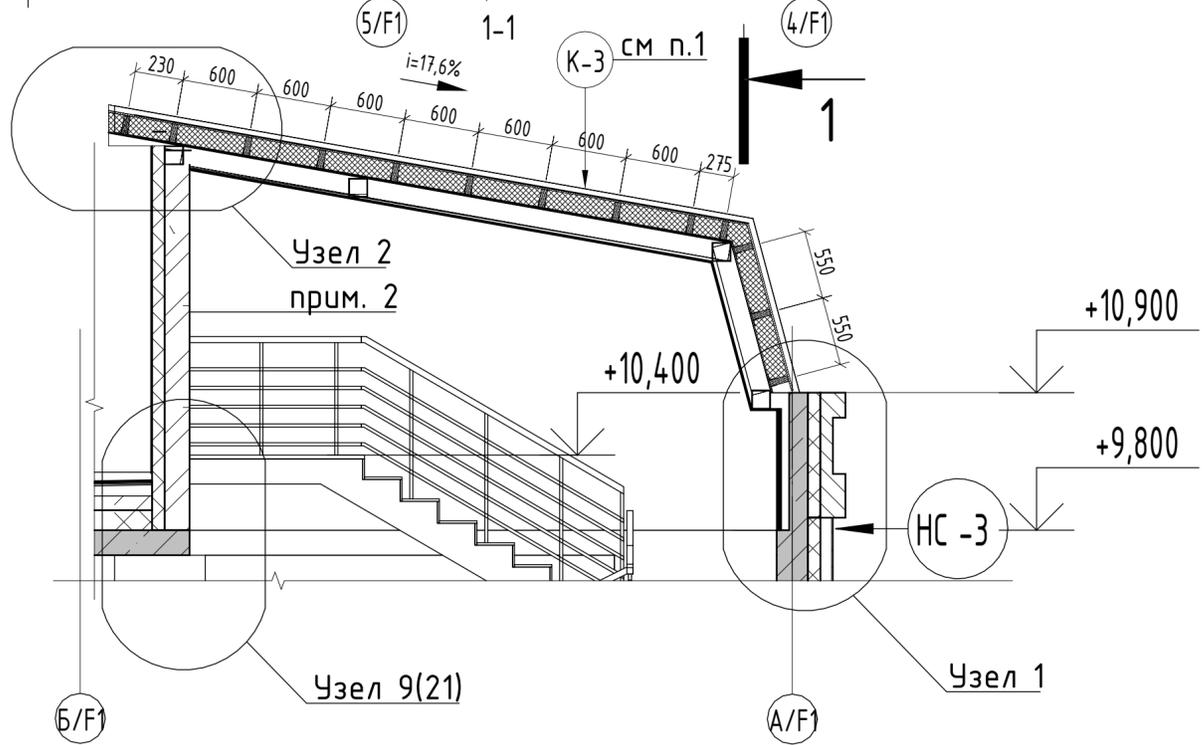
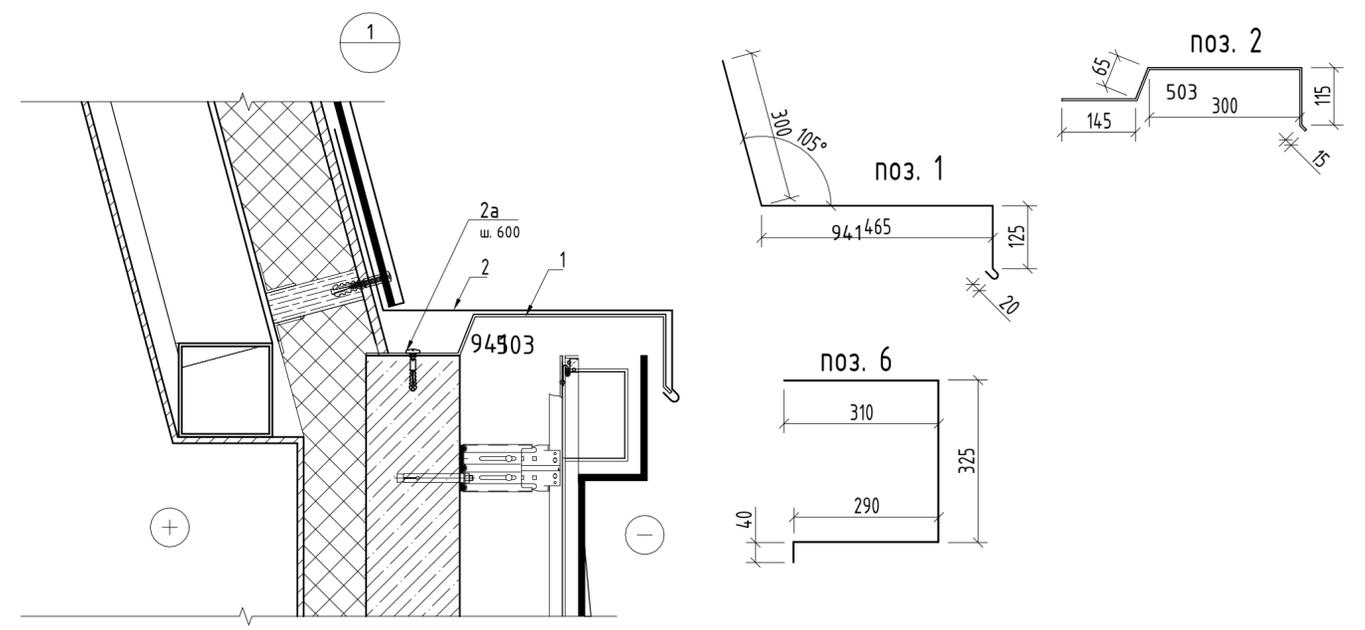
166-2022-10F1 - АР					
Строительство жилого комплекса по адресу: г. Алматы, р-н.Наурызбайский, мкр. Курамыс, ул. Акселеу Сейдимбек 100/2, 100/3, 100/4					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП					
ГАП	Ли М.				
ГКП					
Разработал	Таттимбекова Н				
Проверил	Иманбеков М.				
Н. Контроль	Макасова К.				
Жилой комплекс. Блок 10F1			РП	29	Листов
Спецификация материалов (окончание)			ТОО "MOST Project" ГСЛ № 007748		

Фрагмент плана выхода на кровлю



Спецификация материалов на выход на кровлю

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Всего ед. в кв.
Узел 1					
1		Сталь оцинкованная с полимерным покрытием ОЦ Б-ПН-0-0,8x790 ГОСТ 14918-80, м ²	м ²	4,1	
2		Полоса 40x4 ГОСТ 103-2006, L=500, шт.	п.м.	4,4	
2а		Болт анкерный 8x60, шт.	шт.	7,2	
Узел 2					
3		Минплита $\gamma=130-150$ кг/м ³ ; $\lambda=0,040$; $t=100$	м ³	0,46	
4	ГОСТ 103-2006	Полоса 50x5; l=185 мм	шт.	15,0	0,36
5	ГОСТ 8509-93	Уголок 50x50x5мм; l=50 мм	шт.	165	0,19
6	ГОСТ 21631-76	Лист алюминиевый, t=2,0 мм; b=965 мм	п.м.	15,00	5,25



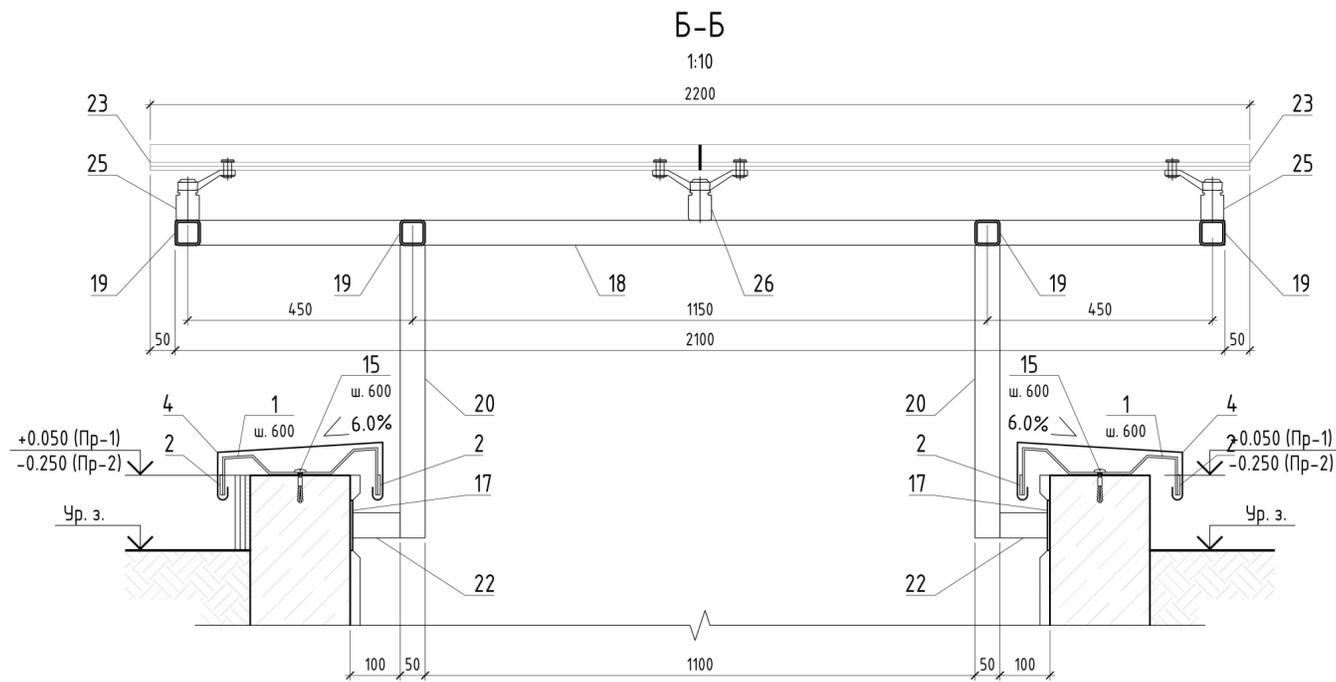
1. Расход материалов кровли см АР-8
2. см Спецификацию стен и перегородок

166-2022-10F1 - АР					
Строительство жилого комплекса по адресу: г. Алматы, р-н.Наурзыбайский, мкр. Курамыс, ул. Акселеу Сейдімбек 100/2, 100/3, 100/4					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП					
ГАП	Ли М.				
ГКП					
Разработал	Таттимбекова Н.				
Проверил	Иманбеков М.				
Н. Контроль	Макасова К.				
Жилой комплекс. Блок 10F1				РП	Лист 30
Выход на кровлю. Спецификация материалов.				ТОО "MOST Project" ГСЛ № 007748	

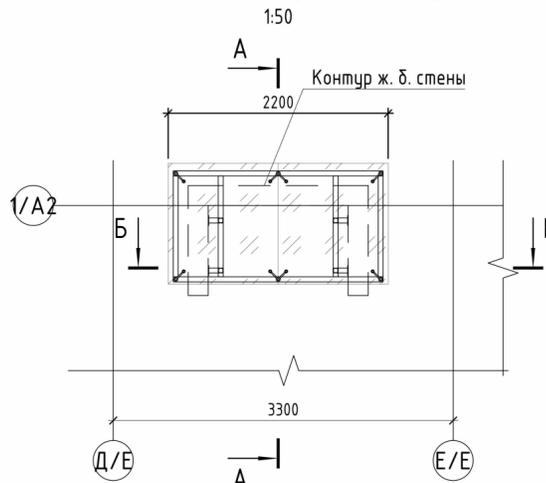
Взам. инв. №

Подл. и дата

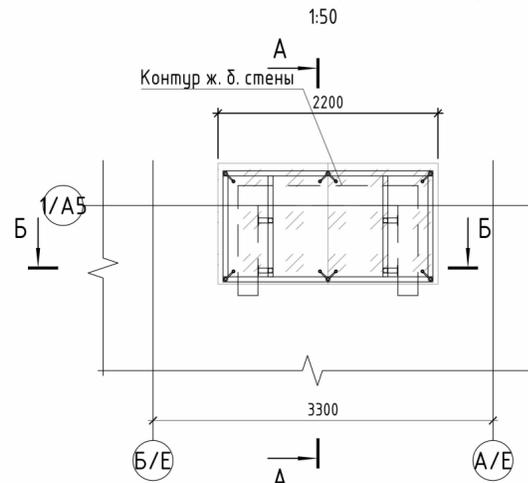
Инв. № подл.



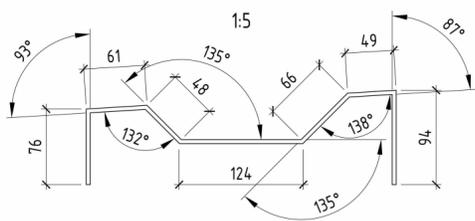
Навес Н-1 над приямок Пр-1



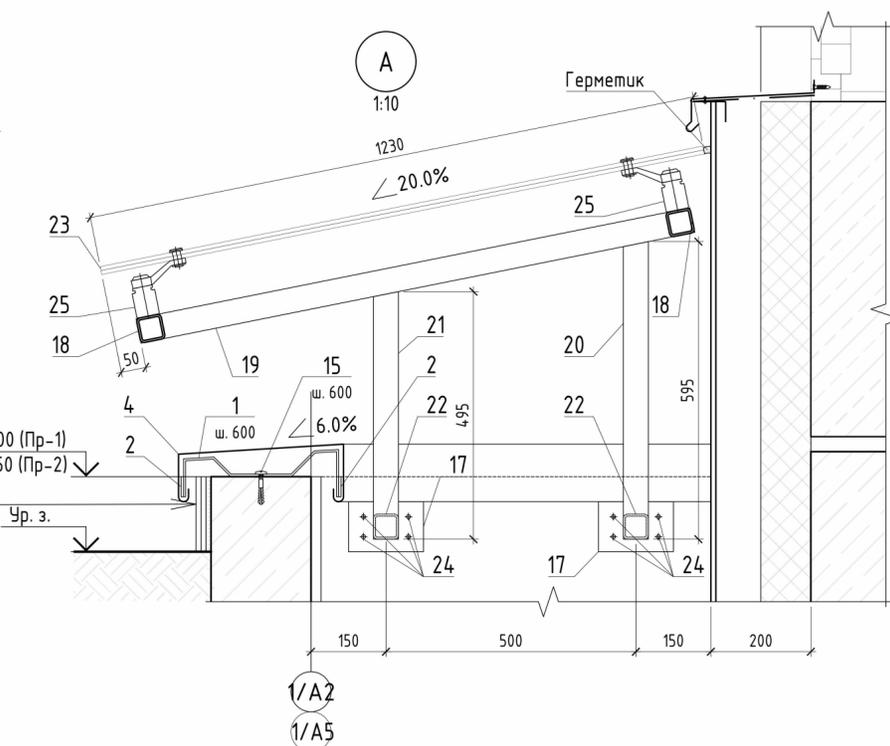
Навес Н-1 над приямок Пр-2



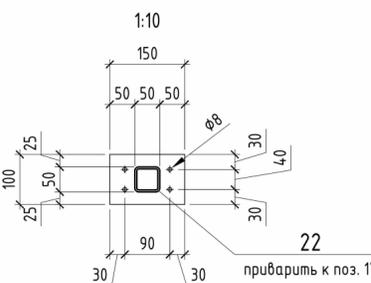
Поз. 2



Керамогранитная плитка СТ РК 1954-2017 (см. Ведомость отделки фасадов) - 10 мм;
 Клей для наружных работ (поз. 10) с эластификатором - 10 мм;
 Гидроизоляционная смесь (поз. 9) в два слоя - 10 мм;
 Ж. б. стена (см. раздел КЖ) - 200 мм;
 Штукатурка фасадная (поз. 8) по щелочестойкой стеклосетке (поз. 11) - 20 мм



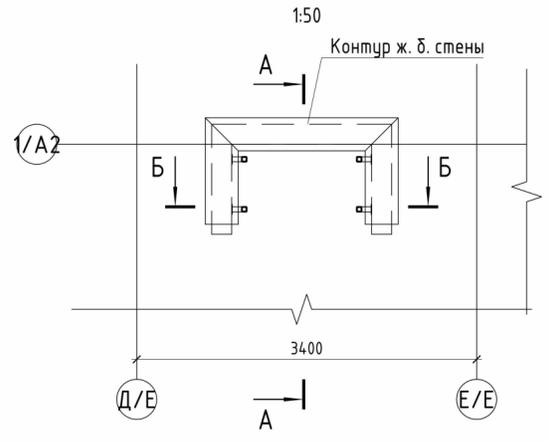
Поз. 17



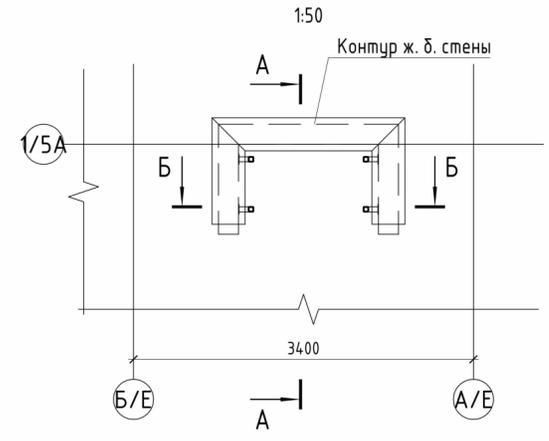
Фиброцементные панели - 10 мм;
 Система навесного фасада с воздушным зазором;
 Ветрозащитная мембрана ИЗОСПАН АФ+ - 1 слой;
 Теплоизоляционные плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем $\rho=80 \text{ кг/м}^3$ - 100 мм;
 Ж. б. стена (см. раздел КЖ) - 200 мм;
 Отделка (см. Ведомость отделки помещений АР-XX)

Грунт обратной засыпки;
 Профилированная дренажная мембрана PLANTER GEO;
 Экструзионный пенополистирол ТЕХНИКОЛЬ CARBON PROF, $\delta=100 \text{ мм}$;
 Приклеивающая мастика ТЕХНИКОЛЬ № 27;
 Битумно-полимерная гидроизоляционная мембрана ТЕХНОЭЛАСТ ЭПП - 2 слоя;
 Праймер битумный ТЕХНИКОЛЬ № 01;
 Ж. б. стена (см. раздел КЖ);
 Отделка (см. Ведомость отделки помещений АР-XX)

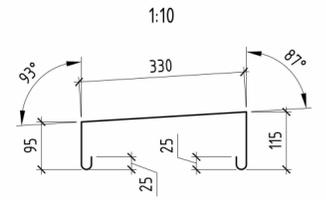
Приямок Пр-1



Приямок Пр-2

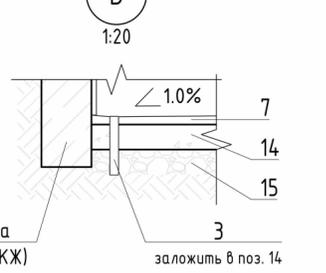


Поз. 4



Штукатурка фасадная (поз. 8) по щелочестойкой стеклосетке (поз. 11) - 20 мм;
 Ж. б. стена (см. раздел КЖ) - 200 мм;
 Праймер битумный ТЕХНИКОЛЬ №01 (поз. 12);
 Профилированная дренажная мембрана PLANTER GEO (поз. 6);
 Обратная засыпка

Поз. 4



- Данный лист см. совместно с л. АР-3, 4, 8А10.
- Спецификацию материалов приямков и навесов см. л. АР-32.
- В зонах приямков утеплить ж. б. стену и фундамент:
 - минераловатной плитой толщ. 100 мм в составе системы навесного фасада с воздушным зазором;
 - экструдированным пенополистиролом толщ. 100 мм.
- Перед изготовлением, раскроем и монтажом произвести обмеры по месту.
- Элементы навеса варить между собой аргоной сваркой. Сварные швы тщательно зачистить и зашлифовать.
- Поверхность металлических изделий перед окрашиванием должна быть гладкой, ровной, без выбоин.
- Работы по антикоррозионной защите производить в соответствии с требованиями ГОСТ 9.402-2004, СНиП 3.04.03-85. Все металлические элементы окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 (RAL 7021). Эмаль наносить в два слоя по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-82.
- Номенклатура и количество изделий (дюбелей, болтов и др.), определяемых по технологическим и производственным нормам, на чертежах и в спецификации не указаны.
- Расход материалов на утепление стен и фундамента см. л. АР-9-10.
- Расход фасадных отделочных материалов см. л. АР-9-10.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

166-2022-10F1 - АР					
Строительство жилого комплекса по адресу: г. Алматы, р-н.Наурызбайский, мкр. Курамыс, ул. Акселеу Сейдимбек 100/2, 100/3, 100/4					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП					
ГАП	Ли М.				
ГКП					
Разработал	Таттимбекова Н				
Проверил	Иманбеков М.				
Н. Контроль	Макасова К.				
Жилой комплекс. Блок 10F1			Стация	Лист	Листов
			РП	31	
Приямки Пр-1, Пр-2. Навес Н-1			ТОО "MOST Project" ГСЛ № 007748		

Спецификация материалов. Пряжки Пр-1, Пр-2. Навес Н-1					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
		Пряжок Пр-1	1		Расход дан на один пряжок
1	Костыль	Полоса 40x4 ГОСТ 103-2006, L= 520, шт.	9	0,653	5,88
2	Для костылей	Полоса 40x4 ГОСТ 103-2006, п. м	4,00	1,256	5,02
3		Труба 25x2,8 ГОСТ 3262-75, L=250, шт.	1	0,51	0,51
4	Отлив	Сталь оцинкованная с полимерным покрытием ОЦ Б-ПН-0-0,8х 620 ГОСТ 14918-80, м	2,48	6,48	16,07
5		Сетка 5Вр-1-150/5Вр-1-150 ГОСТ 23279-2012, м ²	1,26		
6	PLANTER GEO (или аналог)	Мембрана профилированная дренажная, м ²	8,80		
7	Стяжка	Раствор цементно-песчаный М150 ГОСТ 28013-98, м ³	0,04		
8	Штукатурка фасадная	Смесь сухая растворная штукатурная, цементная, М50 ГОСТ 28013-98			Расход сухой смеси при толщине слоя 1 мм - 1,7 кг. S=7,04 м ²
9		Смесь сухая строительная гидроизоляционная на цементном вяжущем ГОСТ 31357-2007			Расход смеси - 3-8 кг/м ² . S=0,80 м ²
10		Смесь сухая строительная клеевая С1, ГОСТ Р 56387-2018			Расход смеси - 3-8 кг/м ² . S=0,80 м ²
11		Стеклосетка фасадная щелочестойкая ГОСТ Р 55225-2017, м ²	7,04		
12	Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ № 01 (или аналог)	Мастика приклеивающая ГОСТ 30693-2000			Расход праймера - 0,25-0,35 л/м ² . S=8,80 м ²
13		Битум БН90/10 ГОСТ 6617-76			Расход на проливку щебня на 1 см толщины - 1 л/м ² . S=1,26 м ²
14		Бетон В7,5, м ³	0,13		
15		Щебень фракц. 20А40 ГОСТ 8267-93, м ³	0,13		
16	Костыль	Болт анкерный 8x100, шт.	9		

Спецификация материалов. Пряжки Пр-1, Пр-2. Навес Н-1					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
		Пряжок Пр-2	1		Расход дан на один пряжок
1	Костыль	Полоса 40x4 ГОСТ 103-2006, L= 520, шт.	9	0,653	5,88
2	Для костылей	Полоса 40x4 ГОСТ 103-2006, п. м	4,00	1,256	5,02
3		Труба 25x2,8 ГОСТ 3262-75, L=250, шт.	1	0,51	0,51
4	Отлив	Сталь оцинкованная с полимерным покрытием ОЦ Б-ПН-0-0,8х 620 ГОСТ 14918-80, м	2,48	6,48	16,07
5		Сетка 5Вр-1-150/5Вр-1-150 ГОСТ 23279-2012, м ²	1,26		
6	PLANTER GEO (или аналог)	Мембрана профилированная дренажная, м ²	7,80		
7	Стяжка	Раствор цементно-песчаный М150 ГОСТ 28013-98, м ³	0,04		
8	Штукатурка фасадная	Смесь сухая растворная штукатурная, цементная, М50 ГОСТ 28013-98			Расход сухой смеси при толщине слоя 1 мм - 1,7 кг. S=6,08 м ²
9		Смесь сухая строительная гидроизоляционная на цементном вяжущем ГОСТ 31357-2007			Расход смеси - 3-8 кг/м ² . S=0,60 м ²
10		Смесь сухая строительная клеевая С1, ГОСТ Р 56387-2018			Расход смеси - 3-8 кг/м ² . S=0,60 м ²
11		Стеклосетка фасадная щелочестойкая ГОСТ Р 55225-2017, м ²	6,08		
12	Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ № 01 (или аналог)	Мастика приклеивающая ГОСТ 30693-2000			Расход праймера - 0,25-0,35 л/м ² . S=7,80 м ²
13		Битум БН90/10 ГОСТ 6617-76			Расход на проливку щебня на 1 см толщины - 1 л/м ² . S=1,26 м ²
14		Бетон В7,5, м ³	0,13		
15		Щебень фракц. 20А40 ГОСТ 8267-93, м ³	0,13		
16	Костыль	Болт анкерный 8x100, шт.	9		

Спецификация материалов. Пряжки Пр-1, Пр-2. Навес Н-1					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
		Навес Н-1	2		Расход дан на один навес
17	Опора	Лист Б-5x100x150 ГОСТ 19903-2015 ГОСТ 11269-76, шт.	4	0,589	2,36
18	Балка А	Труба 50x50x4 ГОСТ 8639-82, L=2100, шт.	2	11,676	23,35
19	Балка Б	Труба 50x50x4 ГОСТ 8639-82, L=1030, шт.	4	5,727	22,91
20	Стойка	Труба 50x50x4 ГОСТ 8639-82, L=600, шт.	2	3,336	6,67
21	Стойка	Труба 50x50x4 ГОСТ 8639-82, L=500, шт.	2	2,780	5,56
22	Опора	Труба 50x50x4 ГОСТ 8639-82, L=100, шт.	4	0,556	2,22
23		Стекло многослойное СМ4, 2200x1230 x(8-0,76-8) - ГОСТ 30826-2014, м ²	2,71		
24		Болт анкерный 10x100, шт.	16		
25		Спаидер однопозиционный, шт.	4		
26		Спаидер двухпозиционный, шт.	2		

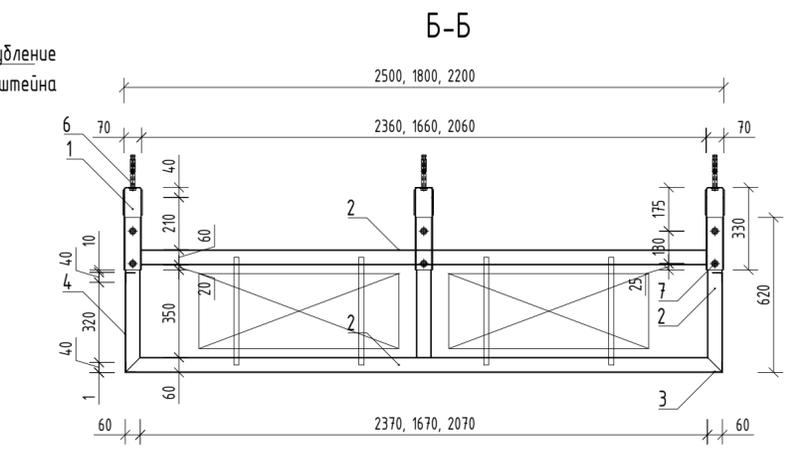
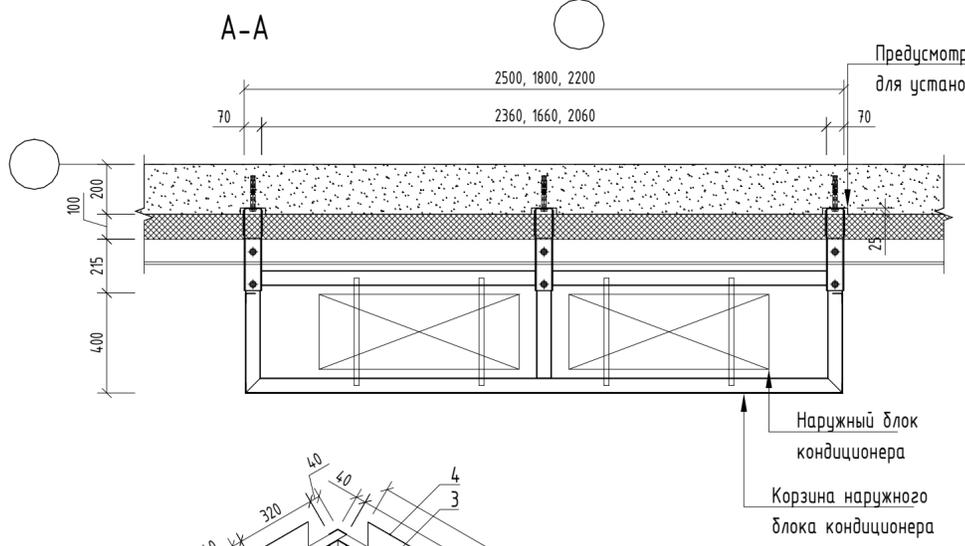
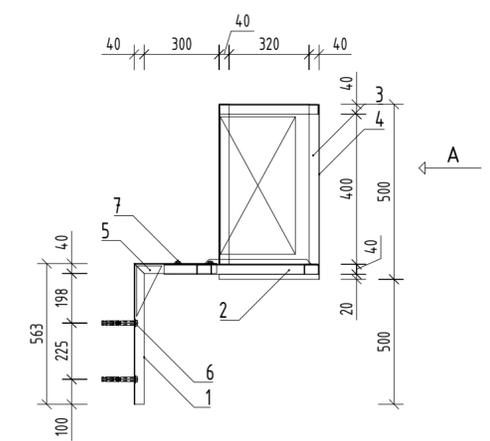
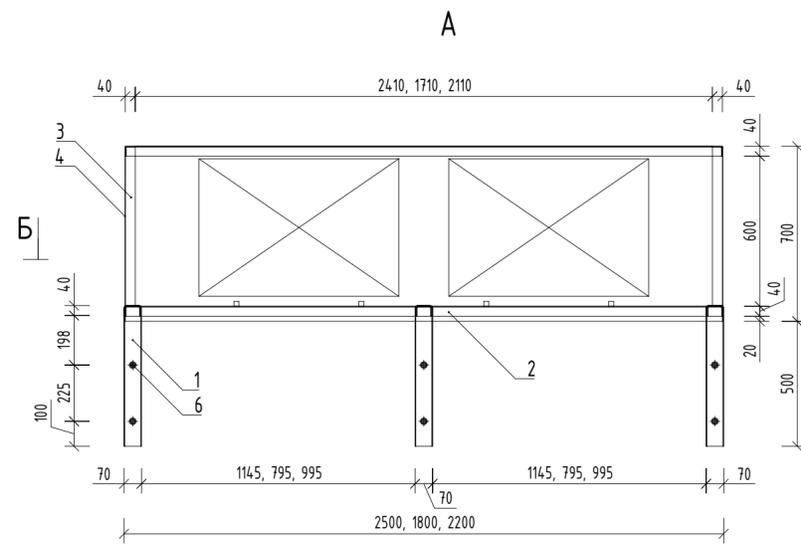
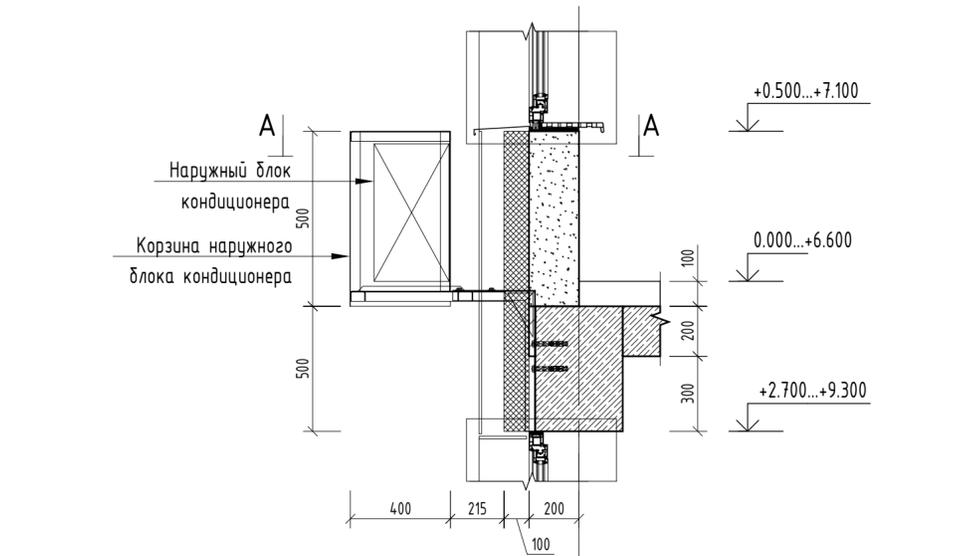
Взам. инв. №
Подл. и дата
Инв. № подл.

1. Данный лист см. совместно с л. АР-3-4
2. Узлы к данной спецификации см. АР-31

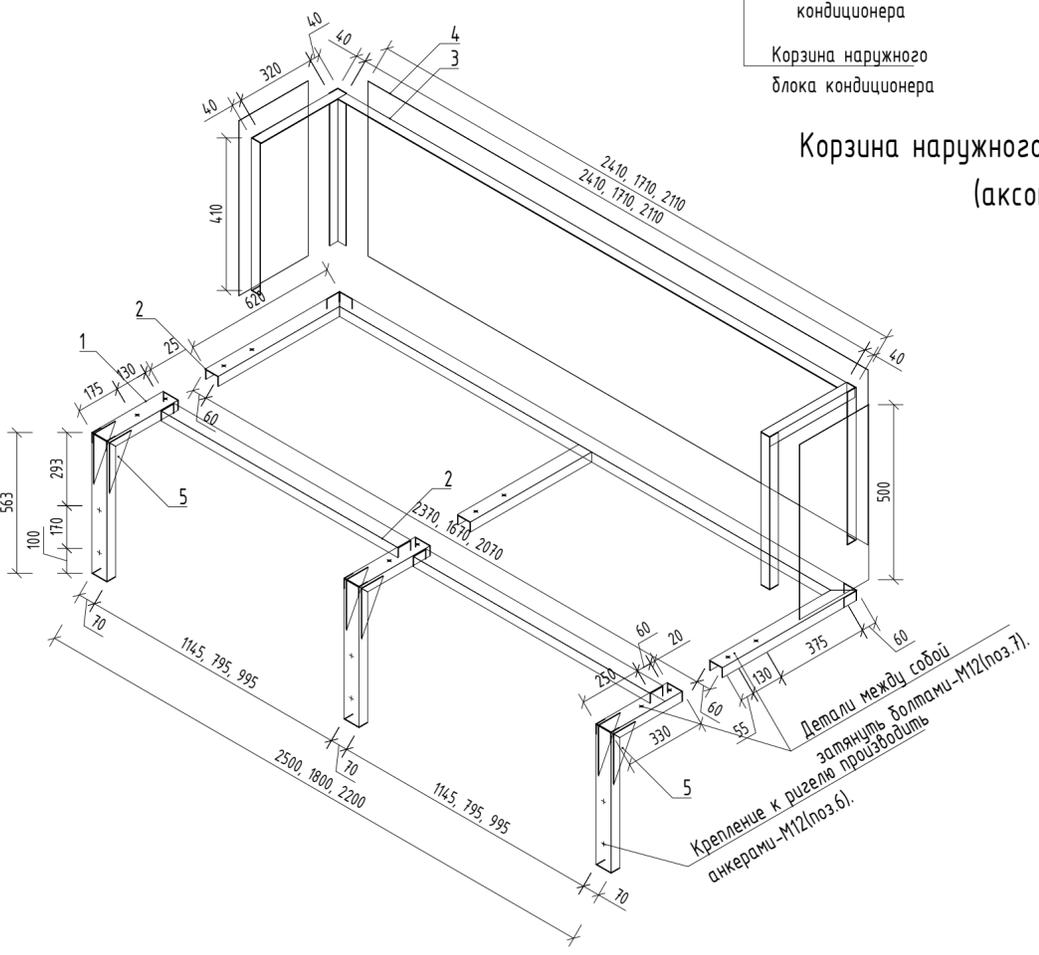
166-2022-10F1 - АР					
Строительство жилого комплекса по адресу: г. Алматы, р-н.Наурызбайский, мкр. Курамыс, ул. Акселеу Сейдимбек 100/2, 100/3, 100/4					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП					
ГАП	Ли М.				
ГКП					
Разработал	Таттимбекова Н				
Проверил	Иманбеков М.				
Н. Контроль	Макасова К.				
Жилой комплекс. Блок 10F1			РП	32	Листов
Спецификация материалов. Пряжки Пр-1, Пр-2. Навес Н-1			ТОО "MOST Project" ГСЛ № 007748		

Узел крепления наружного блока кондиционера КК-1, КК-2, КК-4

Корзина наружного блока кондиционера КК-1, КК-2, КК-4



Корзина наружного блока кондиционера КК-1, КК-2, КК-4 (аксонометрическая проекция).



Спецификация материалов на корзину наружного блока кондиционера Кк-1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед, кг	Всего ед. в кг.	
Расход дан на одну корзину (общее количество - 3)						
1	ГОСТ 8278-83	[70x40x3 мм	п.м.	2,68	3,26	8,73
2	ГОСТ 8278-83	[60x40x3 мм	п.м.	5,90	3,04	17,94
3	ГОСТ 19771-93	└ 40x40x3 мм	п.м.	5,49	1,76	9,66
4	ГОСТ 19903-2015	Лист горячекатаный δ=1,0 мм	м²	2,1350	7,85	16,76
5	ГОСТ 103-2006	- 100x200x4 мм	шт.	6	0,31	1,86
6		НИЛТИ НСТ М12x145/50	шт.	6		
7		Болты М12	шт.	6		
Всего						54,95

Спецификация материалов на корзину наружного блока кондиционера Кк-2

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед, кг	Всего ед. в кг.	
Расход дан на одну корзину (общее количество - 6)						
1	ГОСТ 8278-83	[70x40x3 мм	п.м.	2,68	3,26	8,73
2	ГОСТ 8278-83	[60x40x3 мм	п.м.	5,12	3,04	15,56
3	ГОСТ 19771-93	└ 40x40x3 мм	п.м.	4,79	1,76	8,43
4	ГОСТ 19903-2015	Лист горячекатаный δ=1,0 мм	м²	1,6450	7,85	12,91
5	ГОСТ 103-2006	- 100x200x4 мм	шт.	6	0,31	1,86
6		НИЛТИ НСТ М12x145/50	шт.	6		
7		Болты М12	шт.	6		
Всего						47,50

Спецификация материалов на корзину наружного блока кондиционера Кк-4

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед, кг	Всего ед. в кг.	
Расход дан на одну корзину (общее количество с - 6)						
1	ГОСТ 8278-83	[70x40x3 мм	п.м.	2,68	3,26	8,73
2	ГОСТ 8278-83	[60x40x3 мм	п.м.	5,92	3,04	18,00
3	ГОСТ 19771-93	└ 40x40x3 мм	п.м.	5,19	1,76	9,13
4	ГОСТ 19903-2015	Лист горячекатаный δ=1,0 мм	м²	1,9250	7,85	15,11
5	ГОСТ 103-2006	- 100x200x4 мм	шт.	6	0,31	1,86
6		НИЛТИ НСТ М12x145/50	шт.	6		
7		Болты М12	шт.	6		
Всего						52,84

166-2022-10F1 - AP

Строительство жилого комплекса по адресу: г. Алматы, р-н.Наурызбайский, мкр. Курамыс, ул. Акселеу Сейдимбек 100/2, 100/3, 100/4

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП					
ГАП		Ли М.			
ГКП					
Разработал		Таттимбекова Н			
Проверил		Иманбеков М.			
Н. Контроль		Макасова К.			

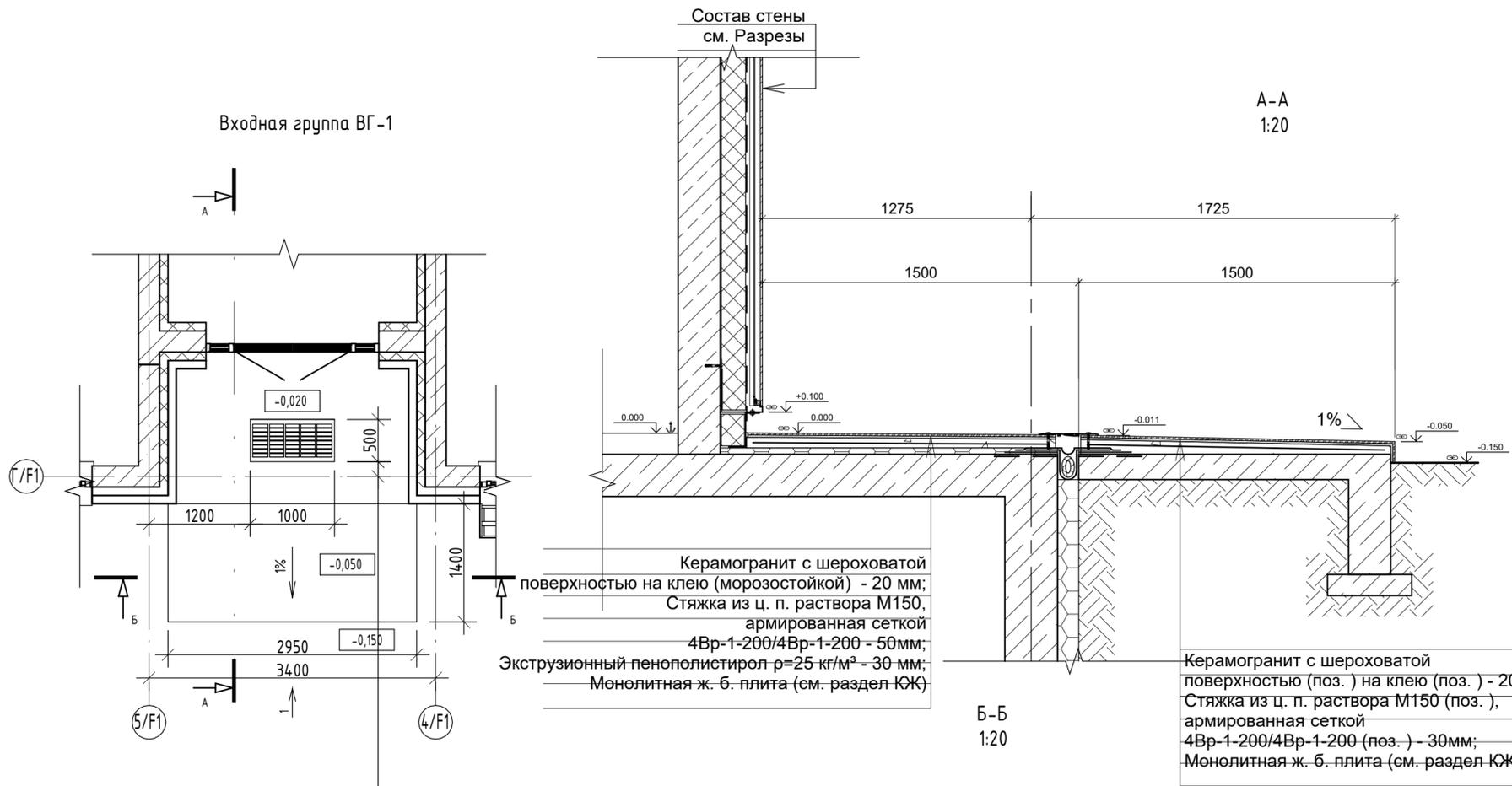
Жилой комплекс. Блок 10F1

Корзины кондиционера КК-2, КК-4, КК-1

ТОО "MOST Project" ГСЛ № 007748

1. Данный лист см. совместно с л. AP- 4-6
2. Данный лист см. совместно с фасадами л. AP- 9-10

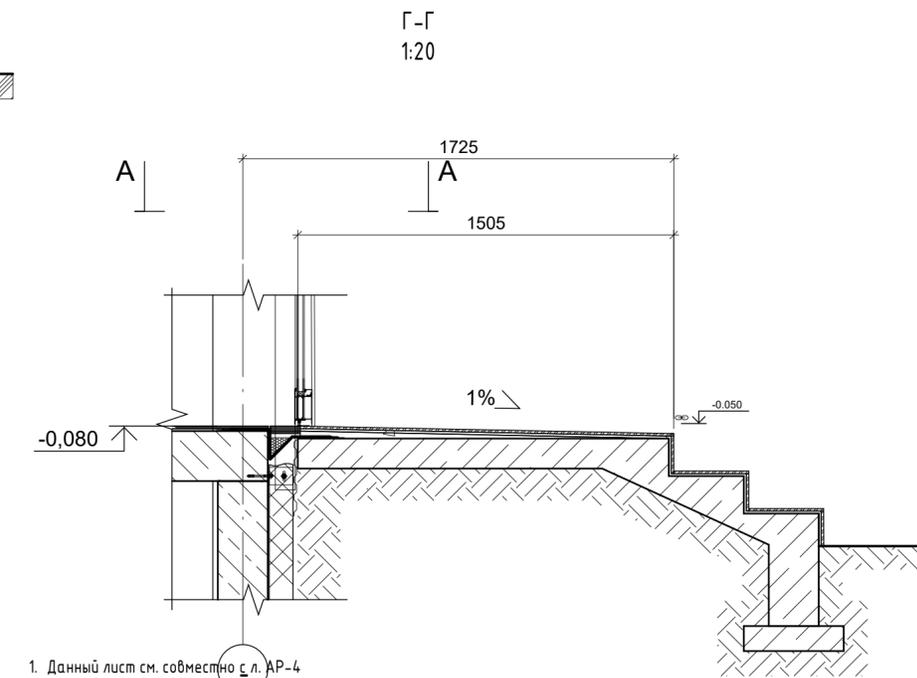
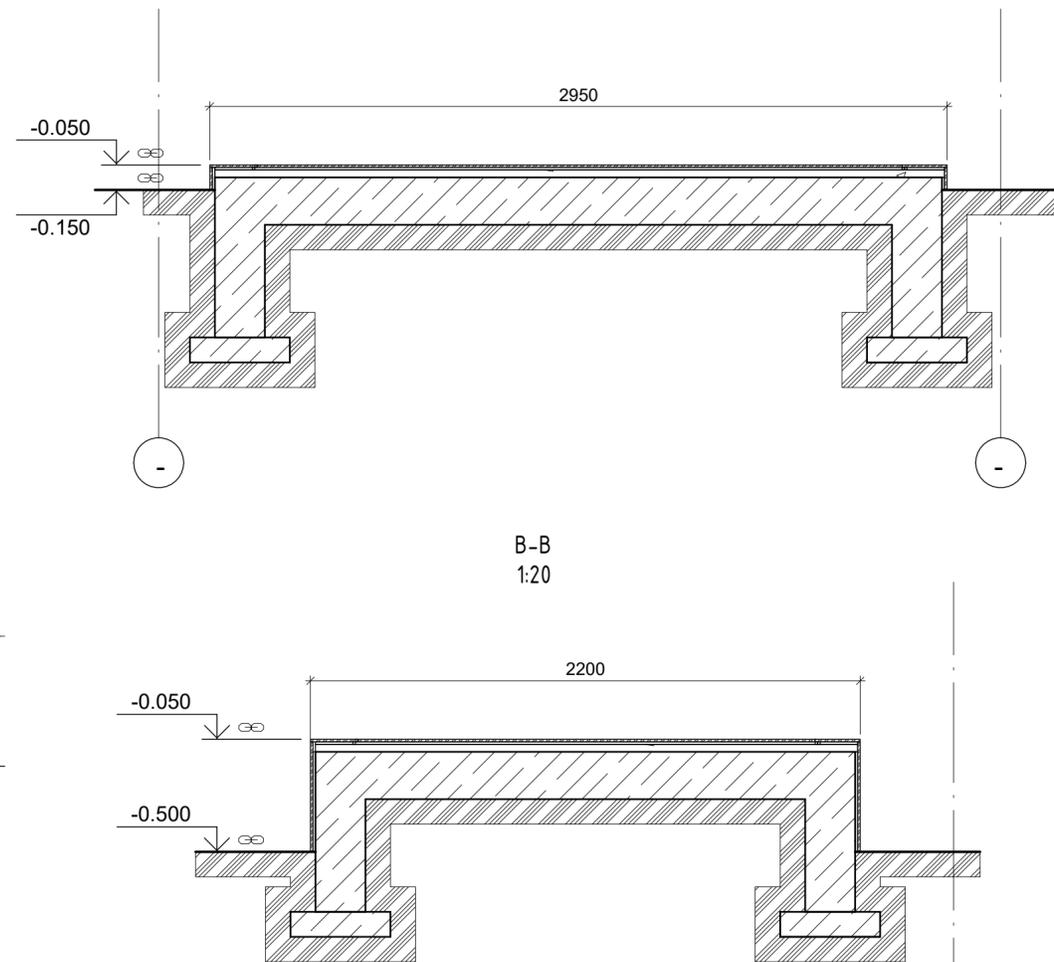
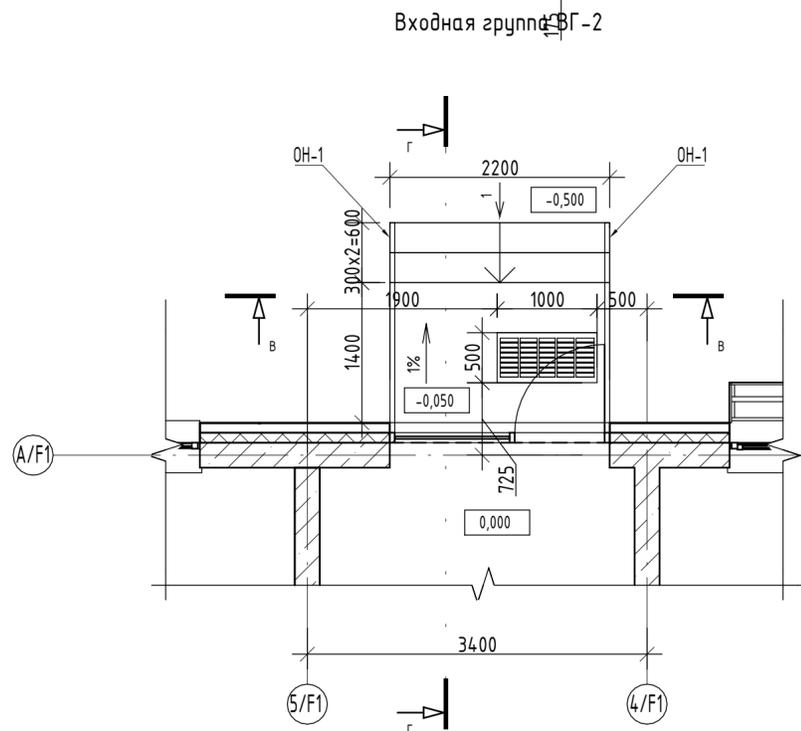
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.



Спецификация материалов на входную группу ВГ-1, ВГ-2				
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол -во	Примечание
2		Керамогранит с шероховатой поверхностью (поз.) на клею (поз.) - 20 мм;	11.4м ²	
3		Стяжка из ц. п. раствора М150 (поз.), армированная сеткой 4Вр-1-200/4Вр-1-200 (поз.) - 30мм;	11.4м ²	
6		Монолитная ж. б. плита (см. раздел КЖ)		

Спецификация притверных решеток ВГ-1, ВГ-2				
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол -во	Примечание
1		Сталь оцинкованная 1000x500x20мм, t=2мм	2	Забодское изделие "StandartPark"

Спецификация материалов на ограждения ОН-1 (4 п.м)				
Расход дан на 1 п.м. ограждения (перед изготовлением ограждений произвести контрольные замеры)				
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол -во	Примечание
1	ГОСТ 9941-81*	Труба 50x3-12X18Н10Т, L=1000	1	
2	ГОСТ 9941-81*	Труба 40x2-12X18Н10Т, L=950 мм шт . шаг=700мм	1.60	
3	ГОСТ 9941-81*	Труба 20x2-12X18Н10Т п.м.	1	
4	ГОСТ 9941-81*	Труба 40x2-12X18Н10Т, L=600 мм шт .	9	

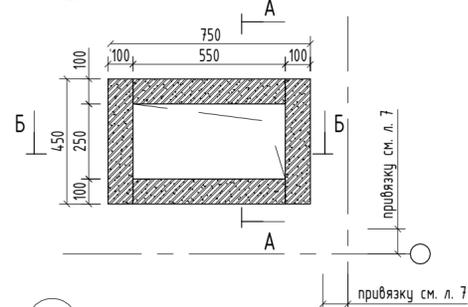


166-2022-10F1 - АР					
Строительство жилого комплекса по адресу: г. Алматы, р-н.Наурызбайский, мкр. Курамыс, ул. Акселеу Сейдимбек 100/2, 100/3, 100/4					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП					
ГАП	Ли М.				
ГКП					
Разработал	Таттимбекова Н.				
Проверил	Иманбеков М.				
Н. Контроль	Макасова К.				
Жилой комплекс. Блок 10F1			РП	Лист	Листов
Крыльцо КР-1, КР-2				34	
ТОО "MOST Project"			ГСЛ № 007748		

Взам. инв. №
Подл. и дата
Инв. № подл.

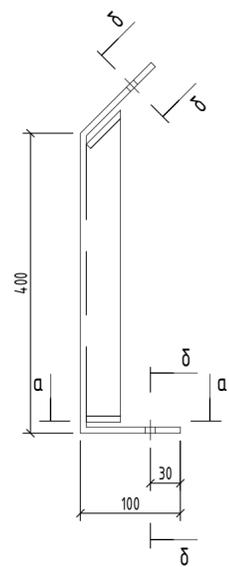
Вентшахта ВШ-1

1:20



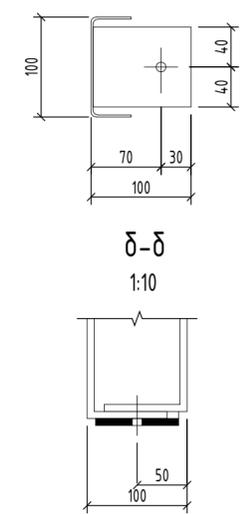
В

1:10



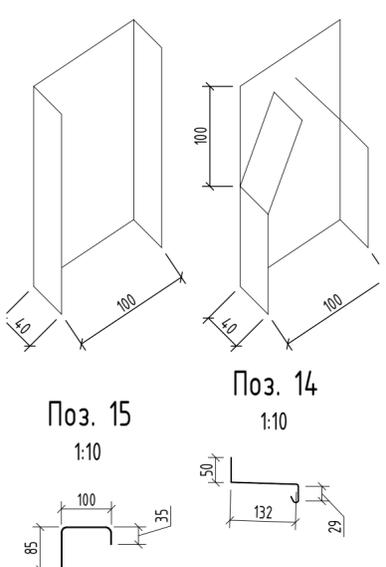
а-а

1:10



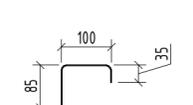
Узел подготовки

1:5



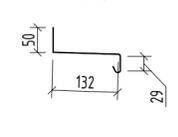
Поз. 15

1:10



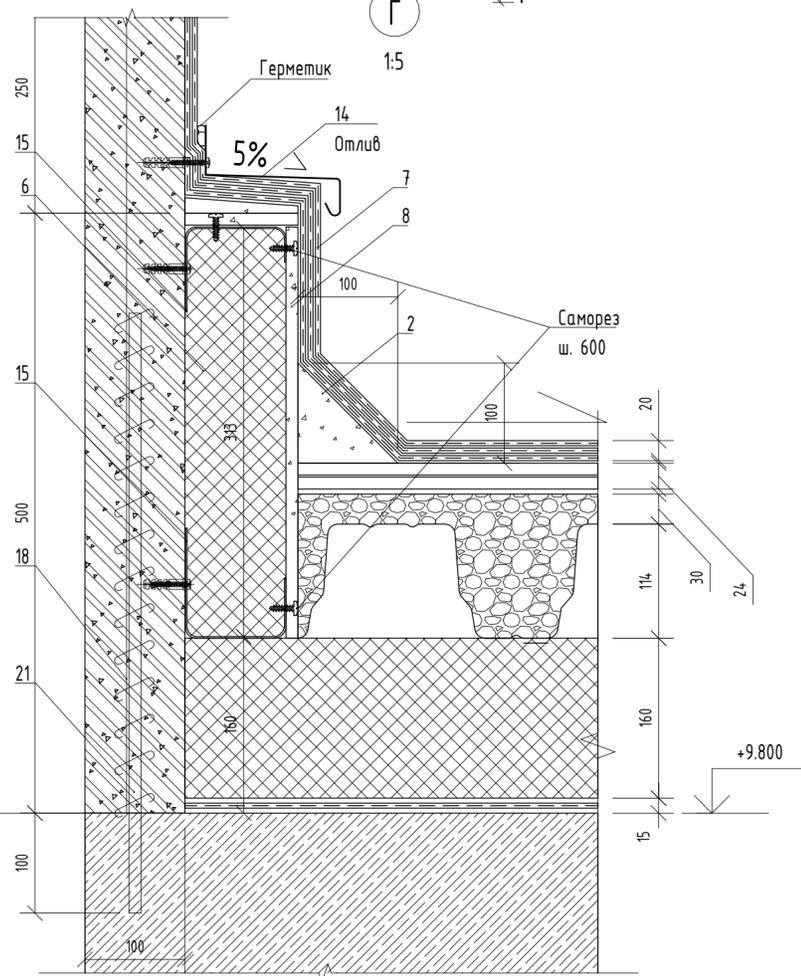
Поз. 14

1:10



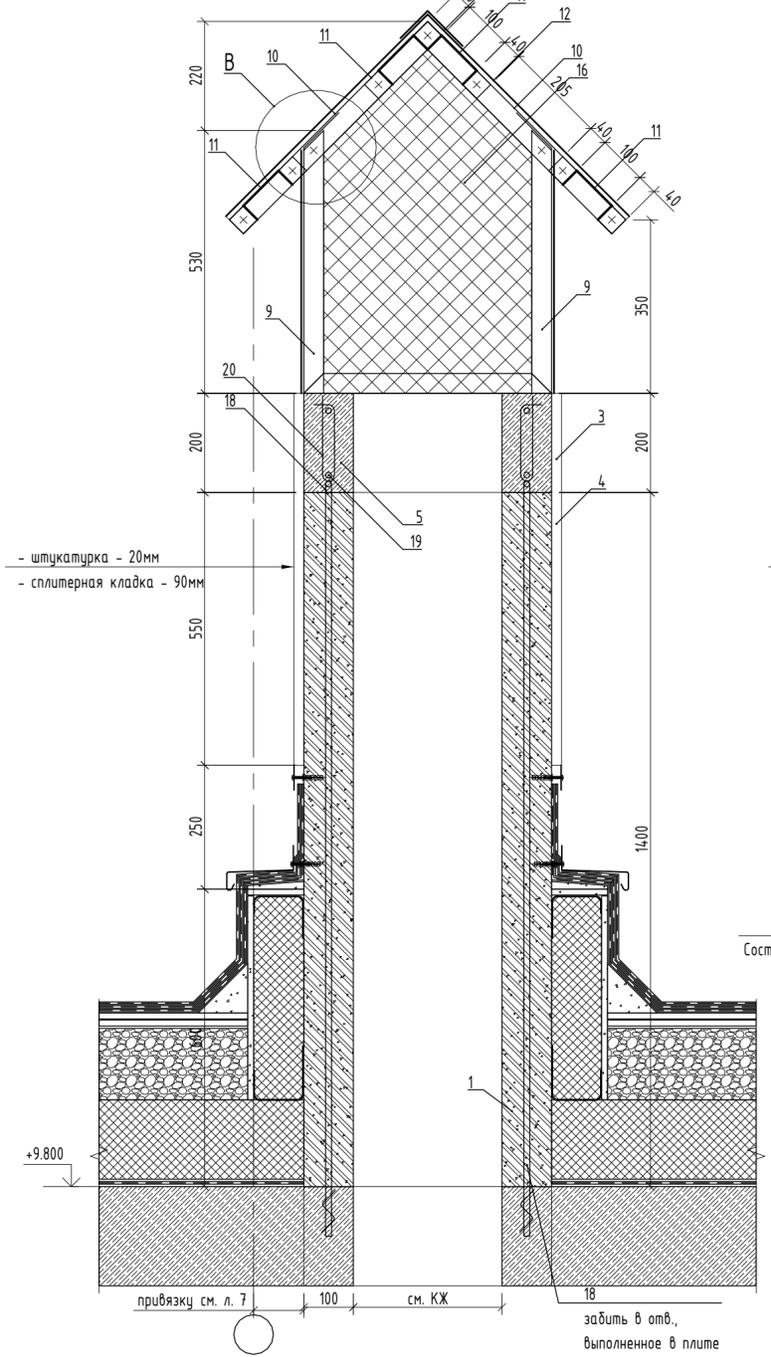
Г

1:5



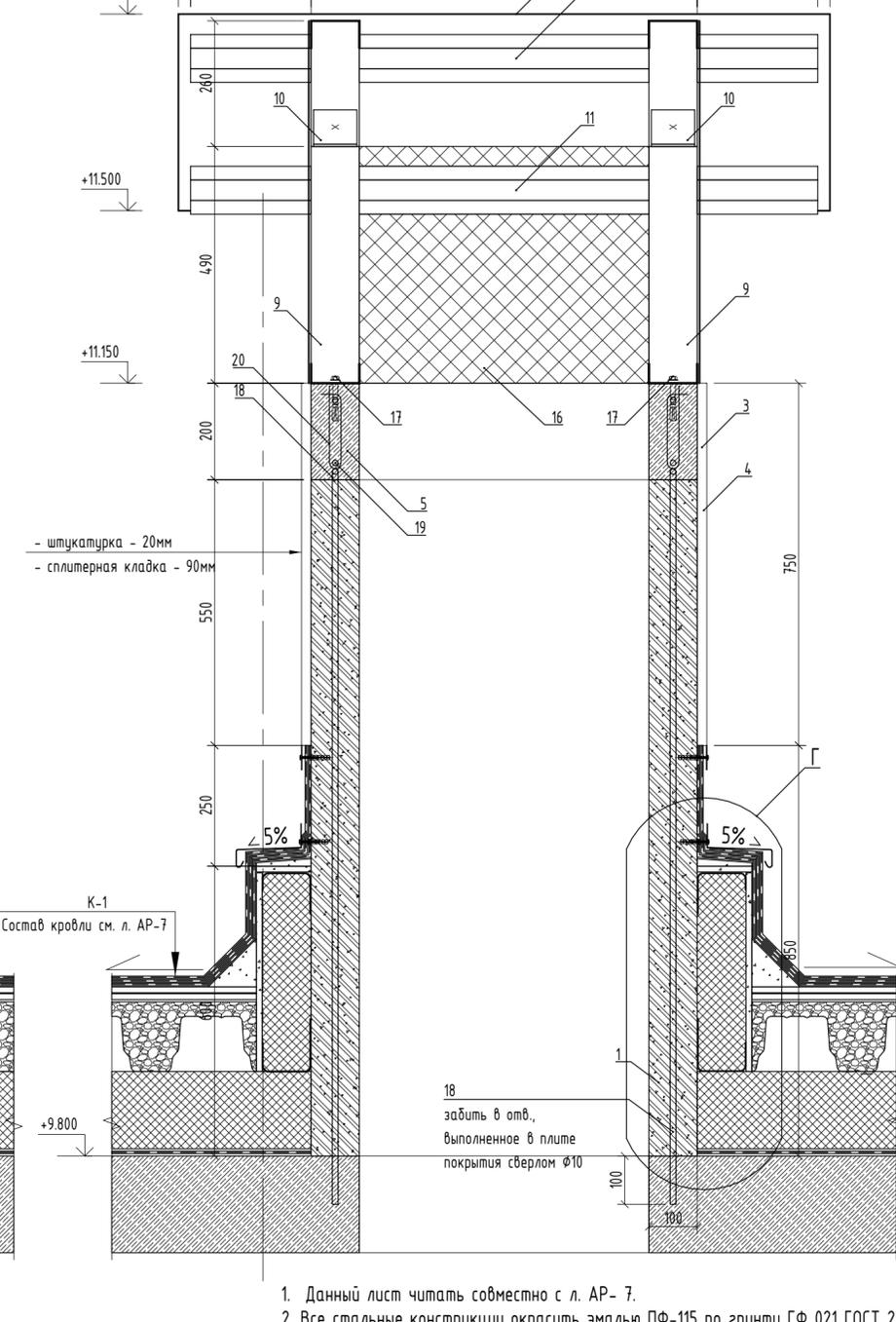
А-А

1:10



Б-Б

1:10



Спецификация на вентшахту ВШ-1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед. кг	Всего ед. в кз	Примечание
1		СКЛ-2 390x90x190 СТ РК 945-92, м ³	0.3			
2		Цементно-песчаный раствор М 100, м ³	0.012			
3		Состав штукатурный на цементном вяжущем, м ³	0.032			
4		Стеклосетка фасадная щелочестойкая, м ²	0.032			
5		Бетон кл. В20 ГОСТ 26633-2015, м ³	0.041			
6		Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем, теплоизоляционные ПХ-100 (НГ) 1200x500x100 ГОСТ 9523-2012, м ³	0.12			
7		Мембрана битумно-полимерная гидроизоляционная, м ²	1.89			Расход дан на 1 слой
8		ЦСП-1 3200x1200x12, ГОСТ 26816-86, м ²	1.26			
9		С 100 x 2 СТ РК 2621-2015/ ГОСТ 14918-80, L=700мм, шт.	4	1.68	10.08	
10		У 100 x 2 СТ РК 2621-2015/ ГОСТ 14918-80, L=525мм, шт.	4	1.96	11.76	
11		С 100 x 2 СТ РК 2621-2015/ ГОСТ 14918-80, L=1300мм, шт.	4	5.32	31.92	
12		Сталь оцинкованная ОЦ Б-ПН-0-0,8 ГОСТ 14918-80, м ²	0.99	5.051	5	
13		Сталь оцинкованная ОЦ Б-ПН-0-0,8x200 ГОСТ 14918-80, м ²	0.24	1.232	0.3	
14		Сталь оцинкованная ОЦ Б-ПН-0-0,8x210 ГОСТ 14918-80, м ²	0.62	1.232	0.76	
15		Сталь оцинкованная ОЦ Б-ПН-0-0,8x220 ГОСТ 14918-80, м ²	0.65	1.232	0.79	
16		Сетка 2-20-2,0-0 ГОСТ 5336-80, м ²	0.78	2.50	1.95	
17		Анкер для бетона ННН Н5Т М10x100мм.	6			
18		Пруток 1ф-10-A500 ГОСТ 34028-2016, L=1420, шт.	6	1.43	8.58	
19		Пруток 1ф-10-A500 ГОСТ 34028-2016, п.м.	5.7	0.89	5.07	
20		Пруток 5-A240 ГОСТ 34028-2016, L=375, шт.	6	0.08	1.79	
21		Пруток 1ф-10-A500 ГОСТ 34028-2016, L=600, шт.	6	1.43	8.58	

- Данный лист читать совместно с л. АР- 7.
- Все стальные конструкции окрасить эмалью ПФ-115 по грунту ГФ 021 ГОСТ 25129-82.
- Сварку производить электродами типа Э 50А по ГОСТ 9467-75.
- Привязку отверстий под вентшахты см. черт. раздела КЖ.
- Отверстия плиты перекрытия после прокладки воздуховодов заделать минераловатными плитами на основе базальтового волокна.
- Стены вентиляционных шахт выполнить из цементно-песчаных блоков размером 390x90x190(н)мм. Кладку выполнить с перевязкой вертикальных швов не менее 1/2 блока. Вертикальное армирование выполнить арматурными стержнями во время кладки. Горизонтальное армирование выполнить сеткой через каждые 2 ряда блоков по высоте кладки на всю длину стен с обязательным армированием после 1-го нижнего ряда блоков и между предпоследним и последним рядами кладки. Перехлест сеток горизонтального армирования кладки - не менее 100мм.
- По верхнему периметру вентшахт выполнить монолитную обвязку из бетона кл. В20 на мелком заполнителе.
- Перед изготовлением, раскроем и монтажом произвести обмеры по месту.

166-2022-10F1 - АР				
Строительство жилого комплекса по адресу: г. Алматы, р-н.Наурызбайский, мкр. Курамыс, ул. Акселеу Сейдимбек 100/2, 100/3, 100/4				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.
ГИП				
ГАП	Ли М.			
ГКП				
Разработал	Таттимбекова Н			
Проверил	Иманбекова М.			
Н. Контроль	Макасова К.			
Жилой комплекс. Блок 10F1			РП	35
Вентшахта ВШ-1			ТОО "MOST Project" ГСЛ № 007748	

